

即時發佈

## 新濠公佈二零二三年第四季度未經審計業績

### 摘要：

- 二零二三年第四季度的總運營收益為 10.9 億美元，較二零二二年同期的 3.371 億美元飆升約 224%，主要由於旗下博彩及非博彩業務的表現隨著本澳於二零二三年一月放寬防疫措施及新濠影滙第二期開幕後均有所提升
- 二零二三年第四季度的營運虧損為 0.944 億美元，而去年同期則錄得營運虧損 1.995 億美元
- 二零二三年第四季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 3.034 億美元，而二零二二年第四季度的經調整物業 EBITDA 為負 680 萬美元
- 新濠天地（馬尼拉）繼續保持穩健增長，中場賭桌及博彩機的市場份額大幅上升
- City of Dreams Mediterranean 繼續受周邊地區衝突之影響，但今年起已開始出現復甦跡象
- 新濠將繼續注入更多嶄新概念和策略，為賓客帶來領先優越的休閒和娛樂體驗

（澳門訊）二零二四年二月二十九日（星期四）－新濠博亞娛樂有限公司（納斯達克：MLCO）（「新濠」或「本公司」）為一家在亞洲及歐洲地區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者，今天宣佈其截至二零二三年十二月三十一日止第四季度及全年未經審計財務業績。

二零二三年第四季度的總運營收益為 10.9 億美元，較二零二二年同期的 3.371 億美元飆升約 224%。總營運收益增加主要由於旗下博彩及非博彩業務的表現隨著本澳於二零二三年一月放寬防疫措施及新濠影滙第二期開幕後均有所提升。

二零二三年第四季度的營運虧損為 0.944 億美元，而去年同期則錄得營運虧損 1.995 億美元。

新濠於二零二三年第四季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 3.034 億美元，而去年同期的經調整物業 EBITDA 為負 680 萬美元。

於二零二三年第四季度，新濠應佔淨虧損為 1.566 億美元，即每股美國預託股份負 0.36 美元，而二零二二年第四季度應佔淨虧損則為 2.519 億美元，即每股美國預託股份負 0.57 美元。二零二三年及二零二二年第四季度的非控股權益應佔淨虧損分別為 2,080 萬美元及 4,210 萬美元，乃由新濠影滙、新濠天地（馬尼拉），以及 City of Dreams Mediterranean 及其他業務營運所致。

新濠主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「儘管內地的宏觀經濟前景難以預估，但本澳繼續展現強勁增長潛力和韌性。本月農曆新年期間的訪澳旅客人數已回復至近二零一九年水平，其中來自內地的旅客人數甚至已超越二零一九年。」

「二零二三年是疫情後復甦的一年，旗下新項目包括 City of Dreams Mediterranean 及新濠影滙第二期亦於二零二三年相繼亮相。二零二四年又將是令人振奮的一年，新濠將繼續注入更多嶄新概念和策略，為賓客帶來領先優越的休閒和娛樂體驗。」

「為確保新濠在各業務領域領先市場，我們正對澳門管理層作出變更以加強領導團隊，預期這些改動將提升團隊精神，以開創更強大、更具競爭力的未來。」

「菲律賓的新濠天地（馬尼拉）繼續保持穩健增長，中場賭桌及博彩機的市場份額大幅上升。而塞浦路斯 City of Dreams Mediterranean 則繼續受周邊地區衝突之影響，但今年起已開始出現復甦跡象。」

###

## 安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。新濠博亞娛樂有限公司（「本公司」）在向美國證券交易委員會（「美國證券交易委員會」）提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i) 2019 冠狀病毒病疫情以及其對本公司的業務、行業及全球經濟所產生的影響；(ii) 與二零二二年新修訂的澳門博彩法及澳門政府實施該法案相關的風險；(iii) 澳門、菲律賓及塞浦路斯的博彩市場與入境旅客人數的轉變；(iv) 資金及信貸市場的波動；(v) 本地及環球經濟環境；(vi) 本公司預期的增長策略；(vii) 博彩機構和其他政府的批准和法規；及(viii) 本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來

識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

- 1) 「經調整 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方（「菲律賓訂約方」）的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、以及其他非營運收支前的淨收入／虧損。「經調整物業 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、企業及其他開支及其他非營運收支前的淨收入／虧損。管理層認為經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。

本公司呈列經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 亦是由於部分投資者會以經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足經營資金需求能力的指標。博彩公司過往根據公認會計原則（特別是美國公認會計原則或國際財務報告準則）呈報類似指標作為財務指標的補充。然而，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 不應作為營運收入／虧損以外的本公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據美國公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入／虧損不同，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，本公司除利用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 兩項比較工具外，還結合美國公認會計原則指標，以協助評估營運表現。

該等美國公認會計原則指標包括營運收入／虧損、淨收入／虧損、營運現金流量及現金流量數據。本公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他經常及非經常性費用，該等項目均不在經調整 EBITDA 或經調整物業 EBITDA 中反映。另外，本公司計算經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。使用經調整物業 EBITDA 及經調整 EBITDA 作為分析工具有重大限制，因為經調整物業 EBITDA 及經調整 EBITDA 不包括影響集團淨收入／虧損的所有項目，故投資者應核對歷史非公認會計原則財務指標與其最直接可比較的公認會計原則財務指標。經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

- 2) 「經調整淨收入／虧損」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他，償還債務虧損前的淨收入／虧損，並以扣除非控制權益及根據相關司法權區特定稅務處理方式作出調整並計算的稅項。管理層認為新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據美國公認會計原則所計算的淨收入／虧損及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估本公司於不同期間業務之業績的額外基準。本公司計算新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。新濠應佔經調整淨收入／虧損與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

## 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠之美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MLCO）上市，為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有人。新濠目前經營位於澳門氹仔的綜合度假村澳門新濠鋒 ([www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com)) 及位於澳門路氹城的綜合度假村新濠天地 ([www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com))。新濠的業務亦包括澳門最大的非賭場博彩



機業務摩卡娛樂場([www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com))。本公司亦是新濠影滙 ([www.studiocity-macau.com](http://www.studiocity-macau.com)) 的主要擁有人及營運商，該項目位於澳門路氹城，是一個以電影為主題的綜合度假村。菲律賓方面，新濠的菲律賓附屬公司正於馬尼拉娛樂城經營及管理綜合度假村新濠天地（馬尼拉）([www.cityofdreamsmanila.com](http://www.cityofdreamsmanila.com))。歐洲方面，本公司在塞浦路斯共和國經營歐洲最大型的頂級綜合娛樂場度假村 City of Dreams Mediterranean ([www.cityofdreamsmed.com.cy](http://www.cityofdreamsmed.com.cy))。同時，本公司亦繼續在塞浦路斯其他城市經營三間衛星娛樂場（「塞浦路斯娛樂城」）。有關新濠的更多資料，請瀏覽 [www.melco-resorts.com](http://www.melco-resorts.com)。

新濠得到其單一最大股東新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）全力支持。新濠國際於香港聯合交易所有限公司主板上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠之主席、執行董事兼行政總裁。

如有垂詢，請聯絡：

**新濠博亞娛樂有限公司**

梁靜雯 電話：(852) 3151 3765  
電郵：[chimmyleung@melco-resorts.com](mailto:chimmyleung@melco-resorts.com)

**縱橫公共關係顧問集團**

吳燕霞 電話：(852) 2864 4812 電郵：[mandy.go@sprg.com.hk](mailto:mandy.go@sprg.com.hk)  
梁頌欣 電話：(852) 2864 4862 電郵：[vivienne.leung@sprg.com.hk](mailto:vivienne.leung@sprg.com.hk)