

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Melco Crown Entertainment  
新濠博亞娛樂

## Melco Crown Entertainment Limited 新濠博亞娛樂有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(香港聯交所股份代號：6883)

### 截至二零一三年十二月三十一日止年度 初步全年業績公告

新濠博亞娛樂有限公司(「本公司」或「新濠博亞娛樂」或「我們」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一三年十二月三十一日止年度之審計綜合全年業績如下：

#### 財務摘要

- 截至二零一三年十二月三十一日止年度的淨收益為5,090,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的4,080,000,000美元增加1,010,000,000美元，增幅為24.7%。
- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠博亞娛樂應佔淨收入為637,500,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為417,200,000美元。
- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠博亞娛樂應佔每股基本淨收入為0.386美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為0.254美元。
- 截至二零一三年十二月三十一日止年度之經調整EBITDA為1,287,800,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的920,200,000美元增加367,600,000美元，增幅為39.9%。

除本公告另有界定外，本公司二零一二年年報或二零一三年中期報告已定義的詞語在本公告具有相同涵義。

## 聯席主席兼行政總裁報告書

新濠博亞娛樂於二零一三年的經營及財務業績再度創出歷史新高，本公司的各項發展項目亦正密鑼緊鼓地推進，進展順利。

二零一三年，新濠博亞娛樂的經調整EBITDA創下1,287,800,000美元的佳績，主要受惠於中場賭桌博彩業務及泥碼收益的增長，以及行之有效的成本控制措施。中場賭桌博彩下注額與混合贏款百分比的大幅提升，以及泥碼下注額與博彩機分部下注額的顯著上升，亦成功推動公司錄得淨收益按年增長。憑藉卓著的財務往績及優秀的管理實力，我們十分榮幸能夠成功登上《福布斯亞洲》「亞太最佳上市公司50強」，躋身亞洲最佳企業之列。這項殊榮充分肯定我們成功以出色的營運策略及大膽創新的精神，達致破紀錄業績。

在本澳地區，本公司旗下的旗艦項目新濠天地於中場分部錄得驕人成績，中場賭桌收益率持續領先市場，繼續成為推動公司整體創出理想表現的主要動力。新濠天地的成功有賴其專注發展高端市場的策略以及其世界級獨一無二的博彩、娛樂及非博彩設施，包括屢獲殊榮「水舞間」、亞洲獨有及最誘人心動的聲色藝華麗薈萃「Taboo色惑」、由中國國家跳水隊、國家花樣游泳隊與一眾知名歌手攜手呈獻的突破性大型水上音樂匯演「非凡之旅」、以及國際著名魔術大師法蘭茲·哈拉瑞(Franz Harary)於本澳的首次盛大演出，成功吸引高素質高端客戶群慕名到訪。為進一步迎合本澳旅客對尊尚款待服務的日增需求，我們欣然宣佈新濠天地的第五間酒店大樓已於二零一三年開始動工，預期於二零一七年年年初開業。此標誌性建築將為新濠天地傲視同儕的消閒配套設施增添更全面的娛樂亮點，進一步鞏固我們在高端市場的領先地位。

在為本澳現有物業增值的同時，本公司旗下另一全新綜合度假村新濠影滙的工程亦取得理想進展。新濠影滙以電影為主題，毗鄰唯一連接發展迅速的橫琴島的路氹城蓮花大橋，預期該項目將如期於二零一五年年中開業。本澳以外，新濠博亞娛樂在菲律賓的發展項目亦正順利推進。我們十分欣喜，位於馬尼拉的全新綜合度假村將冠以我們引以為傲的澳門「新濠天地」品牌，以履行我們將最好的娛樂項目及博彩體驗帶到菲律賓的承諾，並正式將此品牌提升至國際舞台。新濠天地(馬尼拉)匯集時尚生活及娛樂等一眾頂尖品牌，將以其特色吸引來自菲律賓乃至整個地區的廣泛客戶。我們已率先公佈兩個加盟本綜合度假村的國際知名酒店品牌 — 專為貴賓客而設、極致豪華的皇冠度假酒店；以及享譽國際、深受娛樂名人愛戴的Nobu酒店，其將為菲律賓引入獨特的餐飲體驗及精緻豪華酒店設施。隨著新濠天地(馬尼拉)開業在即，我們將於不久將來宣佈更多無與倫比的娛樂亮點。

除專注發展在澳門及菲律賓的現有業務及將會推出的項目外，新濠博亞娛樂亦繼續努力達致成為區內博彩及娛樂企業的目標，作好充分準備進軍亞洲地區的博彩市場，包括極具市場潛力的日本市場。

本澳的博彩收益於過去數年持續錄得龐大增長，並已躋身成為全球最大博彩市場，充分顯示中國內地的龐大潛力及發展空間。澳門得天獨厚的優勢、妥善的地區發展及規劃加上路氹城新建的綜合度假村，有利澳門的長遠發展，繼續穩佔亞洲領先休閒娛樂勝地的位置。

最後，我們衷心感謝董事會、股東、各位同事及業務夥伴一直以來的努力和支持，有助公司取得豐碩成果。我們的成功加上公司審慎管理的資本架構，因此我們建議派付特別股息及採納新季度股息政策，以分派盈餘資本同時確保靈活支持現有及未來發展計劃，最終為股東創造長遠價值。

**何猷龍**

聯席主席兼行政總裁

# 市場概覽及主要摘要

## 澳門市場

二零一三年，澳門市場博彩收益總額升至新高45,000,000,000美元，較二零一二年增長18.6%，泥碼分部及中場賭桌分部收益總額分別增長13.1%及34.7%。區域及地方基建設施改善，酒店客房供應增加，以及非博彩設施擴展，均使中場賭桌分部繼續帶動澳門市場增長。二零一三年中場賭桌分部佔澳門市場博彩收益總額29.9%，二零一二年則為26.3%。新濠博亞娛樂致力開拓中場賭桌分部，伴隨新濠影滙將於二零一五年年中開業及新濠天地第五間酒店預計於二零一七年年初竣工，中場業務必將取得進一步增長。

二零一三年，澳門訪客量較二零一二年增加4.4%，其按年增長率於二零一三年下半年加速增長。中國遊客於二零一三年遠超其他地區遊客，按年增長10.2%，佔澳門整體訪客量的63.5%，而二零一二年則佔60.2%。二零一三年，香港及台灣遊客分別佔澳門總訪客量的23.1%及3.4%。

澳門繼續受惠於中國中央政府及澳門政府為當地而設的發展計劃，包括優化基建、完善出入境政策及發展橫琴島。預期上述全方位的發展計劃可增強澳門作為多元化消閒旅遊勝地的吸引力，提供更多娛樂景點及設施，帶動當地長遠增長，並為旅客帶來更精彩的旅遊體驗。

## 新濠影滙

新濠影滙項目發展順利，預計將於二零一五年年中如期開業。樁基工程目前已竣工，工程建設正按計劃動工。新濠影滙是本公司在澳門路氹城開發的另一個綜合度假村，以電影為主題的全新獨特設計配合多個互動景點，將進一步擴展本公司全面發展的中場分部業務，亦將令澳門的休閒旅遊項目更加豐富。

本公司已透過新濠影滙票據成功籌集了825,000,000美元，並與牽頭經辦銀行簽署了價值1,400,000,000美元的新濠影滙優先有抵押信貸融資協議。兩筆融資均毋須公司提供擔保。

## 新濠天地

於二零一三年四月，全新*TABOO*色惑表演回歸新濠天地，在嬌比夜店上演新一輪聲色藝華麗薈萃娛樂表演。佛郎哥德拉戈(Franco Dragone)打造的精品力作顯示我們致力不斷豐富澳門的休閒娛樂項目，亦為推動新濠天地高端市場業務發展的另一良方。

本公司亦正在新濠天地發展第五間酒店，預料於二零一七年年年初開業。該酒店將成為新濠天地另一地標，配合新濠天地各種設施和景點，為客戶提供精彩多樣的消閒娛樂選擇，更讓本公司的領導者地位得以在日益蓬勃發展的高檔、高注碼分部不斷提升。

新濠天地亦正發展健康餐飲及娛樂休閒區，旨在吸引更多訪澳遊客到訪。

## 新濠天地(馬尼拉)

新濠天地(馬尼拉)繼續順利進行，預期綜合度假村將於本年後期開業。預計新濠天地(馬尼拉)將會成為菲律賓的領先綜合旅遊度假村之一，在亞洲博彩與娛樂業發展迅速的環境下可豐富本公司在該重要目標市場的產品組合，進一步鞏固亞洲中產階級消費市場。

新濠天地(馬尼拉)項目直至開幕時的總預算估計約為680,000,000美元，主要包括用於資本開支、初期營運資金及其他開業前開支的資金。但是，該估算可能基於若干可變因素而需要調整，包括最終設計及發展計劃、融資成本、能否按可接納條款融資，以及當時市況。

二零一三年四月，Melco Crown (Philippines) Resorts Corporation (“MCP”) 從先舊後新配售(包括發售及出售MCP普通股及相關超額配股權)籌集所得款項淨額約338,500,000美元，及於二零一四年一月完成以菲律賓比索計值之二零一九年到期本金額相當於約340,000,000美元、按年利率5.00%計息之優先票據的發行。綜合度假村預期於本年度後期開業。

## 業務概覽

我們作為一家發展商及資產擁有着，透過附屬公司新濠博亞澳門經營娛樂場博彩及娛樂度假村業務。

我們現時經營兩個大型娛樂場業務(即新濠天地及澳門新濠鋒)，亦以非賭場模式經營摩卡娛樂場業務。本公司亦正於澳門路氹城發展擬以電影為主題而集娛樂、零售及博彩於一體的綜合度假村新濠影滙項目及在新濠天地發展將成為地標的第五間酒店，預計分別於二零一五年年中及二零一七年年初開業。我們現時及未來的澳門業務計劃迎合各式賭客，包括高注碼泥碼賭客及尋求更豐富娛樂體驗的賭客。我們目前在澳門擁有及經營澳門新濠鋒及皇冠度假酒店兩家福布斯五星級酒店。我們的目標客戶群是來自整個亞洲，尤其以大中華地區為主。

我們的現有經營設施主要位於澳門博彩市場，相信該市場會繼續成為全球最大博彩勝地之一。根據博監局的資料，二零一三年澳門的博彩收益約為45,000,000,000美元，較二零一二年同期增長18.6%。此外，澳門目前是大中華地區唯一的博彩市場，即使在亞洲區亦是少數合法經營娛樂場博彩業的地方之一。

菲律賓方面，MCP附屬公司MCE Leisure Philippines與SM集團成員公司Belle Corporation合作於馬尼拉娛樂城發展及經營娛樂場、酒店、零售及娛樂綜合度假村新濠天地(馬尼拉)，預計於本年後期開業。

本公司的美國預託股份(「美國預託股份」)於二零零六年十二月在納斯達克全球市場上市，自二零零九年一月起升級至納斯達克全球精選市場買賣。本公司亦於二零一一年十二月成功於香港聯交所完成兩地主要上市。

### 新濠天地

新濠天地是位於澳門路氹城的綜合度假村發展項目，於二零零九年六月開幕，專注發展高端市場，專門招待亞洲各區域市場的高端中場客戶及泥碼客戶。二零一三年十二月三十一日，娛樂場面積約448,000平方呎，共有約480張賭桌及約1,400台博彩機。

皇冠度假酒店(Forbes Five-Star(福布斯五星級)酒店)及Hard Rock酒店各有約300間客房，而澳門君悅酒店約有800間客房。新濠天地設有20多間餐廳及酒吧、約70間商店，亦有視聽多媒體的消閒娛樂設施，包括健身室、三個泳池、水療及美容室、宴會與會議設施。嬌比夜店有大約26,210平方呎的現場表演場地。

水舞間劇院是一個水上滙演劇院，約有2,000個座位，公演國際知名且屢獲獎項的「水舞間」滙演。

本公司正在興建新濠天地第五間酒店，根據我們的現有發展計劃，預期該酒店將於二零一七年年年初開業，讓本公司在高端市場的領先地位進一步提升。

## 澳門新濠鋒

澳門新濠鋒設有娛樂場及酒店，專門招待主要由博彩中介人介紹的亞洲泥碼賭客。

二零一三年十二月三十一日，澳門新濠鋒娛樂場面積約173,000平方呎，共有約140張賭桌。澳門新濠鋒分為多層，包括泥碼賭客的賭廳及私人賭廳，另有不同下注限額的中場大賭廳，招待各類中場客戶。多層設計可以靈活改變娛樂場格局以配合賭客不斷轉變的需求和吸引特定客戶類別。

位於38層高的澳門新濠鋒之中的新濠鋒酒店長期獲得福布斯五星認可，因此我們認為新濠鋒酒店是澳門最頂尖的酒店之一。酒店大堂及接待處位於頂層，住客可以俯瞰四周風景。酒店設有約230間客房，包括套房及度假套間。澳門新濠鋒有多間餐廳，包括意大利頂級餐廳奧羅拉、多間中菜廳及國際餐廳，餐廳設在娛樂場周圍，另有若干酒吧。新濠鋒酒店亦有非博彩娛樂設施，例如水療、健身室、室外花園及空中走廊。

澳門新濠鋒繼續以國際知名的住宿及接待服務，為每位顧客提供最豪華的酒店體驗。新濠鋒酒店於二零一三年福布斯旅遊指南(前稱Mobil Travel Guide)的住宿及水療組別連續四年獲得「Forbes Five Star」(「福布斯五星級」)評級。

## 摩卡娛樂場

摩卡娛樂場是澳門最大的非賭場博彩機業務。二零一三年十二月三十一日，摩卡娛樂場有八間娛樂場，共有1,369台博彩機，根據博監局的資料，佔整個博彩機市場10.4%。摩卡娛樂場以非傳統賭場的一般中場賭客為目標，包括一日遊的旅客。除位於澳門新濠鋒的摩卡新濠鋒外，我們亦於租賃或分租的物業或根據使用權協議經營摩卡娛樂場。

除角子機外，各摩卡娛樂場亦提供不設荷官的電子賭桌。我們相信摩卡娛樂場提供的博彩設施技術最為先進，有累積大獎的各種單人博彩機，亦有與娛樂場對賭的多人博彩機，有輪盤、百家樂及骰寶(傳統中國骰子遊戲)等遊戲。

澳門政府頒佈行政法規(已於二零一二年十一月二十七日生效)，當中規定博彩機室，如我們的摩卡娛樂場，只可設於：(i)五星級或以上的酒店；(ii)位於獲授權酒店賭場500米範圍內的非住宅物業；或(iii)非高密度住宅區範圍且屬名勝的商業休閒綜合大樓。根據該法規，所有博彩機室須於二零一三年十一月二十七日前符合相關規定。我們已於二零一三年十一月二十七日前關閉三間不符合相關選址規定的摩卡娛樂場。於二零一三年五月及十一月，我們獲澳門政府批准新開兩間摩卡娛樂場，其中一間已於二零一三年十二月開業，另一間預計於本年後期開業。

## 新濠影滙

我們現正開發以電影為主題的大型綜合娛樂、零售及博彩度假村新濠影滙，預期將於二零一五年年中開幕。新濠影滙竣工後將包括大型博彩區、五星級酒店以及各種娛樂項目、零售及餐飲以吸引廣泛顧客。新濠影滙旨在以不同旅遊勝地為主題，配合獨特創新的互動景點，吸引日益重要的中場分部，尤其亞洲市場為目標。

新濠影滙坐落於澳門路氹區面積130,789平方米(約1,400,000平方呎)的一幅土地，緊鄰蓮花大橋出入境檢查站及擬建的輕軌車站。我們認為，除各式各樣的娛樂消閒設施外，新濠影滙的地理位置是主要的競爭優勢之一。

新濠影滙的獲批總建築面積為707,078平方米(約7,600,000平方呎)。我們目前初步估計新濠影滙第一階段的設計及建築成本約為2,040,000,000美元。我們現正檢討新濠影滙的擴充計劃。

我們已於二零一二年十一月透過發售新濠影滙票據成功籌集825,000,000美元，並於二零一三年一月與牽頭經辦銀行簽署價值1,400,000,000美元的新濠影滙優先有抵押信貸融資協議。該等融資均無須公司提供公司擔保。

## 新濠天地(馬尼拉)

新濠天地(馬尼拉)位於馬尼拉市一幅土地面積約6.2公頃的娛樂城，毗鄰馬尼拉都會區的國際機場及中央商務區。新濠天地(馬尼拉)預計將會成為菲律賓的領先綜合旅遊度假村之一，預料於本年後期開業。



竣工及作出內部設計修改後，新濠天地(馬尼拉)預計合共有約14,026平方米(約150,727平方呎)的博彩區，總建築面積約300,100平方米(約3,200,000平方呎)。根據PAGCOR的監管框架，新濠天地(馬尼拉)竣工後可運作最多約1,680台角子機、1,680張電子賭桌及365張賭桌。雖然上述為PAGCOR許可的最高數目，惟竣工後角子機、電子賭桌及賭桌的實際數目可能較少。新濠天地(馬尼拉)預計有三間酒店(包括皇冠度假酒店及Nobu酒店等極致豪華的品牌，共有約950間酒店客房，包括貴賓及五星級豪華客房和高檔精品酒店客房)、五家特色餐廳和多間酒吧以及多層停車場。預期新濠天地(馬尼拉)亦包括三座獨立的娛樂場館：家庭娛樂中心、娛樂場內中間的現場表演區及 Fortune Egg內的夜總會。 Fortune Egg為圓頂結構構築物，有獨具匠心的外圍燈光，引人入勝，預期會成為該項目的主要景點。新濠天地(馬尼拉)亦會設有購物大道。

新濠天地(馬尼拉)是我們的重要里程碑，標誌我們首度進駐澳門境外的娛樂及博彩市場，有助本公司賺取更多盈利及現金流。新濠天地(馬尼拉)充分擴展區域設施，以迎合日益重要的亞洲中產階級對豐富多彩的休閒娛樂體驗不斷增長的需求。

## 管理層討論與分析

### 財務業績概要

截至二零一三年十二月三十一日止年度，我們的淨收益總額為5,090,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的淨收益4,080,000,000美元增長24.7%。新濠博亞娛樂於截至二零一三年十二月三十一日止年度的應佔淨收入為637,500,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為417,200,000美元。利潤增長受惠於集團中場賭桌博彩及泥碼收益的大幅增長。

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
淨收益	\$ 5,087,178	\$ 4,078,013	\$ 3,830,847
營運成本及開支總額	(4,247,354)	(3,570,921)	(3,385,737)
營運收入	839,824	507,092	445,110
新濠博亞娛樂應佔淨收入	\$ 637,463	\$ 417,203	\$ 294,656

我們所呈列年度的營運業績不可完全比較，原因如下：

- 二零一二年十一月二十六日，Studio City Finance 發行新濠影滙票據
- 二零一二年十二月十九日，我們完成收購MCP已發行股本的大部份股權
- 二零一三年二月七日，MCE Finance發行二零一三年優先票據
- 二零一三年三月十一日，我們提前悉數贖回人民幣債券
- 二零一三年三月十三日，我們與菲律賓訂約方簽訂的合作協議及租賃協議生效
- 二零一三年三月二十八日，我們提前完成贖回二零一零年優先票據
- 二零一三年四月，MCP完成在菲律賓證券交易所進行的先舊後新配售(包括相關超額配股權)，籌集所得款項淨額約338,500,000美元

### 影響我們當前及日後業績的因素

我們的營運業績主要受下列各項影響：

- 澳門博彩及休閒市場的發展。該市場的增長受多項因素及措施推動，其中包括我們各個亞洲主要旅客市場的有利人口結構及經濟增長、澳門的大額私人股本投資(尤

其是發展品牌及多元化度假物業)，以及中國中央及澳門政府積極改善及發展澳門及連接澳門更廣泛地區的基建政策；

- 目前經濟及營運環境，包括全球及地方經濟狀況的影響、資本市場狀況變化及中國中央及澳門政府的簽證及其他監管政策的影響；
- 澳門的競爭環境。由於澳門將建設更多博彩及非博彩設施，包括預期澳門路氹區將興建更多綜合度假村，競爭將愈趨激烈，而整個亞洲博彩市場當前或日後擴展亦會產生影響；
- 娛樂場內賭桌與博彩機的不同組合(例如泥碼賭桌及中場賭桌分部的組合)、賭客習慣，以及透過博彩中介人介紹或來自直接貴賓關係的泥碼業務組合變更；
- 與博彩中介人的關係。我們的大部分娛樂場收益有賴博彩中介人，而日常業務活動中會向大部分博彩中介人提供信貸，因而面對信貸風險，亦受澳門博彩中介人佣金政策轉變影響。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，分別約49.8%、53.4%及61.0%的娛樂場收益來自泥碼博彩中介人介紹的賭客。截至二零一三年十二月三十一日止年度，我們的五大客戶及最大客戶均為博彩中介人，分別佔娛樂場收益約20.7%及6.3%。我們相信，我們與博彩中介人關係良好。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，向泥碼博彩中介人支付的佣金(已扣除間接回贈客人的金額)分別為391,900,000美元、308,600,000美元及321,600,000美元；
- 我們的利率風險在於有相當計息債務以浮動利率計算利息。我們嘗試以長期固定利率借貸和浮動利率借貸組合管理利率風險，另外，我們可能需要輔以我們認為謹慎的方式進行對沖活動。我們於二零一三年及二零一二年十二月三十一日分別約有72%及67%的債項總額按固定利率計息。上升主要是由於發行二零一三年優先票據、償還二零一一年信貸融資已提取的循環信貸融資及按還款期償還二零一一年信貸融資的定期貸款，部分被贖回二零一零年優先票據、人民幣債券及償還存款掛鈎貸款所抵銷。基於二零一三年及二零一二年十二月三十一日的債務水平計算，香港銀行同業拆息(「香港銀行同業拆息」)及倫敦銀行同業拆息升跌100個基點，我們的年度利息成本將有分別約7,100,000美元及10,500,000美元的改變；及
- 我們的外匯風險與營運及債務的貨幣有關，原因在於我們財務報表的呈報貨幣為美元。我們的收入以港元為主，而港元是澳門博彩業使用的主要貨幣，通常與澳門幣互換使用，但我們的開支以澳門幣為主。此外，由於二零一三年優先票據及新濠影滙

票據而有相當的債務與若干開支已經並將以美元計算，償還利息及負債亦以美元計算。我們亦有若干部分資產及負債(包括二零一四年一月發行本金總額15,000,000,000菲律賓比索優先票據(「菲律賓票據」))以菲律賓比索計算。

港元、澳門幣或菲律賓比索兌美元匯率的任何重大波動或會對我們的收益及財務狀況造成重大不利影響。

我們接納客戶以外幣付款，於二零一三年十二月三十一日，除港元及澳門幣之外，我們亦持有少量外幣。然而，該等貨幣所涉及的外匯風險極微。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，我們並無就日常營運收支的外匯風險安排對沖。然而，我們持有若干數額的相關外匯營運資金應付所需，以減少外幣波動的風險。不過，我們參與財務交易及資本開支項目時會間中安排外匯交易。

本公告綜合財務報表附註5載有關於我們二零一三年十二月三十一日之債務及外幣風險詳情。

於二零一三年十二月三十一日持有的現金及銀行結餘(包括原存款期超過三個月的銀行存款及受限制現金)的主要貨幣有美元、港元、新台幣、菲律賓比索和澳門幣。基於二零一三年及二零一二年十二月三十一日現金及銀行結餘(不包括以人民幣債券所得的款項人民幣2,300,000,000元之受限制現金結餘(其於二零一二年的相關貨幣波動會被人民幣債券的相關貨幣波動所抵銷))計算，假設美元以外貨幣兌美元的匯率增減1%，則會引致截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止兩個年度各有最大外匯交易盈虧約21,600,000美元及18,300,000美元。

基於二零一三年十二月三十一日非美元的長期債務結餘，假設港元兌美元的匯率增減1%，則會引致截至二零一三年十二月三十一日止年度有外匯交易盈虧約6,700,000美元。基於二零一二年十二月三十一日非美元的長期負債及以人民幣債券所得的款項人民幣2,300,000,000元之受限制現金結餘，假設港元或人民幣兌美元的匯率增減1%，則會引致截至二零一二年十二月三十一日止年度有外匯交易盈虧約13,700,000美元。

由於我們持續擴張及改良於各物業提供的服務種類以及發展及設置新物業，故我們的過往財務業績未必可反映潛在未來業績。

## 主要表現指標

我們根據下列主要表現指標評估娛樂場營運，包括賭桌及博彩機：

- *泥碼下注額*：於泥碼分部下注和輸掉的不可兌換籌碼之金額。
- *泥碼贏款百分比*：泥碼賭桌贏款(扣除折扣及佣金前)佔泥碼下注額的百分比。
- *中場賭桌下注額*：中場賭桌分部賭桌的入箱數目金額。
- *中場賭桌贏款百分比*：中場賭桌贏款佔中場賭桌下注額的百分比。
- *賭桌贏款*：賭桌贏得的賭注金額減去輸掉的賭注金額，保留及列賬為娛樂場收益。
- *博彩機處理*：博彩機下注的總額。
- *博彩機贏款百分比*：博彩機贏款佔博彩機處理的百分比。

泥碼分部方面，客人於娛樂場兌換籌碼處購買可識別籌碼(即不可兌換籌碼或泥碼)，而自兌換籌碼處購買的泥碼不得放入賭桌銀箱。泥碼下注額與中場賭桌下注額不同。泥碼下注額是下注及輸掉之金額，而中場賭桌下注額則是購買金額。泥碼下注額一般大幅高於中場賭桌下注額。由於該等金額乃計算贏款百分比的分母，而分子同為贏款金額，因此泥碼分部的贏款百分比一般較中場賭桌分部低。

我們物業的合併預計泥碼贏款百分比(扣除折扣及佣金前)介乎2.7%至3.0%。

我們使用下列主要表現指標評估我們的酒店營運：

- *日均房租*：已租出客房的平均每日租金，按客房總收益(扣除服務費，如有)除以總入住客房所得出的數據。
- *酒店入住率*：期內已入住酒店客房總數佔可出租酒店客房平均總數的百分比。
- *每間可出租客房收益*：按客房總收益(扣除服務費，如有)除以可出租客房總數計算，即酒店日均房租及入住率的合計數目。

免租客房(房租按標準即時入住率予以折扣計算)計入上述客房相關主要表現指標的計算內。由於並非所有可出租客房均會租出，因此日均房租一般較每間可出租客房收益為高。

## 截至二零一三年十二月三十一日止年度與截至二零一二年十二月三十一日止年度比較

### 收益

我們的淨收益總額由截至二零一二年十二月三十一日止年度的4,080,000,000美元增加1,010,000,000美元至截至二零一三年十二月三十一日止年度的5,090,000,000美元，增幅為24.7%。淨收益總額增加是由於中場賭桌博彩下注額及混合贏款百分比大幅提高以及泥碼下注額及博彩機分部下注額增加所致。

截至二零一三年十二月三十一日止年度淨收益總額包括娛樂場收益4,940,000,000美元(佔淨收益總額97.1%)及非賭場淨收益(非賭場收益總額減推廣優惠)145,700,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度淨收益總額包括娛樂場收益3,930,000,000美元(佔淨收益總額的96.5%)及非賭場淨收益143,300,000美元。

**娛樂場。**截至二零一三年十二月三十一日止年度娛樂場收益為4,940,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度之3,930,000,000美元增加1,010,000,000美元，增幅為25.6%，主要是由於新濠天地及澳門新濠鋒之娛樂場收益分別增加935,200,000美元(即增長33.5%)及65,500,000美元(即增長6.9%)。娛樂場收益增加主要是由於新濠天地及澳門新濠鋒的泥碼下注額及中場賭桌博彩下注額均獲提升，以及中場賭桌混合贏款百分比及泥碼贏款百分比提高所致。中場賭桌博彩收益持續增加是由於成功實行一系列改善博彩大廳效率的計劃、娛樂場訪客量上升及娛樂場市場推廣措施，加上該分部良好的整體市場發展環境所致。

**澳門新濠鋒。**截至二零一三年十二月三十一日止年度，澳門新濠鋒之泥碼下注額為44,900,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度之44,000,000,000美元增長900,000,000美元，增幅為2.2%。截至二零一三年十二月三十一日止年度泥碼贏款百分比(未扣除折扣及佣金)為2.96%，介乎我們的預期2.7%至3.0%範圍，略高於截至二零一二年十二月三十一日止年度的2.89%。中場賭桌分部方面，截至二零一三年十二月三十一日止年度之中場賭桌下注額為724,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度之601,400,000美元增加20.4%。截至二零一三年十二月三十一日止年度中場賭桌贏款百分比為15.4%，低於截至二零一二年十二月三十一日止年度之16.7%。

**新濠天地。**截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠天地之泥碼下注額為97,000,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度之81,300,000,000美元增加15,700,000,000美元，增幅為19.3%。截至二零一三年十二月三十一日止年度泥碼贏款百分比(未扣除折扣及佣金)為2.95%，介乎我們預期的2.7%至3.0%範圍，較截至二零一二

年十二月三十一日止年度之2.92%略為上升。中場賭桌分部方面，截至二零一三年十二月三十一日止年度之中場賭桌下注額為4,660,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度之3,590,000,000美元增加1,070,000,000美元，增幅為30.0%。截至二零一三年十二月三十一日止年度中場賭桌贏款百分比為34.6%，遠高於截至二零一二年十二月三十一日止年度之29.1%。截至二零一三年十二月三十一日止年度，每部博彩機的每日平均淨贏款為361美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的313美元增加48美元，增幅為15.2%。

**摩卡娛樂場。**截至二零一三年十二月三十一日止年度，摩卡娛樂場每部博彩機的每日平均淨贏款為212美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的186美元增加約26美元，增幅為13.9%。

**客房。**截至二零一三年十二月三十一日止年度的客房收益為127,700,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的118,100,000美元增加9,600,000美元，增幅為8.1%，主要是由於酒店入住率上升及日均房租提高的正面影響所致。澳門新濠鋒截至二零一三年十二月三十一日止年度的日均房租、酒店入住率及每間可出租客房收益分別為230美元、99%及227美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則分別為221美元、98%及216美元。新濠天地截至二零一三年十二月三十一日止年度的日均房租、酒店入住率及每間可出租客房收益分別為189美元、97%及183美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則分別為185美元、93%及171美元。

**餐飲及其他。**截至二零一三年十二月三十一日止年度的其他非賭場收益包括餐飲收益78,900,000美元以及娛樂、零售及其他收益103,700,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度的其他非賭場收益包括餐飲收益72,700,000美元以及娛樂、零售及其他收益90,800,000美元。截至二零一三年十二月三十一日止年度的餐飲及其他收益較截至二零一二年十二月三十一日止年度增加19,100,000美元，主要是由於年內遊客人數增加導致業務量增多及新濠天地租金收入提高所致。

### 營運成本及開支

截至二零一三年十二月三十一日止年度的營運成本及開支總額為4,250,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的3,570,000,000美元增加676,400,000美元，增幅為18.9%。營運成本增加主要是由於博彩下注額及相關收益增加令新濠天地及澳門新濠鋒的營運成本增加，加上我們收購MCP大部分股權後令MCP相關成本(包括MCP公司重組的相關費用及成本)增加。

**娛樂場。**娛樂場開支由截至二零一二年十二月三十一日止年度的2,830,000,000美元增加618,000,000美元至截至二零一三年十二月三十一日止年度的3,450,000,000美元，增幅為21.8%，主要是由於博彩下注額及相關收益增加導致博彩稅及其他徵費及佣金開支增加531,000,000美元以及薪金及推廣費等其他營運成本增加87,000,000美元。

**客房。**客房開支指經營澳門新濠鋒及新濠天地酒店設施的成本，由截至二零一二年十二月三十一日止年度的14,700,000美元減少14.9%至截至二零一三年十二月三十一日止年度的12,500,000美元，主要是由於向賭客提供更多免租客房而相關成本計入娛樂場開支所致，惟部分因酒店入住率提高導致營運成本增加所抵銷。

**餐飲及其他。**截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，餐飲及其他開支分別為93,300,000美元及90,300,000美元。

**日常運營及行政。**日常運營及行政開支由截至二零一二年十二月三十一日止年度的227,000,000美元增加28,800,000美元至截至二零一三年十二月三十一日止年度的255,800,000美元，增幅為12.7%，主要是由於業務不斷擴大導致薪金開支、以股份支付的薪酬、市場推廣及廣告開支以及專業費增加所致。

**開業前成本。**截至二零一三年十二月三十一日止年度的開業前成本為17,000,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為5,800,000美元。該等成本主要與新增或新成立業務的人員培訓、租賃、市場推廣、廣告及行政成本有關。截至二零一三年十二月三十一日止年度的開業前成本主要與新濠天地(馬尼拉)及新濠影滙的薪金開支、租金及行政成本有關，而截至二零一二年十二月三十一日止年度的開業前成本與新濠影滙的行政成本、御膳房、皇璽會會藉博彩廳及譽瓏軒在新濠天地開業以及於嬌比推出Taboo色惑有關。

**開發成本。**截至二零一三年十二月三十一日止年度的開發成本為26,300,000美元，主要與MCP公司重組及企業業務發展的費用及成本有關。截至二零一二年十二月三十一日止年度的開發成本主要包括購買代價及直接交易成本與分佔二零一二年十二月完成收購MCP時所收購淨資產之間的超額付款5,700,000美元及與新濠天地(馬尼拉)有關的專業及諮詢費合共5,400,000美元以及企業業務發展。

**攤銷博彩次特許經營權。**截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止各年度，持續按直線法確認的攤銷博彩次特許經營權維持於57,200,000美元水平。

**攤銷土地使用權。**攤銷土地使用權開支由截至二零一二年十二月三十一日止年度的59,900,000美元增至截至二零一三年十二月三十一日止年度的64,300,000美元，主要是由於與二零一二年七月修訂的新濠影滙土地特許權合同有關的攤銷土地使用權開支增加所致。

**折舊及攤銷。**截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，折舊及攤銷開支分別為261,300,000美元及261,400,000美元，輕微下跌主要是由於截至二零一三年十二月三十一日止年度新濠天地及澳門新濠鋒的資產悉數折舊所致，惟部分被新濠天地的資產折舊日益增多及二零一二年七月所購入飛機的全年折舊開支所抵銷。



物業開支及其他。物業開支及其他一般包括物業翻新及品牌重塑的相關費用，可能包括廢棄、出售或撤銷資產。截至二零一三年十二月三十一日止年度的物業開支及其他為6,900,000美元，主要包括撤銷新濠天地服務合同的最終款項3,000,000美元及因重塑新濠天地非博彩部分的吸引力致令撤銷資產1,600,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度的物業開支及其他為8,700,000美元，主要與撤銷新濠天地服務合同的超額付款4,400,000美元以及二零一二年二月精簡管理架構而產生的成本2,400,000美元有關。

### 非營運淨開支

非營運淨開支包括利息收入、利息開支(扣除資本化利息)、攤銷遞延融資成本、貸款承擔費用、外匯(虧損)收益淨額、利率掉期協議的公平值變動、償還債務虧損、與債務變更有關的成本及其他非營運淨收入。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的利息收入為7,700,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度為11,000,000美元。利息收入減少主要是由於二零一三年三月提早贖回人民幣債券致令人民幣債券收入存款的利息收入減少。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的利息開支為152,700,000美元(已扣除資本化利息31,000,000美元)，而截至二零一二年十二月三十一日止年度為109,600,000美元(已扣除資本化利息10,400,000美元)。利息開支淨額(已扣除資本化利息)增加43,100,000美元，主要是由於：(i)二零一二年十一月發行新濠影滙票據產生較高利息開支65,300,000美元；(ii)截至二零一三年十二月三十一日止年度產生與MCP建築租賃付款有關的資本租賃債務利息34,000,000美元，惟部分被(iii)通過於二零一三年三月發行較低利率之二零一三年優先票據贖回二零一零年優先票據以及償還存款掛鈎貸款及贖回人民幣債券使得利息開支分別減少10,500,000美元及19,500,000美元；(iv)自二零一三年九月起開始按還款期償還二零一一年信貸融資的定期貸款及償還二零一一年信貸融資已提取的循環信貸融資使得利息開支減少5,000,000美元；及(v)主要與新濠影滙建設及開發項目有關的較高資本化利息20,600,000美元所抵銷。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的其他融資成本為43,800,000美元，包括攤銷遞延融資成本18,200,000美元及貸款承擔費用25,600,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度的其他融資成本為14,600,000美元，包括攤銷遞延融資成本13,300,000美元及貸款承擔費用1,300,000美元。攤銷遞延融資成本相比截至二零一二年十二月三十一日止年度增加，主要是由於確認二零一二年十一月所發行新濠影滙票據及二零一三年二月所發行二零一三年優先票據所產生的攤銷遞延融資成本所致，惟部分被贖回後終止人民幣債券及二零一零年優先票據的遞延融資成本攤銷所抵銷。貸款承擔費用相比截至二零一二年十二月三十一日止年度增加，主要與二零一三年一月二十八日生效之新濠影滙項目融資有關。

截至二零一三年十二月三十一日止年度償還債務虧損為50,900,000美元，主要為不合資格撥充資本的二零一零年優先票據部分贖回費用及未攤銷遞延融資成本。截至二零一二年十二月三十一日止年度並無償還債務虧損。更多詳情請參閱本公告所載綜合財務報表附註5。

截至二零一三年十二月三十一日止年度與債務變更有關的成本為10,500,000美元，主要指以二零一三年優先票據為二零一零年優先票據再融資所產生的不合資格撥充資本的部分包銷費、法律及專業費。截至二零一二年十二月三十一日止年度，與債務變更有關的成本為3,300,000美元，主要是由於二零一二年十月所產生與二零一零年優先票據有關之同意徵求費用。更多詳情請參閱本公告所載綜合財務報表附註5。

#### *所得稅(開支)抵免*

截至二零一三年十二月三十一日止年度之所得稅開支主要是就新濠博亞澳門應分派予新濠博亞澳門股東之股息而須支付的澳門所得補充稅的替代年金。截至二零一三年十二月三十一日止年度，我們的實際稅率為0.4%，而截至二零一二年十二月三十一日止年度的實際稅率為負0.7%。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度的稅率與澳門法定所得補充稅率12%不同，主要是受截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度估值撥備變動以及無應收所得稅優惠之開支的影響，加上我們於截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度的澳門博彩業務淨收入免稅額(定於二零一六年屆滿)為125,700,000美元及88,500,000美元。管理層預期不會因澳門業務的遞延稅項資產而獲得大量所得稅優惠。然而，隨着澳門業務財務業績改善，除遞延稅項資產有機會變現外，我們亦可因應盈利情況減少估值撥備。

#### *非控制權益應佔淨虧損*

截至二零一三年十二月三十一日止年度，非控制權益應佔淨虧損為59,500,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為18,500,000美元，主要是由於截至二零一三年十二月三十一日止年度新濠影滙及MCP各自少數股東分別分佔新濠影滙開支48,000,000美元及MCP開支11,500,000美元所致。按年增長主要是由於截至二零一三年十二月三十一日止年度非控制權益分佔新濠影滙融資成本及新濠天地(馬尼拉)開業前開支。

#### *新濠博亞娛樂應佔淨收入*

基於上文所述，我們於截至二零一三年十二月三十一日止年度錄得淨收入637,500,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為417,200,000美元。

## 截至二零一二年十二月三十一日止年度與截至二零一一年十二月三十一日止年度比較

### 收益

我們的淨收益總額由截至二零一一年十二月三十一日止年度的3,830,000,000美元增加250,000,000美元至截至二零一二年十二月三十一日止年度的4,080,000,000美元，增幅為6.5%。淨收益總額增加主要是由於中場賭桌博彩下注額及混合贏款百分比大幅提高以及博彩機業務下注額增加所致，惟部分被集團泥碼下注額減少所抵銷。

截至二零一二年十二月三十一日止年度淨收益總額包括娛樂場收益3,930,000,000美元(佔淨收益總額96.5%)及非賭場淨收益(非賭場收益總額減推廣優惠)143,300,000美元。截至二零一一年十二月三十一日止年度淨收益總額包括娛樂場收益3,680,000,000美元(佔淨收益總額的96.0%)及非賭場淨收益151,400,000美元。

**娛樂場。**截至二零一二年十二月三十一日止年度娛樂場收益為3,930,000,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之3,680,000,000美元增加250,000,000美元，增幅為6.9%，主要是由於新濠天地之娛樂場收益增加439,300,000美元(即增長18.6%)，惟部分因澳門新濠鋒之娛樂場收益減少207,300,000美元(即減少17.9%)所抵銷。娛樂場收益增加主要是由於受中場賭桌博彩贏款百分比及中場賭桌下注額均獲提升，導致中場賭桌分部(尤其是新濠天地)大幅增長。中場賭桌博彩收益持續增加是由於成功實行一系列改善博彩大廳效率的計劃、娛樂場訪客量上升及娛樂場市場推廣措施，加上該分部良好的整體市場發展環境所致。

**澳門新濠鋒。**截至二零一二年十二月三十一日止年度，澳門新濠鋒之泥碼下注額為44,000,000,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之51,200,000,000美元減少7,200,000,000美元，降幅為14.1%。澳門新濠鋒之泥碼下注額受到市場泥碼分部發展放緩以及多項改善集團賭桌效率計劃的影響下導致澳門新濠鋒截至二零一二年十二月三十一日止年度的泥碼賭桌數目較二零一一年減少。截至二零一二年十二月三十一日止年度泥碼贏款百分比(未扣除折扣及佣金)為2.89%，介乎我們的預期2.7%至3.0%範圍，低於截至二零一一年十二月三十一日止年度的3.03%。中場賭桌分部方面，截至二零一二年十二月三十一日止年度之中場賭桌下注額為601,400,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之581,800,000美元增加3.4%。截至二零一二年十二月三十一日止年度中場賭桌贏款百分比為16.7%，略高於截至二零一一年十二月三十一日止年度之16.6%。

**新濠天地。**截至二零一二年十二月三十一日止年度，新濠天地之泥碼下注額為81,300,000,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之78,800,000,000美元增加2,500,000,000美元，增幅為3.2%。截至二零一二年十二月三十一日止年度泥碼贏款百分比(未扣除折扣及佣金)為2.92%，介乎我們預期的2.7%至3.0%範圍，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之2.89%略為上升。中場賭桌分部方面，截至二零一二年十二月

三十一日止年度之中場賭桌下注額為3,590,000,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度之2,940,000,000美元增加650,000,000美元，增幅為22.0%。中場賭桌博彩下注額增加是受到娛樂場訪客量上升及娛樂場市場推廣措施有所改善，以及中場賭桌博彩分部之整體市場發展的有利影響。截至二零一二年十二月三十一日止年度中場賭桌贏款百分比為29.1%，遠高於截至二零一一年十二月三十一日止年度之24.4%。截至二零一二年十二月三十一日止年度，每部博彩機的每日平均淨贏款為313美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度的268美元增加45美元，增幅為16.8%。

**摩卡娛樂場。**截至二零一二年十二月三十一日止年度，摩卡娛樂場每部博彩機的每日平均淨贏款為186美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度的217美元減少約31美元，減幅為14.3%。每部博彩機的平均淨贏款是受到二零一一年末及二零一二年初新開設兩間摩卡娛樂場導致博彩機增加超過500台的影響。截至二零一二年十二月三十一日止年度，摩卡娛樂場的博彩機平均數目約為2,100台，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則約為1,700台。

**客房。**截至二零一二年十二月三十一日止年度的客房收益為118,100,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度的客房收益103,000,000美元增加15,100,000美元，增幅為14.6%，主要是由於酒店入住率上升及日均房租提高的正面影響所致。澳門新濠鋒截至二零一二年十二月三十一日止年度的日均房租、酒店入住率及每間可出租客房收益分別為221美元、98%及216美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則分別為196美元、98%及191美元。新濠天地截至二零一二年十二月三十一日止年度的日均房租、酒店入住率及每間可出租客房收益則分別為185美元、93%及171美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度分別為172美元、91%及156美元。

**餐飲及其他。**截至二零一二年十二月三十一日止年度的其他非賭場收益包括餐飲收益72,700,000美元以及娛樂、零售及其他收益90,800,000美元。截至二零一一年十二月三十一日止年度的其他非賭場收益包括餐飲收益61,800,000美元以及娛樂、零售及其他收益86,200,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度的餐飲及其他收益較截至二零一一年十二月三十一日止年度增加15,500,000美元，主要是由於年內遊客人數增加導致業務量增多及新濠天地租金收入提高所致。

### 營運成本及開支

截至二零一二年十二月三十一日止年度的營運成本及開支總額為3,570,000,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止年度的3,390,000,000美元增加185,200,000美元，增幅為5.5%，主要是由於博彩下注額及相關收益增加令新濠天地的營運成本增加，加上我們收購SCI的60%股權後令新濠影滙相關成本(包括攤銷土地使用權及開業前成本)增加。

**娛樂場。**娛樂場開支由截至二零一一年十二月三十一日止年度的2,700,000,000美元增加135,800,000美元至截至二零一二年十二月三十一日止年度的2,830,000,000美元，增幅為5.0%，主要是由於博彩稅以及其他徵費及佣金開支增加78,600,000美元以及博彩下注額及相關收益增加導致薪金及推廣費等其他營運成本增加57,200,000美元。

**客房。**客房開支指經營澳門新濠鋒及新濠天地酒店設施的成本，由截至二零一一年十二月三十一日止年度的18,200,000美元減少19.5%至截至二零一二年十二月三十一日止年度的14,700,000美元，主要是由於向賭客提供更多免租客房而相關成本計入娛樂場開支所致，惟部分因酒店入住率提高導致營運成本增加所抵銷。

**餐飲及其他。**截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，餐飲及其他開支分別為90,300,000美元及92,600,000美元。

**日常運營及行政。**日常運營及行政開支由截至二零一一年十二月三十一日止年度的220,200,000美元增加6,800,000美元至截至二零一二年十二月三十一日止年度的227,000,000美元，增幅為3.1%，主要是由於業務不斷擴大導致薪金開支、水電費及維修及保養成本增加所致。

**開業前成本。**截至二零一二年十二月三十一日止年度的開業前成本為5,800,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度為2,700,000美元。該等成本主要與新增或新成立業務的人員培訓、市場推廣、廣告及其他行政成本有關。截至二零一二年十二月三十一日止年度的開業前成本與我們於二零一一年七月二十七日收購SCI 60%股權而產生與新濠影滙相關的行政成本、於二零一二年在新濠天地開業的御膳房、皇璽會會藉博彩廳及譽瓏軒，以及於嬌比推出Taboo色惑有關，而截至二零一一年十二月三十一日止年度的開業前成本主要與二零一一年四月新濠天地嬌比開幕有關。

**開發成本。**截至二零一二年十二月三十一日止年度的開發成本主要包括購買代價及直接交易成本與分佔二零一二年十二月完成收購MCP時所收購淨資產之間的超額付款5,700,000美元及與新濠天地(馬尼拉)有關的專業及諮詢費合共5,400,000美元以及企業業務發展。截至二零一一年十二月三十一日止年度的開發成本與收購新濠影滙 60%股權有關。

**攤銷博彩次特許經營權。**截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止各年度，持續按直線法確認的攤銷博彩次特許經營權維持於57,200,000美元水平。

**攤銷土地使用權。**攤銷土地使用權開支由截至二零一一年十二月三十一日止年度的34,400,000美元增加25,500,000美元至截至二零一二年十二月三十一日止年度的59,900,000美元，增幅為74.2%，主要是由於與二零一二年七月修訂的新濠影滙土地特許權合同有關的攤銷土地使用權開支增加所致。

**折舊及攤銷。**折舊及攤銷開支由截至二零一一年十二月三十一日止年度的259,200,000美元增加2,200,000美元至截至二零一二年十二月三十一日止年度的261,400,000美元，增幅為0.9%，主要是由於自二零一一年第三季度起新濠天地的資產折舊日益增多，以及二零一二年七月新購買飛機折舊所致，惟部分被截至二零一二年十二月三十一日止年度新濠天地的資產悉數折舊所抵銷。

**物業開支及其他。**物業開支及其他一般包括物業翻新及品牌重塑的相關費用，可能包括廢棄、出售或撤銷資產。截至二零一二年十二月三十一日止年度的物業開支及其他為8,700,000美元，主要包括撤銷與新濠天地服務合同有關的超額付款4,400,000美元以及二零一二年二月精簡管理架構而產生的成本2,400,000美元。

### 非營運淨開支

非營運淨開支包括利息收入、利息開支(扣除資本化利息)、攤銷遞延融資成本、貸款承擔費用、外匯收益(虧損)淨額、與債務變更有關的成本、償還債務的虧損、將利率掉期協議之累計虧損由累計其他全面虧損重新分類、利率掉期協議的公平值變動及上市開支以及其他非營運淨收入。

截至二零一二年十二月三十一日止年度的利息收入為11,000,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度為4,100,000美元。利息收入大幅增長主要是由於有效的現金管理加上二零一二年營運表現提升令營運現金流改善所致。

截至二零一二年十二月三十一日止年度的利息開支為109,600,000美元(已扣除資本化利息10,400,000美元)，而截至二零一一年十二月三十一日止年度為113,800,000美元(已扣除資本化利息3,200,000美元)。利息開支淨額(已扣除資本化利息)減少4,200,000美元，是由於我們於二零一一年七月二十七日收購SCI 60%股權後重啟新濠影滙建設及開發項目而產生7,200,000美元的較高資本化利息、利率掉期協議屆滿後的利息開支減少9,700,000美元，以及因年息下降及截至二零一一年十二月三十一日止年度償還部分二零一一年信貸融資後未償還結餘減少導致相關利息開支減少5,200,000美元，惟部分被二零一一年五月發行之人民幣債券及存款掛鈎貸款的完整全年利息開支8,800,000美元以及二零一二年十一月發行之新濠影滙票據的利息開支5,800,000美元所抵銷。

截至二零一二年十二月三十一日止年度的其他融資成本為14,600,000美元，包括攤銷遞延融資成本13,300,000美元及貸款承擔費用1,300,000美元。截至二零一一年十二月三十一日止年度的其他融資成本為15,600,000美元，包括攤銷遞延融資成本14,200,000美元及貸款承擔費用1,400,000美元。攤銷遞延融資成本減少，主要是由於新濠天地項目融資作為

二零一一年信貸融資於二零一一年六月三十日修訂產生的遞延成本較低所致，惟部分被有關二零一一年五月所發行人民幣債券所產生的新增遞延融資成本的全年攤銷所抵銷。

新濠天地項目融資已於二零一一年六月三十日完成修訂，該修訂主要入賬列作償還債務，令截至二零一一年十二月三十一日止年度產生償還債務的虧損25,200,000美元。截至二零一二年十二月三十一日止年度並無償還債務的虧損。

由於新濠天地項目融資於二零一一年六月三十日修訂後，有關利率掉期協議不再合資格作對沖會計處理，故該等利率掉期協議之累計虧損4,300,000美元須由累計其他全面虧損重新分類至截至二零一一年十二月三十一日止年度的綜合營運報表。截至二零一二年十二月三十一日止年度並無此重新分類。

截至二零一二年十二月三十一日止年度，與債務變更有關的成本3,300,000美元主要是由於二零一二年十月所產生與二零一零年優先票據有關之同意徵求費用。截至二零一一年十二月三十一日止年度並無產生與債務變更有關的成本。

截至二零一一年十二月三十一日止年度之上市費用9,000,000美元與我們的股份於二零一一年十二月在聯交所上市有關。截至二零一二年十二月三十一日止年度並無產生任何上市費用。

#### *所得稅抵免(開支)*

截至二零一二年十二月三十一日止年度，我們的實際稅率為負0.7%，而截至二零一一年十二月三十一日止年度的實際稅率為負0.6%。截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度的稅率與澳門法定所得補充稅率12%不同，主要是受截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度遞延稅項資產淨值之估值撥備變動的影響，加上我們豁免繳納澳門所得稅(定於二零一六年屆滿)而於截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度的澳門博彩業務淨收入免稅額為88,500,000美元及69,700,000美元。管理層預期不會因澳門業務的遞延稅項資產而獲得所得稅優惠。然而，隨着澳門業務財務業績改善，除遞延稅項資產有機會變現外，我們亦可因應盈利情況減少估值撥備。

#### *非控制權益應佔淨虧損*

截至二零一二年十二月三十一日止年度，非控制權益應佔淨虧損為18,500,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則為5,800,000美元，主要是由於我們於二零一一年七月二十七日收購SCI的60%股權後，擁有SCI 40%股權的New Cotai Holdings分佔新濠影滙項目之費用所致。按年增長主要是由於二零一二年第四季度所產生有關新濠影滙票據的利息開支。

## 新濠博亞娛樂應佔淨收入

基於上文所述，我們於截至二零一二年十二月三十一日止年度錄得淨收入417,200,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則為294,700,000美元。

## 經調整物業EBITDA及經調整EBITDA

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本公司扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、企業及其他開支以及其他非營運收入及開支前的盈利(即經調整物業EBITDA)分別為1,379,100,000美元、995,300,000美元及880,900,000美元。截至二零一三年十二月三十一日止年度，澳門新濠鋒、新濠天地及摩卡娛樂場的經調整物業EBITDA分別為147,300,000美元、1,193,200,000美元及40,200,000美元，截至二零一二年十二月三十一日止年度分別為154,700,000美元、805,700,000美元及36,100,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則分別為246,300,000美元、594,400,000美元及40,500,000美元。

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，我們扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬以及其他非營運收支前的盈利(即經調整EBITDA)分別為1,287,800,000美元、920,200,000美元及809,400,000美元。

管理層使用經調整物業EBITDA衡量澳門新濠鋒、新濠天地及摩卡娛樂場業務的營運表現，並且用以與我們競爭對手的物業營運表現作為比較。管理層認為經調整EBITDA及經調整物業EBITDA普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司估值基準，故兩者作為補充披露呈列。管理層使用經調整物業EBITDA及經調整EBITDA亦是由於彼等乃若干投資者用作評估一家公司承擔及償還債務、作出資本開支及應付營運資金需求能力的指標。博彩公司過往根據公認會計準則，尤其是美國公認會計原則或國際財務報告準則，呈列相若衡量法作為財務評估補充。

然而，經調整物業EBITDA或經調整EBITDA不應作為獨立考慮指標、詮釋為可代替溢利或營運溢利的數據、視為我們根據美國公認會計原則所釐定營運表現、其他營運業務或現金流數據的指標或詮釋為可代替現金流作為流動性計量指標。本公告所呈列的經調整物業EBITDA及經調整EBITDA未必可與其他營運博彩或其他業務之公司的同類名稱數據作直接比較。雖然管理層認為該等數字可作為投資者考慮本公告所載根據美國公認會計原則編製的財務報表及其他資料時的有用補充資料，但不應過份依賴經調整物業EBITDA或經調整EBITDA作為評估我們整體財務表現的指標。



## 經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與新濠博亞娛樂應佔淨收入對賬

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
	(千美元)		
經調整物業EBITDA 企業及其他開支	\$ 1,379,111 (91,299)	\$ 995,335 (75,135)	\$ 880,915 (71,494)
經調整EBITDA	1,287,812	920,200	809,421
開業前成本	(17,014)	(5,785)	(2,690)
開發成本	(26,297)	(11,099)	(1,110)
折舊及攤銷	(382,806)	(378,597)	(350,862)
以股份支付的薪酬	(14,987)	(8,973)	(8,624)
物業開支及其他	(6,884)	(8,654)	(1,025)
利息及其他非營運淨開支	(259,370)	(111,363)	(157,902)
所得稅(開支)抵免	(2,441)	2,943	1,636
淨收入	578,013	398,672	288,844
非控制權益應佔淨虧損	59,450	18,531	5,812
新濠博亞娛樂應佔淨收入	\$ 637,463	\$ 417,203	\$ 294,656

## 流動資金及資本資源

我們曾經並計劃繼續以營運所得現金、債務及股權融資應付融資需求及償還債務(視情況而定)。

於二零一三年十二月三十一日，我們所持不受限制現金及現金等價物、原存款期超過三個月的銀行存款及受限制現金分別約為1,381,800,000美元、626,900,000美元及1,143,700,000美元，二零一一年信貸融資仍有3,120,000,000港元(約401,100,000美元)可供日後提取。

此外，新濠影滙項目融資總額為10,855,880,000港元(相當於約1,400,000,000美元)，包括為期五年的10,080,460,000港元(相當於約1,300,000,000美元)延遲提取的定期貸款融資及775,420,000港元(相當於約100,000,000美元)的循環信貸融資。新濠影滙項目融資全部仍可供日後提取，惟須符合若干先決條件。

二零一三年十二月十九日，MCE Leisure Philippines按面值釐定到期日為二零一九年一月二十四日、本金總額15,000,000,000菲律賓比索(於定價日相當於約340,000,000美元)、按年利率5.00%計息之菲律賓票據的價格。菲律賓票據於二零一四年一月二十四日完成發行。我們擬將發行菲律賓票據所得款項淨額用以發展新濠天地(馬尼拉)。

二零一三年一月，我們台灣分支辦事處的一個存款賬戶因被台灣當局調查台灣分支若干僱員而被凍結，故此呈列為受限制現金。我們正採取措施要求台灣當局解除凍結賬戶。

MCP受限制現金指按PAGCOR就發展新濠天地(馬尼拉)所發出的臨時牌照要求存放於託管賬戶的現金。PAGCOR所授的臨時牌照要求持牌人在PAGCOR與持牌人雙方協定的綜合銀行設立100,000,000美元的託管賬戶。娛樂場項目發展的所有資金須經該託管賬戶轉移，且自該託管賬戶提取資金必須用於新濠天地(馬尼拉)。託管賬戶須維持相當於50,000,000美元的餘額，直至新濠天地(馬尼拉)竣工為止。二零一三年三月二十一日，其中一名持牌人MCE Leisure Philippines設立新託管賬戶以取代原有託管賬戶，並將相當於50,000,000美元的金額存入新託管賬戶。該託管賬戶將於新濠天地(馬尼拉)竣工後取消。

新濠影滙現金及現金等價物包括發售新濠影滙票據所得款項淨額，以及來自本公司及SCI少數股東根據我們的股東協議對新濠影滙項目注資的未動用現金，該兩項現金根據新濠影滙票據及新濠影滙項目融資條款均僅限於用作支付新濠影滙項目的建設及開發成本及其他項目成本。

我們過往一直能夠應付營運資金需求，且我們相信，我們的營運現金流、現有現金結餘、二零一一年信貸融資和新濠影滙項目融資的可動用資金及額外股權或債務融資足以應付現時及預計營運、債務及資本承擔(包括發展項目計劃)，詳情載於下文「其他融資及流動資金事項」。對於任何額外融資需求，我們無法確保日後可獲得借貸。我們有大額債務，並將於日常業務過程中持續評估資本架構並見機予以優化。

## 現金流量

下表載列所示年度的現金流量概要：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年 (千美元)	二零一一年
營運活動所得現金淨額	\$ 1,151,934	\$ 950,233	\$ 744,660
投資活動所用現金淨額	(1,209,270)	(1,335,718)	(585,388)
融資活動(所用)所得現金淨額	(264,967)	934,735	557,910
外匯對現金及現金等價物的影響	(5,149)	1,935	(1,081)
現金及現金等價物(減少)增加淨額	(327,452)	551,185	716,101
年初現金及現金等價物	1,709,209	1,158,024	441,923
年末現金及現金等價物	\$ 1,381,757	\$ 1,709,209	\$ 1,158,024

### 營運活動

營運現金流一般受按現金及信貸方式進行的貴賓賭桌博彩和酒店業務以及主要按現金進行的其他業務(包括中場賭桌博彩、博彩機、餐飲及娛樂)的營運收入與應收賬款改變影響。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的營運活動所得現金淨額為1,151,900,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為950,200,000美元。營運活動所得現金淨額增加主要是由於上文所述相關營運業績大幅增長所致。截至二零一二年十二月三十一日止年度的營運活動所得現金淨額為950,200,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度為744,700,000美元。營運活動所得現金淨額增加主要是由於博彩下注額增加及相關收益增加所致。

### 投資活動

截至二零一三年十二月三十一日止年度，投資活動所用現金淨額為1,209,300,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為1,335,700,000美元，主要是由於原存款期超過三個月的銀行存款、資本開支付款、建築成本墊款、土地使用權付款、合約收購成本及保證金付款以及收購物業及設備按金分別增加626,900,000美元、575,200,000美元、161,600,000美元、64,300,000美元、32,000,000美元及17,200,000美元，惟部分被受限制現金減少268,400,000美元所抵銷。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，受限制現金淨減少268,400,000美元，主要是由於(i)我們於二零一三年三月提前贖回人民幣債券後，獲退還作為存款掛鈎貸款抵押而存入發行人民幣債券所得款項368,200,000美元的存款；(ii)新濠影滙的受限制現金減少53,100,000美元主要是由於提取及支付新濠影滙項目成本682,000,000美元及支付新濠影滙票據利息71,100,000美元，惟部分被本公司及SCI少數股東對新濠影滙項目注資700,000,000美元所抵銷；(iii)PAGCOR於二零一三年三月要求向託管賬戶存入50,000,000美元；及(iv)台灣分支辦事處受限制的存款賬戶102,900,000美元。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的資本開支付款總額為575,200,000美元。該等開支主要與提升綜合度假村設施及發展新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)有關。截至二零一三年十二月三十一日止年度，我們亦分別支付新濠影滙及新濠天地地價之計劃分期付款44,700,000美元及17,100,000美元，以及澳門新濠鋒土地使用權付款2,500,000美元。

二零一三年十二月三十一日，我們存入626,900,000美元作為原存款期超過三個月的銀行存款，以獲取更高收益。

截至二零一二年十二月三十一日止年度，投資活動所用現金淨額為1,335,700,000美元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則為585,400,000美元，主要是由於受限制現金增加1,047,000,000美元，資本開支付款220,500,000美元及土地使用權付款53,800,000美元。

截至二零一二年十二月三十一日止年度，受限制現金淨增加1,047,000,000美元，主要是由於存入發行新濠影滙票據之所得款項淨額812,000,000美元及來自本公司及SCI少數股東對新濠影滙項目的注資的未動用現金235,000,000美元所致，該兩項現金根據新濠影滙票據及新濠影滙項目融資條款均僅限於用作支付新濠影滙的建設成本。我們亦於截至二零一二年十二月三十一日止年度就收購MCP已發行股本大部分權益支付2,800,000美元(已扣除所收購現金及現金等價物27,900,000美元)及就於二零一一年七月收購新濠影滙支付交易成本2,500,000美元。

截至二零一二年十二月三十一日止年度，我們的資本開支付款總額為220,500,000美元。有關開支主要與提升綜合度假村設施及發展新濠影滙有關，以及購買一架主要供泥碼賭客使用的飛機，以提升我們在高投注泥碼市場的競爭地位。截至二零一二年十二月三十一日止年度，我們亦分別支付新濠影滙及新濠天地地價之計劃分期付款35,400,000美元及16,000,000美元。

我們預期將來對新濠影滙、新濠天地(馬尼拉)及新濠天地第五間酒店會有重大資本開支。更多詳情請參閱下文「其他融資及流動資金事項」。

下表載列我們截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度按分部劃分的應計資本開支。

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年 (千美元)	二零一一年
澳門：			
摩卡娛樂場	\$ 6,515	\$ 5,951	\$ 23,558
澳門新濠鋒	5,464	7,105	6,662
新濠天地	97,654	99,416	39,774
新濠影滙	440,826	115,385	713,253
小計	550,459	227,857	783,247
菲律賓：			
新濠天地(馬尼拉)	359,854	817	—
企業及其他	2,042	55,324	2,387
資本開支總額	\$ 912,355	\$ 283,998	\$ 785,634

截至二零一三年十二月三十一日止年度的資本開支較截至二零一二年十二月三十一日止年度大幅增長，主要是由於發展新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)。截至二零一二年十二月三十一日止年度之資本開支較截至二零一一年十二月三十一日止年度銳減，主要是由於截至二零一一年十二月三十一日止年度已完成收購新濠影滙所致，惟部分被截至二零一二年十二月三十一日止年度購買飛機及發展新濠天地與新濠影滙所抵銷。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的建築成本墊款為161,600,000美元，主要與發展新濠影滙有關，而截至二零一二年十二月三十一日止年度並無該等款項。

截至二零一三年十二月三十一日止年度的合約收購成本及保證金付款分別為27,700,000美元及4,300,000美元，該等款項均就新濠天地(馬尼拉)的結束安排協議以及租賃協議支付予其中一名菲律賓訂約方Belle Corporation。截至二零一二年十二月三十一日止年度並無該等款項。

## 融資活動

截至二零一三年十二月三十一日止年度，融資活動所用現金淨額為265,000,000美元，主要是由於(i)提早贖回二零一零年優先票據600,000,000美元及相關贖回成本102,500,000美元；(ii)提早贖回人民幣債券及存款掛鈎貸款721,500,000美元；(iii)償還二零一一年信貸融資已提取的循環信貸融資212,500,000美元；(iv)按還款期償還二零一一年信貸融資的定期貸款128,400,000美元；(v)預付有關新濠影滙項目融資的債務發行成本56,500,000美元；(vi)分別支付有關二零一三年優先票據及新濠影滙票據的債務發行成本19,600,000美元及7,000,000美元；(vii)結算既定新濠影滙收購成本的分期付款25,000,000美元；及(viii)就進一步歸屬受限制股份而根據信託協議購買MCE股份8,800,000美元，惟部分被(i)發行二零一三年優先票據所得款項1,000,000,000美元；(ii)發行MCP股份所得款項淨額338,500,000美元；及(iii)SCI少數股東根據股東協議注資280,000,000美元所抵銷。

截至二零一二年十二月三十一日止年度，融資活動所得現金淨額為934,700,000美元，主要是由於二零一二年十一月發行新濠影滙票據之所得款項合共825,000,000美元、二零一二年六月提取飛機定期貸款43,000,000美元、SCI少數股東根據我們的股東協議注資140,000,000美元及行使購股權所得款項合共3,600,000美元所致，惟部分被債務發行成本付款30,300,000美元(該成本主要包括新濠影滙票據的發行開支及二零一零年優先票據的同意徵求費用)、新濠影滙收購成本之分期付款25,000,000美元、預付有關新濠影滙項目融資的債務發行成本18,800,000美元及償還飛機定期貸款2,800,000美元所抵銷。

截至二零一一年十二月三十一日止年度，融資活動所得現金淨額為557,900,000美元，主要是由於發行人民幣債券所得款項、二零一一年五月所提取存款掛鈎貸款合共706,600,000美元及行使購股權所得款項合共4,600,000美元所致，惟部分被償還新濠天地項目融資117,100,000美元及支付主要與人民幣債券、存款掛鈎貸款及二零一一年信貸融資有關的債務發行成本36,100,000美元所抵銷。

## 債務

下表呈列我們於二零一三年十二月三十一日的債務概要：

	於二零一三年 十二月 三十一日 <u>(千美元)</u>
二零一三年優先票據	\$ 1,000,000
新濠影滙票據	825,000
二零一一年信貸融資	673,883
飛機定期貸款	<u>34,577</u>
	<u>\$ 2,533,460</u>

截至二零一三年十二月三十一日止年度及結算日後我們債務的主要變動概述於下文。

二零一三年一月，我們提出以現金購買二零一零年優先票據的收購要約，購回本金總額約599,100,000美元的二零一零年優先票據。我們於二零一三年三月二十八日贖回所有餘下二零一零年優先票據，然後於二零一三年三月底註銷二零一零年優先票據。現時沒有尚未贖回的二零一零年優先票據。二零一三年優先票據發售所得款項的一部分用於現金收購要約及贖回二零一零年優先票據。發出現金收購要約及全部贖回前，我們曾於二零一二年十月完成有關二零一零年優先票據的徵求同意程序，向有效發出有關同意的持有人支付約15,000,000美元。

二零一三年一月二十八日，我們簽訂新濠影滙項目融資協議。新濠影滙項目融資為優先有抵押項目融資，總額為10,855,880,000港元(相當於約1,400,000,000美元)，包括為期五年的10,080,460,000港元(相當於約1,300,000,000美元)延遲提取的定期貸款融資及775,420,000港元(相當於約100,000,000美元)的循環信貸融資。新濠影滙項目融資的借款按香港銀行同業拆息另加4.50%年息，直至新濠影滙項目開業日期後第二個完整財政季度結算日為止。此後，按香港銀行同業拆息另加介乎3.75%至4.50%年息(視乎Studio City Investments Limited、Studio City Company Limited及其附屬公司的總槓杆比率而定)計算。

二零一三年二月七日，我們發行本金總額1,000,000,000美元、按年利率5.00%計息的二零一三年優先票據，到期日為二零二一年二月十五日。二零一三年優先票據按面值定價，於新交所主板上市。所得款項淨額部分用於悉數回購二零一零年優先票據。

二零一三年三月，我們悉數償還存款掛鈎貸款及應計利息，並悉數贖回及註銷人民幣債券。目前沒有尚未贖回的人民幣債券。贖回的部分資金來自發售二零一三年優先票據所得款項。

於二零一三年三月底，我們全數償還1,700,000,000港元(相當於約212,500,000美元)二零一一年信貸融資已提取的循環信貸融資。

二零一三年十二月十九日，MCE Leisure Philippines按面值釐定到期日為二零一九年一月二十四日、本金總額15,000,000,000菲律賓比索(於定價日相當於約340,000,000美元)、按年利率5.00%計息之菲律賓票據的價格。菲律賓票據於二零一四年一月二十四日完成發行。我們擬將發行菲律賓票據所得款項淨額用以發展新濠天地(馬尼拉)。

我們若干債務的貸款融資協議載列有關控制權變動條文，包括我們對若干附屬公司及彼等資產的控制權及／或擁有權的有關責任。根據該等貸款融資協議的條款，部分控制權變動事項(包括本公司及／或新濠及Crown或我們若干附屬公司(視情況而定及根據二零一一年貸款融資導致所持新濠博亞澳門股權減少且評級降低的情況下)直接或間接所持新濠博亞澳門、MCE Finance、Studio City Investments Limited、MCE Cotai Investments Limited或其若干附屬公司的股權總額減少至低於特定下限)可能導致我們違約及／或須全數預付與該等債務有關的信貸融資。貸款融資協議相關的其他控制權變動事項包括本公司不再於若干指定證券交易所上市或就MCE Finance清盤或解散所採取的措施。新濠影滙票據、二零一三年優先票據及菲律賓票據之條款亦載有控制權變動條文。若發生相關控制權變動事項我們須按照本金之101%加上應計及未付利息之價格(如有，亦包括截至贖回日期該等債務所涉及的額外及其他款項)要約購回新濠影滙票據、二零一三年優先票據或菲律賓票據(視情況而定)。

有關上述債務的其他詳細資料，請參閱本公告綜合財務報表附註5，當中載有關於所有債務融資的資料、債務到期情況、貨幣及利率結構、我們資產的質押以及限制我們及附屬公司將資金撥作現金股息、貸款或預付款之能力的性質及程度。



## 其他融資及流動資金事項

我們可透過權益或債務等融資方式(包括新增銀行貸款或高利率、次級或其他債務)，或依賴營運現金流為項目發展提供資金。我們是一家不斷擴張的公司，有重大融資需求。由於我們將繼續發展澳門及菲律賓物業，尤其是新濠影滙、新濠天地(馬尼拉)及新濠天地第五間酒店，因此預計未來會有重大資本支出。

我們一直並計劃日後繼續依賴營運現金流及不同形式的融資滿足資金需求及償還債務(視情況而定)。

日後舉債及股權融資活動的時間將視乎資金需求、開發及施工進度、能否按可接受條款獲取資金以及當時市況而定。我們或會不時採取措施，改善我們的財務狀況及更有效獲得擴充業務所需資金。該等措施可能包括現有債務再融資、資產貨幣化、售後回租或其他類似活動。

我們現時估計新濠影滙的建設成本將約為2,000,000,000美元。然而，該成本估計或會因應多項可變因素而改變，包括能否獲得所有必要的政府批文、最終設計及發展計劃、融資成本、能否按可接受條款獲取資金以及當時市況。截至二零一三年十二月三十一日，我們自收購SCI 60%股權後，因發展新濠影滙而產生資本開支約580,100,000美元。

為獲取新濠影滙項目資金，我們分別於二零一二年十一月及二零一三年一月成功發售825,000,000美元新濠影滙票據及獲得10,900,000,000港元新濠影滙項目融資。截至本公告日期，MCE及SCI少數股東根據股東協議向新濠影滙項目注資1,050,000,000美元，包括新濠影滙項目融資所要求的225,000,000美元竣工保證現金支持。

新濠天地(馬尼拉)項目直至開幕時的總預算估計約為680,000,000美元，主要包括用於資本開支，初期營運資金及其他開業前開支的資金。但是，該估算可能基於若干可變因素而需要調整，包括最終設計及發展計劃，融資成本，能否按可接納條款融資，以及當時市況。

MCP於二零一三年四月在菲律賓證券交易所完成先舊後新方式配售，籌集所得款項淨額約338,500,000美元，當中包括超額配股權，再於二零一四年一月完成發行菲律賓票據。

本公司亦正發展新濠天地第五間酒店，該酒店的發展始於二零一三年，計劃於二零一七年年年初開業。

新濠天地(馬尼拉)、新濠天地第五間酒店及新濠影滙下一期項目發展或需進一步融資，並受若干其他因素(當中部分並非我們所能控制)的影響。我們的初步投資計劃會因應業務計劃的執行情況、資本預算的支出情況、市況及未來業務前景而改變。

於二零一三年十二月三十一日，我們主要為建設及購置新濠天地、新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)的物業及設備而訂約但未撥備的資本承擔共為1,231,700,000美元。此外，我們亦於日常業務過程中承擔或然負債。

於二零一三年十二月三十一日及二零一二年十二月三十一日，我們的負債資產比率(總債務除以總資產)分別為28.7%及40.2%。二零一三年十二月三十一日的負債資產比率下降主要是由於業務發展，以及贖回二零一零年優先票據、人民幣債券及償還存款掛鈎貸款、償還二零一一年信貸融資已提取的循環信貸融資及按還款期償還二零一一年信貸融資的定期貸款使得債務減少所致，惟被發行二零一三年優先票據所抵銷。

二零一三年一月，台灣當局開始調查我們台灣分支辦事處的若干僱員違反台灣銀行業法律的若干指控並凍結辦事處於台灣開立的一個存款賬戶。賬戶凍結時其餘額約為2,980,000,000新台幣(相當於約102,200,000美元)，該等餘額已視為受限制現金。本集團正採取措施要求台灣當局解除該凍結賬戶。截至二零一三年十二月三十一日，調查對我們的財務狀況及經營業績並無重大影響。調查正在進行，並無確定結果。管理層現時無法釐定該事件後果的可能性、嚴重程度或合理可能的虧損程度。

新濠博亞澳門獲標準普爾評級為「BB」，而MCE Finance獲穆迪投資者服務(Moody's Investors Service)評級為「Ba3」。倘公司評級降低，日後借貸的借貸成本或會增加。

## 分派限制

有關附屬公司以現金股息、貸款或預付款將資金撥入本公司之能力以及該等限制對我們償還現金債務能力之影響的討論，請參見本公告內綜合財務報表附註8。

## 綜合營運報表

(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
<b>營運收益</b>			
娛樂場	\$ 4,941,487	\$ 3,934,761	\$ 3,679,423
客房	127,661	118,059	103,009
餐飲	78,880	72,718	61,840
娛樂、零售及其他	103,739	90,789	86,167
	<u>5,251,767</u>	<u>4,216,327</u>	<u>3,930,439</u>
收益總額	5,251,767	4,216,327	3,930,439
減：推廣優惠	(164,589)	(138,314)	(99,592)
	<u>5,087,178</u>	<u>4,078,013</u>	<u>3,830,847</u>
<b>營運成本及開支</b>			
娛樂場	(3,452,736)	(2,834,762)	(2,698,981)
客房	(12,511)	(14,697)	(18,247)
餐飲	(29,114)	(27,531)	(34,194)
娛樂、零售及其他	(64,212)	(62,816)	(58,404)
日常運營及行政	(255,780)	(226,980)	(220,224)
開業前成本	(17,014)	(5,785)	(2,690)
開發成本	(26,297)	(11,099)	(1,110)
攤銷博彩次特許經營權	(57,237)	(57,237)	(57,237)
攤銷土地使用權	(64,271)	(59,911)	(34,401)
折舊及攤銷	(261,298)	(261,449)	(259,224)
物業開支及其他	(6,884)	(8,654)	(1,025)
	<u>(4,247,354)</u>	<u>(3,570,921)</u>	<u>(3,385,737)</u>
營運成本及開支總額	(4,247,354)	(3,570,921)	(3,385,737)
<b>營運收入</b>	\$ 839,824	\$ 507,092	\$ 445,110

截至十二月三十一日止年度

二零一三年      二零一二年      二零一一年

非營運收入(開支)			
利息收入	\$ 7,660	\$ 10,958	\$ 4,131
利息開支(扣除資本化利息)	(152,660)	(109,611)	(113,806)
利率掉期協議之累計虧損自累計 其他全面虧損重新分類(附註5)	—	—	(4,310)
利率掉期協議的公平值變動	—	363	3,947
攤銷遞延融資成本	(18,159)	(13,272)	(14,203)
貸款承擔費用	(25,643)	(1,324)	(1,411)
外匯(虧損)收益淨額	(10,756)	4,685	(1,771)
其他淨收入	1,661	115	3,664
上市開支	—	—	(8,950)
償還債務虧損(附註5)	(50,935)	—	(25,193)
與債務變更有關的成本(附註5)	(10,538)	(3,277)	—
非營運淨開支總額	(259,370)	(111,363)	(157,902)
除所得稅前收入	580,454	395,729	287,208
所得稅(開支)抵免(附註7)	(2,441)	2,943	1,636
淨收入	578,013	398,672	288,844
非控制權益應佔淨虧損	59,450	18,531	5,812
新濠博亞娛樂有限公司 應佔淨收入	\$ 637,463	\$ 417,203	\$ 294,656
新濠博亞娛樂有限公司 應佔每股淨收入：			
基本	\$ 0.386	\$ 0.254	\$ 0.184
攤薄	\$ 0.383	\$ 0.252	\$ 0.182
用於計算新濠博亞娛樂有限公司 應佔每股淨收入的 加權平均股份數目：			
基本	1,649,678,643	1,645,346,902	1,604,213,324
攤薄	1,664,198,091	1,658,262,996	1,616,854,682

## 綜合資產負債表

(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
<b>資產</b>		
<b>流動資產</b>		
現金及現金等價物	\$ 1,381,757	\$ 1,709,209
原存款期超過三個月的銀行存款	626,940	—
受限制現金(附註5)	770,294	672,981
應收賬款淨額(附註3)	287,880	320,929
應收聯屬公司款項(附註10(a))	23	1,322
應收所得稅	18	266
存貨	18,169	16,576
預付開支及其他流動資產	54,898	27,743
持作出售的資產	8,468	—
流動資產總值	<u>3,148,447</u>	<u>2,749,026</u>
物業及設備淨值	3,308,846	2,684,094
博彩次特許經營權淨值	485,031	542,268
無形資產淨值	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款項、按金及其他資產	345,667	88,241
受限制現金(附註5)	373,371	741,683
遞延稅項資產(附註7)	93	105
遞延融資成本	114,431	65,930
土地使用權淨值	<u>951,618</u>	<u>989,984</u>
資產總計	<u>\$ 8,813,639</u>	<u>\$ 7,947,466</u>

十二月三十一日

二零一三年      二零一二年

## 負債及股東權益

## 流動負債

應付賬款(附註4)	\$ 9,825	\$ 13,745
應計開支及其他流動負債	928,751	850,841
應付所得稅	6,584	1,191
一年內到期的資本租賃債務(附註6)	27,265	—
長期債務的即期部分(附註5)	262,566	854,940
應付聯屬公司款項(附註10(b))	2,900	949
應付股東款項(附註10(c))	79	—

流動負債總額	<u>1,237,970</u>	<u>1,721,666</u>
--------	------------------	------------------

長期債務(附註5)	2,270,894	2,339,924
-----------	-----------	-----------

其他長期負債	28,492	7,412
--------	--------	-------

遞延稅項負債(附註7)	62,806	66,350
-------------	--------	--------

一年後到期的資本租賃債務(附註6)	253,029	—
-------------------	---------	---

應付土地使用權	35,466	71,358
---------	--------	--------

## 股東權益

每股面值0.01美元的普通股(於二零一三年與二零一二年十二月三十一日的法定股數為7,300,000,000股，而已發行股數分別為1,666,633,448股及1,658,059,295股)

	16,667	16,581
--	--------	--------

庫存股份，按成本(於二零一三年與二零一二年十二月三十一日分別為16,222,246股及11,267,038股)

	(5,960)	(113)
--	---------	-------

額外實收資本	3,479,399	3,235,835
--------	-----------	-----------

累計其他全面虧損	(15,592)	(1,057)
----------	----------	---------

保留溢利	772,156	134,693
------	---------	---------

新濠博亞娛樂有限公司的股東權益總額	<u>4,246,670</u>	<u>3,385,939</u>
-------------------	------------------	------------------

非控制權益	<u>678,312</u>	<u>354,817</u>
-------	----------------	----------------

權益總額	<u>4,924,982</u>	<u>3,740,756</u>
------	------------------	------------------

負債及權益總計	<u>\$ 8,813,639</u>	<u>\$ 7,947,466</u>
---------	---------------------	---------------------

流動資產淨值	<u>\$ 1,910,477</u>	<u>\$ 1,027,360</u>
--------	---------------------	---------------------

資產總值減流動負債	<u>\$ 7,575,669</u>	<u>\$ 6,225,800</u>
-----------	---------------------	---------------------

# 綜合財務報表附註

(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

## 1. 公司資料

新濠博亞娛樂有限公司(「本公司」)於二零零四年十二月十七日在開曼群島註冊成立，並於二零零六年十二月在美國完成其普通股的首次公開發售。本公司的美國預託股份(「美國預託股份」)在納斯達克全球精選市場買賣，交易代號為「MPEL」。二零一一年十二月七日，本公司在中華人民共和國香港特別行政區(「香港」)完成兩地主要上市，其普通股以介紹形式於香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板上市，股份代號為「6883」。本公司註冊辦事處地址為190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman KY1-9005, Cayman Islands。本公司根據香港公司條例第XI部登記的香港營業地點為香港中環雲咸街60號中央廣場36樓。

本公司與其附屬公司(統稱「本集團」)在亞洲發展及擁有娛樂場及娛樂度假設施。本集團目前經營澳門新濠鋒(位於中華人民共和國澳門特別行政區(「澳門」)氹仔的娛樂場酒店)、新濠天地(位於澳門路氹城的綜合娛樂場度假村)及駿景娛樂場(位於澳門氹仔的娛樂場)。本集團的業務亦包括在澳門以非賭場形式營運電子博彩機業務的摩卡娛樂場。本集團亦正於澳門路氹城開發新濠影滙(以電影為主題的綜合娛樂、零售及博彩度假村)。在菲律賓，本公司間接擁有大多數權益之附屬公司Melco Crown (Philippines) Resorts Corporation(「MCP」，其普通股於菲律賓證券交易所上市，股份代號「MCP」)與其附屬公司(統稱「MCP集團」)與若干菲律賓訂約方(定義見附註9(a))合作發展及經營菲律賓項目(其後冠名為新濠天地(馬尼拉)，是位於馬尼拉娛樂城的一個娛樂場、酒店、零售及娛樂綜合度假村)。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本公司主要股東為香港上市公司新濠國際發展有限公司(「新濠」)及澳洲上市公司Crown Resorts Limited(前稱Crown Limited，或「Crown」)。

## 2. 重要會計政策概要

### (a) 呈列基準及綜合準則

綜合財務報表根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，載有香港聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例所規定的有關披露。

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司的賬目。所有公司間的賬目及交易已於綜合賬目時抵銷。

## (b) 受限制現金

受限制現金的即期部分指存入銀行賬戶而其提取及使用受到限制的現金，而本集團預期該等資金將於未來十二個月內根據有關協議的條款解除或動用，而受限制現金的非即期部分指不會於未來十二個月內解除或動用的資金。於二零一三年十二月三十一日的受限制現金包括i)根據825,000元二零二零年到期年息8.5%的優先票據(「新濠影滙票據」)與其他相關協議條款限制提取及支付新濠影滙項目成本的銀行賬款；ii)台灣分支辦事處於台灣開立的存款賬戶，因於二零一三年一月台灣當局就調查附屬公司的台灣分支辦事處的若干僱員違反台灣銀行業法律的若干指控而遭凍結；及iii)於二零一三年三月開立的託管賬戶的現金，按附註9(a)所披露，根據菲律賓娛樂及博彩公司(「PAGCOR」)發出的臨時牌照(「臨時牌照」)的條款，有關現金限於支付新濠天地(馬尼拉)項目的成本。按附註5所披露，受限制現金(來自人民幣2,300,000,000元二零一三年到期年息3.75%的債券(「人民幣債券」)所得款項)已存入銀行賬戶以擔保港元計值存款掛鈎貸款融資(「存款掛鈎貸款」)，並已於二零一三年三月四日本集團提前悉數償還存款掛鈎貸款後解除。

## (c) 博彩稅

本集團須就於澳門的博彩收益總額繳納稅項。該等博彩稅按本集團博彩收益的評稅釐定，於綜合營運報表中「娛樂場」項下列為開支。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，該等稅項分別共計為2,479,958元、2,024,697元及1,948,652元。

## (d) 新濠博亞娛樂有限公司應佔每股淨收入

新濠博亞娛樂有限公司應佔每股基本淨收入按新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入除以年內已發行普通股的加權平均數目計算。

新濠博亞娛樂有限公司應佔每股攤薄淨收入按新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入除以年內已發行普通股的加權平均數目計算，並作出調整，以計入發行在外以股份支付的獎勵的潛在攤薄影響。



計算新濠博亞娛樂有限公司應佔每股基本及攤薄淨收入所用普通股及等同普通股股份的加權平均數目由以下各項組成：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
用於計算新濠博亞娛樂有限公司應佔每股基本淨收入之已發行普通股的加權平均數目	1,649,678,643	1,645,346,902	1,604,213,324
假設以庫存股份法歸屬受限制股份及行使購股權而增加之普通股的加權平均數目	14,519,448	12,916,094	12,641,358
用於計算新濠博亞娛樂有限公司應佔每股攤薄淨收入之已發行普通股的加權平均數目	<u>1,664,198,091</u>	<u>1,658,262,996</u>	<u>1,616,854,682</u>

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，由於會產生反攤薄影響，故計算新濠博亞娛樂有限公司應佔每股攤薄淨收入時不計入二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日未行使之購股權分別為零份、1,901,136份及5,547,036份。

#### (e) 會計準則的最新變動

新採用的會計公告：

於二零一二年七月，財務會計準則委員會（「財務會計準則委員會」）頒佈修訂會計指引，簡化無限期無形資產（商譽除外）的減值測試。經修訂指引允許公司進行定性評估，以釐定有否必要對無限期無形資產進行進一步減值測試。實體毋須計算無限期無形資產的公平值及進行定量減值測試，除非實體認為資產「較有可能」已減值則除外。本集團已於二零一三年一月一日起採用該修訂準則，對本集團的綜合財務業績或披露並無重大影響。

於二零一三年二月，財務會計準則委員會頒佈累計其他全面收入重新分類申報的官方指引。指引規定倘在同一報告期內，其他全面收入各項目的淨額全數重新分類為淨收入，實體須在呈列淨收入的報表或附註上呈列有關重大金額。本集團已於二零一三年一月一日起採用該指引，對本集團的綜合財務業績或披露並無重大影響。

*近期頒佈但尚未採用的會計公告：*

於二零一三年二月，財務會計準則委員會頒佈有關由共同及個別債務安排所產生債務的官方公告，而有關債務的總額已於報告日期確定。該公告對共同及個別債務安排所產生的債務提供確認、計量及披露指引，而有關債務的總額須符合該公告的規定，並已於報告日期確定，惟美國公認會計原則現有指引規定的債務則除外。指引規定實體須根據共同債務人的債務安排及申報實體預期代表共同債務人支付的任何額外款項，計量申報實體同意支付的債務款項。公告內的指引亦規定實體披露債務的性質、金額及有關該債務的其他資料。修訂於二零一三年十二月十五日後開始的中期及財政年度生效，亦可提早採用。會計準則更新的修訂須於過往呈列由共同及個別債務安排所產生債務的所有期間追溯應用，而有關債務須符合實體於財政年度初期採用的相關修訂。倘採用公告的修訂後，實體更改其會計處理方法，則實體可選擇呈列比較期間就採用修訂的事後影響，並須披露該事實。採用該項經修訂指引預期對本集團的綜合財務業績或披露並無重大影響。

於二零一三年三月，財務會計準則委員會頒佈官方公告，說明母公司有關終止確認海外實體或海外實體投資的若干附屬公司或資產組別時作出累計滙兌調整的會計方法。倘申報實體(母公司)不再擁有附屬公司或資產組別(為海外實體的非盈利活動或業務(實際出售房地產或運輸石油或天然氣礦物權除外))的控制財務權益，則母公司須將任何相關累計滙兌調整解除至淨收入。因此，累計滙兌調整僅於出售或轉讓導致附屬公司或資產組別所屬的海外實體全面或幾乎全面清盤時解除至淨收入。該等修訂於二零一三年十二月十五日後開始的中期及財政年度生效，亦可提早採用。該等修訂須應用於未來期間在生效日期後發生的終止確認事件。過往期間不予以調整。採用該項經修訂指引預期對本集團的綜合財務業績或披露並無重大影響。

於二零一三年七月，財務會計準則委員會頒佈公告，為當出現結轉至下期的營運淨虧損、同類稅項虧損或結轉至下期的稅項抵免時，於財務報表呈列未確認稅務優惠提供指引。該等修訂規定實體須將未確認稅務優惠，或部分未確認稅務優惠，在財務報表呈列為結轉至下期營運淨虧損、同類稅項虧損或結轉至下期的稅項抵免的遞延稅項資產扣減，惟下文所述者除外。倘於報告日期根據相關司法權區的稅法並無結轉至下期的營運淨虧損、同類稅項虧損或結轉至下期的稅項抵免，用作結算因駁回稅務狀況而產生的任何額外所得稅，或相關司法權區的稅法並無要求實體使用或該實體不擬使用遞延稅項資產結算額外所得稅，則未確認稅務優惠應在財務報表呈列為負債且不應與遞延稅項資產合併。該等修訂於二零一三年十二月十五日後開始的中期及財政年度生效，亦可提早採用。該等修訂須應用於未來期間在生效日期內的所有未確認稅務優惠，亦可追溯應用。採用該項經修訂指引預期對本集團的綜合財務業績或披露並無重大影響。

### 3. 應收賬款淨額

應收賬款淨額的組成部分如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
娛樂場	\$ 423,963	\$ 426,796
酒店	1,353	2,390
其他	5,898	5,007
	<hr/>	<hr/>
小計	\$ 431,214	\$ 434,193
減：呆賬撥備	(143,334)	(113,264)
	<hr/>	<hr/>
	<u>\$ 287,880</u>	<u>\$ 320,929</u>

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本集團分別計提呆賬撥備43,750元、26,566元及36,871元，並分別直接撇銷應收賬款549元、1,850元及932元。

呆賬撥備變更如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
年初	\$ 113,264	\$ 86,775	\$ 41,490
新增撥備(已扣除收回款項)	43,750	26,566	36,871
長期應收款項淨額重新分類	(13,680)	(77)	8,414
年末	<u>\$ 143,334</u>	<u>\$ 113,264</u>	<u>\$ 86,775</u>

本集團根據預先審批的信貸限額向博彩中介人授出無抵押信貸額。本集團一般向博彩中介人提供信貸期30日的博彩借據。部分博彩中介人通過本集團每月的信貸風險評估後，會獲得循環信貸。授予所有博彩中介人的信貸額均須每月檢討及結算。對於其他獲批准的娛樂場客戶，經信用調查後，本集團一般會在完成信貸審查後發出信貸期介乎14日至28日的博彩借據。有大額賭債而信貸紀錄良好的娛樂場客戶的還款期一般可延長至90日。以下為按到期還款日呈列的應收賬款(已扣除撥備)之賬齡分析：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
即期	\$ 187,377	\$ 227,534
1至30日	57,727	51,207
31至60日	11,607	9,842
61至90日	11,878	1,941
超過90日	19,291	30,405
	<u>\$ 287,880</u>	<u>\$ 320,929</u>

#### 4. 應付賬款

基於還款到期日的應付賬款賬齡分析如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
30日以內	\$ 8,429	\$ 10,786
31至60日	341	1,157
61至90日	478	1,289
超過90日	577	513
	<u>\$ 9,825</u>	<u>\$ 13,745</u>

#### 5. 長期債務

長期債務包括以下項目：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
二零二一年到期的1,000,000元、按年利率5%計息的優先票據(「二零一三年優先票據」)	\$ 1,000,000	\$ —
新濠影滙票據	825,000	825,000
於二零一一年六月三十日修訂的優先有抵押信貸融資(「二零一一年信貸融資」)	673,883	1,014,729
飛機定期貸款	34,577	40,245
二零一八年到期的600,000元、按年利率10.25%計息的優先票據(「二零一零年優先票據」) <sup>(1)</sup>	—	593,967
人民幣債券	—	367,645
存款掛鈎貸款	—	353,278
	<u>\$ 2,533,460</u>	<u>\$ 3,194,864</u>
長期債務的即期部分	<u>(262,566)</u>	<u>(854,940)</u>
	<u>\$ 2,270,894</u>	<u>\$ 2,339,924</u>

## 新濠天地項目融資

二零零七年九月五日，本公司間接附屬公司新濠博亞(澳門)股份有限公司(「新濠博亞澳門」或「借款人」)與若干出借人訂立優先有抵押信貸融資(「新濠天地項目融資」)並於其後不時修訂，總額為1,750,000元，以應付新濠天地項目所需。新濠天地項目融資由為數1,500,000元的定期貸款融資(「定期貸款融資」)及為數250,000元的循環信貸融資(「循環信貸融資」)組成。定期貸款融資將於二零一四年九月五日期到，並由二零一零年十二月五日起按季度支付攤銷款項。循環信貸融資將於二零一二年九月五日期到，若早於該日，則於定期貸款融資全數還款、提前償還或取消日期到，且並無中期攤銷付款。此外，借款人另須根據新濠天地項目融資的條款就其若干聯屬公司及附屬公司(連同借款人，統稱「借款集團」)內的多項款項按季度強制提前償還。

定期貸款融資可在符合新濠天地項目融資先決條件的情況下提取，而循環信貸融資由定期貸款融資全數支用日期起可按全面循環基準動用，直至循環信貸融資最終到期日前一個月之日為止。

新濠天地項目融資下的債務由借款集團擔保，債務的抵押包括根據新濠天地項目融資的條款就借款集團的若干資產及項目所作的優先按揭、抵押及押記以及其他慣常抵押。新濠天地項目融資亦載有該等融資慣常的若干契諾，並要求借款集團遵守若干財務契諾。此外，有關條文就借款集團向本公司或並非借款集團成員的人士支付若干股息及其他分派作出限制或禁止(詳述於附註8)。

新濠天地項目融資的借款按倫敦銀行同業拆息(「倫敦銀行同業拆息」)或香港銀行同業拆息(「香港銀行同業拆息」)計息，另加2.75%年息，直至新濠天地項目大致竣工為止。屆時，利率調低為倫敦銀行同業拆息或香港銀行同業拆息另加2.50%年息。新濠天地項目竣工後，若借款集團通過若干指定槓桿比率測試，則新濠天地項目融資的追加利率可進一步調低。

借款人有責任在整個可動用期間按季度就新濠天地項目融資未提取款項支付承擔費。截至二零一一年十二月三十一日止年度，借款人就新濠天地項目融資確認貸款承擔費461元。

為簽訂的新濠天地項目融資，新濠博亞澳門於二零零八年及二零零九年訂立若干浮息轉定息利率掉期協議，以限制其承擔的利率風險。所有該等利率掉期協議已於二零一一年及二零一二年屆滿。根據利率掉期協議，新濠博亞澳門就名義本金按固定年利率1.96%至4.74%付款，而於各付款日收到按相關香港銀行同業拆息計算的浮動利息。在下文所披露於二零一一年六月三十日修訂新濠天地項目融資前，該等利率掉期協議預期在固定利率方面相當有效，合資格進行現金流量對沖會計處理。因此，對沖工具公平值的任何變動對綜合營運報表並無影響。反而，有關工具的公平值在綜合資產負債表入賬列作資產或負債，並對累計其他全面虧損作出對銷性調整，直至對沖利息開支於綜合營運報表確認為止。於二零一一年六月三十日修訂新濠天地項目融資後，利率掉期協議不再合資格進行對沖會計處理。因此，本集團將終止對沖會計處理前在累計其他全面虧損確認的累計虧損4,310元重新分類至截至二零一一年十二月三十一日止年度的綜合營運報表。二零一一年及二零一二年利率掉期協議公平值的其後變動於綜合營運報表確認。

截至二零一一年十二月三十一日止年度，借款人根據季度攤銷付款及季度強制提前償還就定期貸款融資分別償還89,158元及提前償還20,896元，在下文所述於二零一一年六月三十日修訂新濠天地項目融資前，借款人亦自願償還7,022元。

## 二零一一年信貸融資

二零一一年六月三十日，新濠天地項目融資已根據新濠天地項目融資借款人與若干貸款人等於二零一一年六月二十二日訂立的修訂協議進行修訂。二零一一年信貸融資(後經不時修訂)(其中包括)：(i)將定期貸款融資減至6,241,440,000港元(相當於802,241元)(「二零一一年定期貸款融資」)並將循環信貸融資增至3,120,720,000港元(相當於401,121元)(「二零一一年循環信貸融資」)，兩項融資均以港元計值；(ii)引入新的貸款人並撤除若干原為新濠天地項目融資的貸款人；(iii)延長還款到期日；(iv)減少並刪除新濠天地項目融資契約提出的若干限制；及(v)從借款集團中撤除借款人的全資附屬公司MPEL (Delaware) LLC(其後於二零一二年五月三十一日解散)(「二零一一年借款集團」)。

二零一一年信貸融資的最後到期日為二零一六年六月三十日。二零一一年定期貸款融資須根據分攤計劃自二零一三年九月三十日起每季分期還款。根據二零一一年循環信貸融資作出的每筆貸款須於預先協定的貸款利息期(一般介乎一至六個月)最後

一日全數償還，亦可在遵守若干契約及達成先決條件後續借。借款人可自願提早償還二零一一年信貸融資款項，下限為160,000,000港元(相當於20,566元)，亦須支付相關終止費用。倘二零一一年借款集團獲得以下多項(包括但不限於)款項：(i)二零一一年借款集團任何成員公司就任何政府部門強制轉讓、沒收或收購二零一一年借款集團任何成員公司的資產(若干例外情況除外)收取的所得款項淨額；(ii)超過15,000元的若干資產銷售所得款項淨額(涉及再投資權及若干例外情況除外)；(iii)根據借款人次特許經營權或二零一一年借款集團的土地特許權的終止、申索或結算下支付所得款項淨額(若干例外情況除外)；(iv)就澳門新濠鋒博彩業務所有或絕大部分損失總額根據財產保險獲得的保險金(扣除獲得該等款項的開支)；及(v)根據任何財產保險所獲得超過15,000元的其他保險金(扣除獲得該等款項的開支，惟涉及再投資權及若干例外情況除外)，則借款人必須強制提前償還該等款項。

二零一一年定期貸款融資可在符合二零一一年信貸融資先決條件的情況下提取，而二零一一年循環信貸融資可按全面循環基準動用，直至二零一一年循環信貸融資最終到期日前一個月之日為止。

二零一一年信貸融資的債務由二零一一年借款集團擔保。二零一一年信貸融資的抵押包括澳門新濠鋒及新濠天地所在所有土地的第一優先按揭(該等按揭亦涵蓋相關土地所有現有及任何未來樓宇及裝置)；土地特許權協議、租約或同類文件所涉任何土地使用權的出讓；二零一一年借款集團銀行賬戶質押(若干例外情況除外)；若干保單權利出讓；二零一一年借款集團毋須根據任何其他抵押文件進行抵押之動產、應收款項及其他資產的第一優先抵押；二零一一年借款集團已發行股本及二零一一年借款集團博彩業務所用設備及工具的第一優先按揭；以及其他慣常抵押。

二零一一年信貸融資亦載有該類融資慣常的若干契諾，包括但不限於：限制(i)產生額外留置權；(ii)產生額外債務(包括擔保)；(iii)作出若干投資；(iv)支付股息及其他受限制付款；(v)設立任何附屬公司；(vi)出售資產；及(vii)就新濠天地開發訂立任何其他酒店大樓的建設或融資合約，惟根據貸款人按照二零一一年信貸融資批准之計劃作出者除外。二零一一年信貸融資取消新濠天地項目融資的財務契諾，改由以下契諾取代，包括但不限於槓桿比率、總槓桿比率及利息保障率。財務契諾的首個測試日為二零一一年九月三十日。

管理層認為，二零一一年借款集團截至二零一三年十二月三十一日一直遵守二零一一年信貸融資的所有財務契諾。



有關條文就二零一一年借款集團向本公司或非二零一一年借款集團成員的人士支付股息及其他分派作出若干限制或禁制(詳述於附註8)。根據二零一一年信貸融資的條款，截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，二零一一年借款集團資產淨值分別約3,220,000元及2,382,000元受到限制而不作分派。

二零一一年信貸融資的借款按香港銀行同業拆息計息，另外根據二零一一年借款集團的槓桿比率調整後，追加1.75%至2.75%年息。根據二零一一年信貸融資，借款人可選擇一個月、兩個月、三個月、六個月或任何其他協定借款利息期。借款人有責任在整個可動用期間就二零一一年循環信貸融資的未支用款項按季度支付自二零一一年六月三十日起的承擔費。二零一一年信貸融資的貸款承擔費2,453元、1,324元及950元分別於截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度確認。

截至二零一二年十二月三十一日，二零一一年定期貸款融資已被全數提取，而二零一一年循環信貸融資中1,653,154,570港元(相當於212,488元)亦被提取。截至二零一三年十二月三十一日止年度，本集團根據二零一一年定期貸款融資自二零一三年九月三十日起按季度分攤計劃償還998,630,400港元(相當於128,358元)，並根據二零一一年循環信貸融資償還1,653,154,570港元(相當於212,488元)。截至二零一三年十二月三十一日，本集團二零一一年信貸融資的未償還借款總額為5,242,809,600港元(相當於673,883元)，而整個二零一一年循環信貸融資3,120,720,000港元(相當於401,121元)仍可供日後支用。

由於截至修訂日二零一一年六月三十日，二零一一年信貸融資的適用未來現金流量較新濠天地項目融資的適用未來現金流量多出10%，故本集團將新濠天地項目融資的修訂列作償還債務。本集團在截至二零一一年十二月三十一日止年度的綜合營運報表中將新濠天地項目融資列作償還債務虧損進行抵銷後，撇銷未攤銷遞延融資成本25,193元，而二零一一年信貸融資在抵銷後按公平值確認。此外，本集團將二零一一年信貸融資相關的第三方費用及相關發行成本29,328元資本化作為遞延融資成本。

## 二零一零年優先票據

於二零一零年五月十七日，MCE Finance Limited (「**MCE Finance**」，本公司的全資附屬公司)發行600,000元二零一零年優先票據並將其於新加坡證券交易所有限公司(「**新交所**」)的官方名單上市。最初購買人支付的購買價為本金額的98.671%。二零一零年優先票據屬MCE Finance的一般責任，以公司間票據(「**公司間票據**」)的第一優先質押權作擔保，即MCE Finance向其間接附屬公司借出發行二零一零年優先票據所得款項總額用作減少新濠天地項目融資的債務，與MCE Finance的所有現有及未來優

先債務於支付權利方面具有相同地位，並較MCE Finance的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。二零一零年優先票據實際上後償於MCE Finance的所有現有及未來有抵押債務，惟以有關債務的抵押資產價值為限。本公司及MPEL International Limited (統稱「優先擔保人」)全數及無條件地以及共同及個別地按優先有抵押基準擔保二零一零年優先票據。MCE Finance的若干其他間接附屬公司(「附屬集團擔保人」，包括新濠博亞澳門(連同優先擔保人統稱為「二零一零年優先票據擔保人」))全數及無條件地以及共同及個別地按優先後償有抵押基準擔保二零一零年優先票據。優先擔保人提供的擔保屬優先擔保人的一般責任，與優先擔保人的所有現有及未來優先債務於支付權利方面具有相同地位，並較優先擔保人的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。附屬集團擔保人提供的擔保屬附屬集團擔保人的一般責任，於支付權利方面後償於附屬集團擔保人根據相關發售章程所述指定優先債務承擔的責任所涉債務，並較附屬集團擔保人的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。訂立二零一一年信貸融資後，根據二零一零年優先票據提供的擔保經修訂後的主要影響為，二零一零年優先票據的票據持有人對二零一一年信貸融資債務人MCE Finance附屬公司的索償與二零一一年信貸融資貸款人的索償享有同等付款權。二零一零年優先票據本應於二零一八年五月十五日到期。二零一零年優先票據的利息按每年10.25%累計，由二零一零年十一月十五日起每年五月十五日及十一月十五日每半年支付一次。

扣除原有發行折扣約7,974元以及包銷佣金及其他開支約14,960元後，該次發售的所得款項淨額約為577,066元。本集團已將該次發售的所得款項淨額用於減少新濠天地項目融資的債務約444,066元，並將餘下的133,000元存入一個僅限用於支付新濠天地項目融資自二零一零年十二月起的季度攤銷付款之銀行戶口。該限制在上述新濠天地項目融資於二零一一年六月三十日經修訂後解除。二零一零年優先票據於綜合資產負債表的長期債務項下以扣除折扣的方式呈列。本集團將有關二零一零年優先票據的包銷費用及發行成本14,585元資本化為遞延融資成本。

MCE Finance可於二零一四年五月十五日前任何時間選擇按「完全償還」贖回價贖回全部或部分二零一零年優先票據。其後，MCE Finance可選擇隨時按固定贖回價(隨時間按比例遞減)贖回全部或部分二零一零年優先票據。

於二零一三年五月十五日前，MCE Finance可選擇使用一次或多次若干股權發售的現金所得款項淨額按固定贖回價贖回二零一零年優先票據最多35%。此外，在若干情況下及除契約更詳盡描述的若干例外情況外，MCE Finance亦可選擇按固定贖回價贖回全部(而非部分)二零一零年優先票據。

規管二零一零年優先票據的契約包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制MCE Finance及其受限制附屬公司進行(其中包括)以下事項的能力：(i)產生或擔保額外債務；(ii)作出指定的受限制付款；(iii)發行或發售股本；(iv)出售資產；(v)設立留置權；(vi)訂立協議限制受限制附屬公司支付股息、轉讓資產或作出公司間貸款的能力；(vii)與股東或聯屬人士訂立交易；及(viii)進行公司整合或合併。

除若干例外情況及條件外，規管二零一零年優先票據的契約載有條文限制或禁止MCE Finance及其受限制附屬公司向本公司或非MCE Finance或其受限制附屬公司股東的人士派付股息及作出其他分派(詳述於附註8)。截至二零一二年十二月三十一日，根據二零一零年優先票據條款，MCE Finance及其受限制附屬公司的資產淨值約2,500,000元不得用作分派。

MCE Finance已訂立註冊權協議，據此MCE Finance已於二零一零年八月向美國證券交易委員會登記將發行以作為二零一零年優先票據的交換要約之票據，並於二零一零年十月及十一月就交換要約(其登記書於二零一零年十一月十二日生效)的進一步修訂備案。

二零一二年十月三十日，MCE Finance收到來自批准若干建議修訂所必要二零一零年優先票據本金總額的持有人(「持有人」)的未撤回同意，(其中包括)允許MCE Finance(i)作出額外400,000元受限制付款用作新濠影滙項目資金及(ii)靈活處理及使用來自若干項目的任何收益或其他付款，及對規管二零一零年優先票據的契約規定若干其他技術修訂(「建議修訂」)並簽署補充契約以使建議修訂生效。本集團將支付予有效提交對建議修訂的同意的代理及持有人的款項合計14,795元資本化為遞延融資成本並入賬上述債務變更的第三方費用3,277元為開支。

二零一三年一月二十八日，MCE Finance提出一項現金收購要約，以現金代價加應計利息購回二零一零年優先票據，同時徵詢同意以修改二零一零年優先票據條款，大幅刪除債務產生、受限制付款及其他限制契約(「收購要約」)。收購要約及同意徵求須待MCE Finance獲得二零一三年優先票據(如下文所述)發售所得款項淨額(足夠購回擬收購的二零一零年優先票據及相關費用與開支的金額)及達成其他一般條件方可結束。收購要約於二零一三年二月二十六日屆滿，收購的二零一零年優先票據本金總額為599,135元。二零一三年二月二十七日，MCE Finance選擇於二零一三年三月二十八日按等於未償還本金加截至二零一三年三月二十八日的應計未付相關溢價及利息的價格，贖回本金總額865元的餘下未償還二零一零年優先票據。截至贖回日期有關二零一零年優先票據的總贖回費用102,497元、未攤銷遞延融資成本23,793元及未攤銷發行折讓5,962元的會計處理方式披露於下文的二零一三年優先票據。

## 人民幣債券

於二零一一年五月九日，本公司發行人民幣2,300,000,000元(按交易日期的滙率計算相當於353,278元)的人民幣債券並將其於新交所上市。人民幣債券按面值定價。人民幣債券乃本公司的直接、一般、無條件、非後償及無抵押責任，各自之間及最低限度與本公司的所有其他現有及未來無抵押及非後償責任於所有時間擁有同地位，不帶有任何優先權或優先次序，惟有關責任按照法律規定為強制及一般適用而擁有優先權除外。人民幣債券本應於二零一三年五月九日到期，而人民幣債券的利息按每年3.75%累計，由二零一一年十一月九日開始於每年五月九日及十一月九日每半年期後支付。

於二零一二年五月九日前任何時間，在契約所界定若干情況下，本公司可選擇按額外贖回價贖回全部(而非部分)人民幣債券。其後，本公司於二零一二年五月九日後可選擇隨時按固定贖回價贖回全部(而非部分)人民幣債券。

規管人民幣債券的契約包含若干不抵押及財務契諾，規定本公司不可就其現有或未來的業務、資產或收益的全部或任何部分設立或許可維持任何抵押權益以擔保任何相關債務或任何相關債務之抵押保證，惟倘(i)同時或之前已按與人民幣債券受託人接納的等同條款及比例為人民幣債券作出抵押；或(ii)為人民幣債券提供受託人全權酌情認為對人民幣債券持有人同樣有利或債券持有人通過特別決議案批准的其他相關擔保則除外。此外，本公司亦須遵守若干財務契諾，包括維持特定綜合有形資產淨值及槓桿比率。

本公司將有關人民幣債券的包銷費用及相關發行成本6,619元資本化為遞延融資成本。

二零一三年三月十一日，本公司提前悉數贖回本金總額人民幣2,300,000,000元(相當於368,177元)連同應計利息的人民幣債券，所用部分資金來自二零一三年優先票據(如下文所述)發售所得款項淨額。本集團於截至二零一三年十二月三十一日止年度的綜合營運報表撇銷贖回人民幣債券前未攤銷的遞延融資成本586元列作償還債務虧損。

## 存款掛鈎貸款

於二零一一年五月二十日，本公司與一名貸款人訂立存款掛鈎貸款，對價為2,748,500,000港元(按交易日的滙率計算相當於353,278元)，由上文所述來自人民幣債券所得款項的存款人民幣2,300,000,000元(按交易日的滙率計算相當於353,278元)作抵押。存款掛鈎貸款本應於二零一三年五月二十日到期，或於向貸款人發出30日的事

先通知後隨時提早到期，而本公司或須提前償還未償還存款掛鈎貸款全部或部分不少於500,000,000港元(相當於64,267元)的金額。存款掛鈎貸款按年利率2.88%計息，須自二零一一年十一月八日起於每年五月八日及十一月八日支付到期利息，每半年支付一次。同日，本公司就於二零一一年十一月九日以及於二零一二年五月九日分別按固定匯率結算人民幣債券的利息訂立兩份人民幣遠期匯率合約，總金額為人民幣52,325,000元(約8,000元)。截至二零一二年十二月三十一日止年度，本公司就於二零一二年十一月九日按固定匯率結算人民幣債券的利息訂立另一份人民幣遠期匯率合約，金額為人民幣25,845,867元(約4,000元)。截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本公司結算尚未結算的遠期匯率合約，並將遠期匯率合約的收益分別138元及零元由累計其他全面虧損重新分類為利息開支。

本公司將有關存款掛鈎貸款的包銷費用及相關發行成本800元資本化為遞延融資成本。截至二零一二年十二月三十一日，於該債務期間須被撥作持作抵押存款的人民幣債券所得款項人民幣2,300,000,000元(相當於367,645元)於綜合資產負債表中列為受限制現金的即期部分。

二零一三年三月四日，本公司提前悉數償還本金總額2,748,500,000港元(相當於353,278元)連同應計利息的存款掛鈎貸款，而存款掛鈎貸款的抵押存款(即來自人民幣債券所得款項人民幣2,300,000,000元(相當於368,177元))已於同日解除。

### 飛機定期貸款

二零一二年六月二十五日，本公司間接附屬公司MCE Transportation Limited(「**MCE Transportation**」)訂立43,000元的定期貸款融資協議，為購買飛機提供部分資金(「**飛機定期貸款**」)。本金及利息自二零一二年九月二十七日起至二零一九年六月二十七日到期止按季度支付。利息按倫敦銀行同業拆息另加年息2.80%計算。貸款人可發出不少於10日的事先通知，提前償還全部或部分(不少於1,000元)貸款。飛機定期貸款由本公司擔保，抵押包括飛機的第一優先按揭、MCE Transportation的銀行賬戶質押、保險(第三方責任險除外)轉讓、機身及發動機質量保證轉讓。倘出現下列任何情況，飛機定期貸款須全數提前償還：(i)控制權變更；(ii)出售飛機的全部或絕大部分組件；(iii)飛機全部或絕大部分缺損、損壞或破壞。其他契諾包括MCE Transportation並非於日常業務過程產生的資本開支及其後所涉金額超過1,000元的債務均須獲貸款人批准。截至二零一三年十二月三十一日，飛機定期貸款已全數提取，並與本集團其他資金一併用以資助購買飛機。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，飛機賬面值分別為46,437元及51,900元。

## 二零一三年優先票據

二零一三年二月七日，MCE Finance發行1,000,000元的二零一三年優先票據，按面值100%定價，並將其於新交所上市。二零一三年優先票據屬MCE Finance的一般責任，與MCE Finance的所有現有及未來優先債務於支付權利方面具有相同地位，並較MCE Finance的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位，且實際上後償於MCE Finance的所有現有及未來有抵押債務，惟以有關債務的抵押資產價值為限。MCE Finance的若干附屬公司(「二零一三年優先票據擔保人」)共同、個別及無條件按優先基準擔保二零一三年優先票據。擔保屬二零一三年優先票據擔保人共同及個別的一般責任，於支付權利方面與二零一三年優先票據擔保人的所有現有及未來優先債務具有相同地位，並較二零一三年優先票據擔保人的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。二零一三年優先票據於二零二一年二月十五日到期。二零一三年優先票據的利息按每年5%累計，由二零一三年八月十五日起每年二月十五日及八月十五日每半年期後支付。

經扣除包銷佣金及其他開支約14,500元後，二零一三年優先票據發售所得款項淨額約為985,500元。本集團動用部分發售所得款項淨額(i)悉數購回600,000元的二零一零年優先票據及支付二零一零年優先票據的相關贖回成本102,497元及(ii)於二零一三年三月十一日償還部分人民幣債券。因此，根據相關會計準則，本集團於截至二零一三年十二月三十一日止年度的綜合營運報表記入償還債務虧損50,256元，當中包括部分贖回成本38,949元、撇銷未攤銷遞延融資成本相關部分9,041元及與二零一零年優先票據有關的未攤銷發行折讓2,266元，亦於截至二零一三年十二月三十一日止年度的綜合營運報表記入與債務變更有關的成本10,538元，為與發行二零一三年優先票據相關的包銷費及其他第三方成本部分。包銷費及其他第三方成本其餘部分6,523元已資本化為遞延融資成本。

MCE Finance可選擇於二零一六年二月十五日前隨時以「完全償還」贖回價贖回全部或部分二零一三年優先票據。其後，MCE Finance可選擇隨時以固定贖回價(隨時間按比例遞減)贖回全部或部分二零一三年優先票據。

於二零一六年二月十五日前，MCE Finance可選擇隨時使用一次或多次若干股權發售的現金所得款項淨額按固定贖回價贖回二零一三年優先票據最多35%。此外，在若干情況下及除契約更詳盡描述的若干例外情況外，MCE Finance亦可選擇按固定贖回價贖回全部(而非部分)二零一三年優先票據。

規管二零一三年優先票據的契約包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制MCE Finance及其受限制附屬公司進行(其中包括)以下事項的能力：(i)產生或擔保額外債務；(ii)作出指定的受限制付款；(iii)發行或發售股本；(iv)出售資產；(v)設立留置權；(vi)訂立協議限制受限制附屬公司支付股息、轉讓資產或作出公司間貸款的能力；(vii)與股東或聯屬人士訂立交易；及(viii)進行公司整合或合併。截至二零一三年十二月三十一日，管理層認為MCE Finance一直遵守各項財務限制及規定。

除若干例外情況及條件外(詳述於附註8)，二零一三年優先票據的契約條文限制或禁止MCE Finance及其受限制附屬公司向本公司或非MCE Finance或其受限制附屬公司股東的人士派付股息及作出其他分派。截至二零一三年十二月三十一日，根據二零一三年優先票據條款，MCE Finance及其受限制附屬公司的資產淨值約3,296,000元不得用作分派。

## 新濠影滙票據

二零一二年十一月二十六日，Studio City Finance Limited(「**Studio City Finance**」，本公司持有60%權益的間接附屬公司)發行825,000元新濠影滙票據，按面值100%定價，並將其於新交所上市。新濠影滙票據屬Studio City Finance的一般責任，由新濠影滙票據所涉若干特定銀行賬戶的第一優先抵押權益抵押，而Studio City Finance質押予Studio City Investments Limited(「**Studio City Investments**」，Studio City Finance的直接全資附屬公司及Studio City Company Limited(「**Studio City Company**」或「**新濠影滙借款人**」，Studio City Finance的間接全資附屬公司)之直接控股公司)或其附屬公司或代彼等質押之任何公司間貸款於新濠影滙票據發行日期後簽訂，與Studio City Finance的所有現有及未來優先債務於支付權利方面具有相同地位，並較Studio City Finance的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。新濠影滙票據實際上後償於Studio City Finance的所有現有及未來有抵押債務，惟以有關債務的抵押財產及資產價值為限。Studio City Finance所有現有直接及間接附屬公司及任何擔保若干指定債務(包括下文所述新濠影滙項目融資)之其他將來受限制附屬公司(「**新濠影滙票據擔保人**」)共同、個別及無條件按優先基準擔保新濠影滙票據(「**擔保**」)。擔保屬新濠影滙票據擔保人的一般責任，與新濠影滙票據擔保人的所有現有及未來優先債務於支付權利方面具有相同地位，並較新濠影滙票據擔保人的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。擔保實際上後償於新濠影滙票據擔保人的新濠影滙項目融資責任及未來以新濠影滙票據擔保人財產及資產抵押之有抵押債務，惟以有關財產及資產價值為限。新濠影滙票據於二零二零年十二月一日到期，利息按每年8.50%累計，由二零一三年六月一日起每年六月一日及十二月一日每半年期後支付。

扣除包銷佣金及其他開支約13,200元後，該次發售所得款項淨額約為811,800元。Studio City Finance使用該次發售所得款項淨額為新濠影滙項目及相關費用及開支提供資金。該次發售所得款項淨額已存入Studio City Finance一個限制使用的銀行賬戶（「託管賬戶」），有關賬戶其後於二零一三年一月二十八日簽訂新濠影滙項目融資後解除。解除託管賬戶後，所得款項淨額總額已存入Studio City Finance的銀行賬戶（「票據所得款項賬戶」），並根據下文所述協議（「票據支賬協議」）的付款條件及順序用以支付新濠影滙項目的建設及開發成本以及其他項目成本，惟部分所得款項淨額239,594元（相當於新濠影滙票據發行滿41個月預計所累計利息總和）存入Studio City Finance一個限制用作支付直至新濠影滙項目開業日期（「開業日期」，定義見新濠影滙項目融資）之未來利息的銀行賬戶（「票據利息儲備賬戶」）。提交新濠影滙項目融資的首次用款要求時，相當於新濠影滙票據六個月應付利息總和之款項35,063元將自票據利息儲備賬戶解除，並存入新濠影滙項目融資借款人Studio City Company的銀行賬戶（「票據債務服務儲備賬戶」），而票據利息儲備賬戶餘下款項（減相當於下個付息日應付利息部分比例之款項）將會解除並存入Studio City Company的銀行賬戶（「收益賬戶」）。新濠影滙項目融資的抵押代理已就票據債務服務儲備賬戶及收益賬戶提供抵押。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，Studio City Finance已償還新濠影滙票據的利息開支71,099元，資金來自票據利息儲備賬戶。截至二零一三年十二月三十一日，新濠影滙票據所得款項淨額572,206元及168,495元分別存入票據所得款項賬戶及票據利息儲備賬戶。本集團將票據利息儲備賬戶中新濠影滙票據12個月應付利息總和70,125元及票據所得款項賬戶全部結餘572,206元分類為即期部份的受限制現金，而票據利息儲備賬戶中餘下款項98,370元分類至綜合資產負債表的非即期部份的受限制現金。

本集團將有關新濠影滙票據的包銷費用及相關發行成本21,669元資本化為遞延融資成本。

二零一二年十一月二十六日，Studio City Finance及Studio City Company與若干銀行及其他方訂立票據支賬協議，（其中包括）設定支付新濠影滙項目成本的條件及順序等。新濠影滙項目成本按下列順序支付：

- 使用本公司及Studio City Finance最終非控制股東所提供資金合共825,000元直至用盡；
- 其次使用票據所得款項賬戶的款項直至用盡；及



- 再其次使用新濠影滙項目融資所得款項(包括根據新濠影滙項目融資設立的建設付款賬戶或其他賬戶的款項，以根據新濠影滙項目融資就此設立者為限)直至用盡。

倘i)截至二零一三年三月三十一日仍未簽訂新濠影滙項目融資；及ii)由於未能於二零一四年一月二十八日(即簽訂新濠影滙項目融資之日起計滿一年當日)達成或獲豁免首次動用新濠影滙項目融資的先決條件(若干例外情況除外)而令資金無法於該日前自票據所得款項賬戶解除，則新濠影滙票據須按贖回價被特別強制贖回。第一個條件隨著新濠影滙項目融資於二零一三年一月二十八日簽訂而達成，第二個條件其後達成，及新濠影滙票據的第一筆支出資金於二零一四年一月十七日自票據所得款項賬戶解除至Studio City Finance的一個銀行賬戶(「票據支出賬戶」)用於新濠影滙項目成本付款。

Studio City Finance可選擇於二零一五年十二月一日前隨時按額外贖回價贖回全部或部分新濠影滙票據。其後，Studio City Finance可選擇隨時以固定贖回價(隨時間按比例遞減)贖回全部或部分新濠影滙票據。

於二零一五年十二月一日前，Studio City Finance可選擇隨時使用若干股權發售的現金所得款項淨額按固定贖回價贖回新濠影滙票據最多35%。此外，在若干情況下及除契約更詳盡描述的若干例外情況外，Studio City Finance亦可選擇按固定贖回價贖回全部(而非部分)新濠影滙票據。

規管新濠影滙票據的契約包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制Studio City Finance及其受限制附屬公司進行(其中包括)以下事項的能力：(i)產生或擔保額外債務；(ii)作出指定的受限制付款；(iii)發行或發售股本；(iv)出售資產；(v)設立留置權；(vi)訂立協議限制受限制附屬公司支付股息、轉讓資產或作出公司間貸款的能力；(vii)與股東或聯屬人士訂立交易；及(viii)進行公司整合或合併。截至二零一三年十二月三十一日，管理層認為，Studio City Finance一直遵守各項財務限制及規定。

除若干例外情況及條件外(詳述於附註8)，規管新濠影滙票據的契約條文限制或禁止Studio City Finance及其受限制附屬公司向本公司或非Studio City Finance或其受限制附屬公司股東的人士派付股息及作出其他分派。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，根據新濠影滙票據條款，Studio City Finance及其受限制附屬公司的資產淨值分別約171,000元及252,000元不得用作分派。

## 新濠影滙項目融資

二零一三年一月二十八日，就用作新濠影滙項目資金的總額為10,855,880,000港元(相當於1,395,357元)的優先有抵押信貸融資(「**新濠影滙項目融資**」)簽署融資協議。新濠影滙項目融資對本公司、New Cotai Investments, LLC(「**New Cotai Investments**」，New Cotai, LLC的間接控股公司，而New Cotai, LLC為擁有Studio City International Holdings Limited(「**Studio City International**」，本公司持有60%權益的間接附屬公司)40%權益之非控制股東)及新濠影滙借款人與若干貸款人(「**新濠影滙貸款人**」)於二零一二年十月十九日訂立的承諾函(「**承諾函**」)所載條款及條件作出若干一致及其他小幅改動。新濠影滙項目融資以港元計值，總額為10,855,880,000港元(相當於1,395,357元)，包括10,080,460,000港元(相當於1,295,689元)定期貸款融資(「**新濠影滙定期貸款融資**」)及775,420,000港元(相當於99,668元)循環信貸融資(「**新濠影滙循環信貸融資**」)。新濠影滙定期貸款融資於二零一八年一月二十八日到期，須自以下較早日期起按季度支付攤銷款項：(i)二零一六年十二月三十一日，即二零一三年一月二十八日起計不少於45個月後第一個財政季度結算日；及(ii)新濠影滙項目開業日期後第二個完整財政季度結算日。新濠影滙定期貸款融資款項可自達成若干先決條件至二零一四年七月二十八日(即二零一三年一月二十八日後18個月屆滿當日)借出。新濠影滙循環信貸融資於二零一八年一月二十八日到期，並無中期攤銷付款。新濠影滙循環信貸融資可於開業日期前通過發出信用證用作項目成本，最多不超過387,710,000港元(相當於49,834元)，並可於開業日期後按循環基準悉數借出。新濠影滙項目融資的借款按香港銀行同業拆息另加每年4.50%計息直至開業日期後第二個完整財政季度結算日，而有關結算日的利率根據Studio City Investments、Studio City Company及其附屬公司(統稱「**新濠影滙借款集團**」)的總槓杆比率釐定為香港銀行同業拆息另加3.75%至4.50%年息。

新濠影滙項目融資的債務由Studio City Investments及其附屬公司(新濠影滙借款人除外)擔保。新濠影滙項目融資的抵押包括新濠影滙所在土地的第一優先按揭(該等按揭亦涵蓋相關土地所有現有及任何未來樓宇及裝置)；土地特許權協議、租約或同類文件所涉任何土地使用權的出讓；以及其他慣常抵押。新濠博亞澳門僅與新濠影滙博彩區營運有關的若干賬戶抵押作為新濠影滙項目融資的擔保。

新濠影滙項目融資包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制Studio City Investments及其受限制附屬公司進行(其中包括)以下事項的能力：(i)產生或擔保額外債務；(ii)作出指定的受限制付款；(iii)發行或發售股本；(iv)出售資產；(v)設立留置權；(vi)支付股息及其他受限制付款；及(vii)進行公司整合或合併。新濠影滙項目融資亦包含若干財務契諾，該等財務契諾的首個測試日為二零一六年六月三十日與開業日期後第二個完整財政季度結算日之較早者。

新濠影滙借款人須自新濠影滙項目融資訂立日期起至少三年通過與新濠影滙項目融資的融資代理協定的利率掉期、上限、雙限或其他協議限制浮動利率債務利率上升的影響，對沖不少於50%的未償還債務。於二零一三年十二月三十一日，由於新濠影滙借款人尚未提取新濠影滙項目融資，故並無訂立對沖協議。

有關條文就新濠影滙借款集團向本公司或非新濠影滙借款集團成員的人士支付股息及其他分派作出若干限制或禁制(詳述於附註8)。截至二零一三年十二月三十一日，根據新濠影滙項目融資條款，Studio City Investments及其受限制附屬公司的資產淨值約217,000元不得用作分派。

新濠影滙借款人須於自二零一三年一月二十八日起計的整個可動用期間就新濠影滙項目融資的未提取款項每季度支付承擔費。新濠影滙借款人於截至二零一三年十二月三十一日止年度確認新濠影滙項目融資的貸款承擔費23,190元。

Studio City International須就新濠影滙項目融資取得以新濠影滙項目融資抵押代理為受益人而授出的或有股權承擔或同類保證(負債上限為225,000元)，以(其中包括)支付(i)與新濠影滙建設有關，且(ii)新濠影滙項目融資的融資代理根據新濠影滙項目融資的條款確定並無其他可用資金的協定項目成本。為支持有關或有股權承擔，Studio City International截至二零一三年十二月三十一日在一個以新濠影滙項目融資抵押代理為受益人的抵押賬戶存入並維持銀行結餘225,000元(「現金抵押品」)。現金抵押品在新濠影滙最終落成，若干債務服務儲備及應計賬戶達致規定餘額及遵守財務契諾後，方會解除。截至二零一三年十二月三十一日，現金抵押品在綜合資產負債表分類為受限制現金的非即期部分。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠影滙借款人並無提取新濠影滙定期貸款融資及新濠影滙循環信貸融資。二零一三年十二月三十一日，仍有10,080,460,000港元(相當於1,295,689元)新濠影滙定期貸款融資及775,420,000港元(相當於99,668元)新濠影滙循環信貸融資可供日後提取，惟須符合若干先決條件。

## 菲律賓票據

二零一三年十二月十九日，MCE Leisure (Philippines) Corporation (「**MCE Leisure**」，本公司及MCP的間接附屬公司)按本金總額面值100%定價其15,000,000,000菲律賓比索(於定價日相當於340,000元)二零一九年到期年息5.00%的優先票據(「**菲律賓票據**」)，並透過在菲律賓私人配售向若干主要機構貸款人(作為票據持有人)提呈發售。在達成慣常結束條件的情況下，菲律賓票據的發行其後於二零一四年一月二十四日完成。

菲律賓票據屬MCE Leisure的一般責任，以MCP的所有現有及未來直接及間接附屬公司的股份作第一抵押，與MCE Leisure的所有現有及未來優先債務於支付權利方面具有相同地位(惟任何法定優先權或特權除外)，並較MCE Leisure的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。

MCE、MCP及MCP所有現有及未來直接及間接附屬公司(除若干有限例外情況外)(統稱「**菲律賓擔保人**」)向MCE Leisure共同、個別按優先基準擔保菲律賓票據。擔保屬菲律賓擔保人的一般責任，於支付權利方面與擔保人的所有現有及未來優先債務具有相同地位(惟任何法定優先權或特權除外)，並較菲律賓擔保人的任何現有及未來後償債務於支付權利方面具有較優先地位。

菲律賓票據於二零一九年一月二十四日到期。菲律賓票據的利息按每年5.00%累計，由二零一四年七月二十四日起每年一月二十四日及七月二十四日每半年期後支付。此外，菲律賓票據載有包括稅款條款，要求MCE Leisure付款不得扣除或預扣任何稅款。

經扣除包銷佣金及其他開支230,769,231菲律賓比索(相當於5,182元)後，菲律賓票據發售所得款項淨額為14,769,230,769菲律賓比索(相當於331,643元)。MCE Leisure將動用發售所得款項淨額撥付新濠天地(馬尼拉)項目、債務再融資及一般企業用途資金。

MCE Leisure可選擇於二零一五年一月二十四日前隨時以規管菲律賓票據的票據融資及抵押協議(「**票據融資及抵押協議**」)所界定額外贖回價贖回全部或部分菲律賓票據。其後，MCE Leisure可選擇隨時以固定贖回價(隨時間按比例遞減)贖回全部或部分菲律賓票據。

票據融資及抵押協議包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制MCP及其附屬公司(包括MCE Leisure)進行(其中包括)以下事項的能力：(i)產生或擔保額外債務；(ii)出售資產；(iii)設立留置權；及(iv)進行公司整合或合併。

由於菲律賓票據透過向不多於十九名主要機構貸款人私人配售的方式提呈發售，因此菲律賓票據根據菲律賓證券交易委員會(「**菲律賓證券交易委員會**」)頒佈的菲律賓證券規例守則(「**菲律賓證券規例守則**」)第9.2.2(B)條獲豁免向菲律賓證券交易委員會註冊。因此，菲律賓票據受制於菲律賓證券規例守則第9.2.2(B)條的條件，該條例規定僅可向主要機構貸款人出讓及轉讓菲律賓票據，並規定菲律賓票據於到期前任何時間的持有人不多於十九名主要機構貸款人。

長期債務的利息總額包括以下各項：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
新濠影滙票據利息**	\$ 71,099	\$ 5,844	\$ —
二零一三年優先票據利息**	44,998	—	—
二零一一年信貸融資利息*	16,841	21,849	13,731
二零一零年優先票據利息	6,028	61,500	61,500
有關發行二零一零年優先票據的折讓攤銷	71	801	723
人民幣債券利息	2,610	13,666	8,647
存款掛鈎貸款利息	1,728	10,064	6,300
飛機定期貸款利息**	1,191	705	—
新濠天地項目融資利息	—	—	13,269
	<u>\$ 144,566</u>	<u>\$ 114,429</u>	<u>\$ 104,170</u>
利息資本化	<u>(25,259)</u>	<u>(7,900)</u>	<u>(3,157)</u>
	<u>\$ 119,307</u>	<u>\$ 106,529</u>	<u>\$ 101,013</u>

\* 長期債務五年內到期

\*\* 長期債務超過五年到期

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本集團的平均借款年利率分別約為5.36%、5.06%及5.50%。

於二零一三年十二月三十一日，長期債務的預定到期情況如下：

截至十二月三十一日止年度	
二零一四年	\$ 262,566
二零一五年	262,749
二零一六年	166,667
二零一七年	6,415
二零一八年	6,615
二零一八年之後	1,828,448
	<u>\$ 2,533,460</u>

長期債務的償還情況如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
一年內	\$ 262,566	\$ 854,940
一年以上但不超過兩年	262,749	262,559
兩年以上但不超過五年	179,697	648,339
五年以上 <sup>(1)</sup>	1,828,448	1,429,026
	<u>\$ 2,533,460</u>	<u>\$ 3,194,864</u>
減：分類為流動負債的一年內到期款項	(262,566)	(854,940)
	<u>\$ 2,270,894</u>	<u>\$ 2,339,924</u>

附註

(1) 於二零一二年十二月三十一日，二零一零年優先票據的未攤銷發行折讓淨額約為6,033元。

## 6. 資本租賃債務

二零一三年三月十三日，MCE Leisure與Belle Corporation（「Belle」，附註9(a)所披露菲律賓訂約方之一）於二零一二年十月二十五日就新濠天地（馬尼拉）租賃土地及若干建築結構訂立租賃協議（「MCP租賃協議」），於達成結束安排條件後生效，並對原條款作出輕微修改，預計於二零三三年七月十一日屆滿。資本租賃的建築結構於起租日按未來最低租金的公平值或現值之較低者資本化。

除MCP租賃協議外，截至二零一三年十二月三十一日止年度，MCE Leisure與第三方就建立若干信息技術基礎設施（「信息技術設備」）訂立服務協議，為新濠天地（馬尼拉）提供維修及支援服務，該服務協議將於二零一八年十一月屆滿。本集團在服務協議期初進行評估，將信息技術設備的相關部分列入資本租賃。

於二零一三年十二月三十一日，本集團資本租賃債務的未來最低租金如下：

截至二零一四年十二月三十一日止年度	\$ 29,570
截至二零一五年十二月三十一日止年度	32,371
截至二零一六年十二月三十一日止年度	34,682
截至二零一七年十二月三十一日止年度	37,929
截至二零一八年十二月三十一日止年度	41,762
二零一八年之後	<u>811,990</u>
最低租金總額	988,304
減：利息金額	<u>(708,010)</u>
最低租金現值	280,294
即期部份	<u>(27,265)</u>
非即期部份	<u>\$ 253,029</u>

## 7. 所得稅開支(抵免)

本公司及若干附屬公司獲豁免其註冊成立地開曼群島或英屬處女群島(「英屬處女群島」)的稅項。然而，本公司須就其於香港進行業務的盈利繳納香港利得稅。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，在香港、澳門、美國、菲律賓及其他司法權區註冊成立或經營業務的若干附屬公司須分別繳納香港利得稅、澳門所得補充稅、美國、菲律賓及其他司法權區的所得稅。

根據澳門政府於二零零七年六月七日發佈的批准通知，新濠博亞澳門已獲豁免繳納自二零零七年起至二零一一年五年內博彩營運所產生收入的澳門所得補充稅，而根據澳門政府於二零一一年四月發佈的批准通知，新濠博亞澳門於二零一二年至二零一六年五年內可繼續享有該豁免。

澳門政府分別於二零零七年及二零一一年向新濠鋒酒店有限公司(「新濠鋒酒店」)及新濠博亞(新濠天地)酒店有限公司(「新濠博亞(新濠天地)酒店」)授出公用設施稅務優惠，據此彼等有權就其擁有或獲授予澳門新濠鋒、Hard Rock酒店及皇冠度假酒店的任何不動財產享受物業免稅期，為期12年。免稅期內，彼等亦獲准就澳門所得補充稅評稅目的在折舊及重新整合方面享有雙倍的最高適用比率。本集團已就澳門君悅酒店公用設施稅務優惠提出申請。澳門政府亦向新濠鋒酒店所購買的特定車輛授出公用設施稅務優惠，據此其有權享有車輛稅免稅期，惟自購買日起計五年內不得改變有關車輛的用途或處置有關車輛。澳門政府正考慮向皇冠度假酒店、Hard Rock酒店及澳門君悅酒店所購買的特定車輛授出相同優惠。本集團達致澳門政府確定的若干標準後，方有權享有車輛稅免稅期。

所得稅撥備包括以下項目：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
本年度的所得稅撥備：			
澳門所得補充稅	\$ 41	\$ 203	\$ 223
就股息須支付的澳門所得補充稅 的替代年金	5,590	—	—
香港利得稅	654	513	822
其他司法權區的利得稅	99	238	161
小計	\$ 6,384	\$ 954	\$ 1,206
過往年度的所得稅撥備 (過剩)不足：			
澳門所得補充稅	\$ (417)	\$ (171)	\$ 3
香港利得稅	(2)	32	142
其他司法權區的利得稅	8	1	(21)
小計	\$ (411)	\$ (138)	\$ 124
遞延稅項(抵免)開支：			
澳門所得補充稅	\$ (3,543)	\$ (3,676)	\$ (2,779)
香港利得稅	12	(81)	(185)
其他司法權區的利得稅	(1)	(2)	(2)
小計	\$ (3,532)	\$ (3,759)	\$ (2,966)
所得稅開支(抵免)總額	\$ 2,441	\$ (2,943)	\$ (1,636)



所得稅開支(抵免)與綜合營運報表的除所得稅前收入對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
除所得稅前收入	\$ 580,454	\$ 395,729	\$ 287,208
澳門所得補充稅稅率	12%	12%	12%
按澳門所得補充稅稅率計算的			
所得稅開支	69,654	47,487	34,465
就股息須支付的澳門所得補充稅的			
替代年金	5,590	—	—
在其他司法權區經營的附屬公司			
因使用不同稅率的影響	(9,642)	(556)	242
過往年度撥備(過剩)不足	(411)	(138)	124
無須付所得稅開支的收入影響	(395)	(714)	(575)
無應收所得稅優惠的開支影響	26,557	17,317	12,191
澳門政府授予免稅期的影響	(125,702)	(88,491)	(69,677)
估值撥備變動	36,790	22,152	21,594
	<u>\$ 2,441</u>	<u>\$ (2,943)</u>	<u>\$ (1,636)</u>

澳門所得補充稅及香港利得稅乃按截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度賺取自或產生於澳門及香港的估計應稅收入分別按12%及16.5%作出撥備(如適用)。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，於其他司法權區的所得稅乃主要就一家附屬公司在其營運地區設立的代表辦事處及分公司的盈利作出撥備。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，並無就美國及菲律賓所得稅作出撥備，原因為有關附屬公司產生稅務虧損。

新濠博亞澳門獲澳門政府於二零零七年就博彩溢利授出五年澳門所得補充稅免稅期。二零一一年四月，澳門政府將該免稅期延長額外五年至二零一六年。截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，新濠博亞澳門錄得淨收入，而倘若本集團需要支付有關稅項，則截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度新濠博亞娛樂有限公司應佔本集團綜合淨收入會分別減少125,702元、88,491元及69,677元，截至二零一三年十二月三十一日止年度新濠博亞娛樂有限公司應佔每股基本及攤薄淨收入會分別減少0.076元及0.076元，截至二零一二年十二月三十一日止年度會分別減少0.054元及0.053元，截至二零一一年十二月三十一日止年度則會分別減少0.043元及0.043元。按照其博彩次特許經營權協議，新濠博亞澳門的非博彩溢利仍然須繳納澳門所得補充稅，而其博彩收益仍然須繳納澳門特殊博彩稅及其他徵費。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠博亞澳門為股東向澳門政府申請稅務優惠安排。根據新濠博亞澳門於二零一四年一月所接納澳門政府於二零一三年十二月發出之建議條款，新濠博亞澳門每年應付澳門政府一次性款項22,400,000澳門幣（相當於2,795元）以代替新濠博亞澳門股東就博彩溢利之股息分派欠付之澳門所得補充稅，自二零一二年至二零一六年各年追溯生效，並與前段所述五年稅項豁免期重疊。該年度一次性稅項付款毋須考慮股息是否已實際分派或新濠博亞澳門於有關年度有否可供分派溢利。二零一三年所得稅撥備包括二零一二年及二零一三年應計年度一次性股息預扣稅付款。

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，實際稅率分別為0.4%、負0.7%及負0.6%。有關稅率與法定澳門所得補充稅稅率12%不同，主要是由於截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度的估值撥備變化及無應收所得稅優惠的開支影響及上一段所述截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度澳門政府授出免稅期的影響。

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，遞延稅項資產及負債包括以下項目：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
遞延稅項資產		
淨經營虧損結轉	\$ 66,744	\$ 63,022
折舊及攤銷	11,100	105
遞延可扣稅開支	3,861	3,089
遞延租金	5,001	—
其他	1,997	—
小計	<u>\$ 88,703</u>	<u>\$ 66,216</u>
估值撥備		
本期	\$ (19,415)	\$ (21,054)
長期	(69,195)	(45,057)
小計	<u>\$ (88,610)</u>	<u>\$ (66,111)</u>
總遞延稅項資產淨值	<u>\$ 93</u>	<u>\$ 105</u>
遞延稅項負債		
土地使用權	\$ (60,090)	\$ (64,497)
無形資產	(505)	(505)
未實現資本撥備	(2,211)	(1,348)
總遞延稅項負債	<u>\$ (62,806)</u>	<u>\$ (66,350)</u>

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，由於管理層認為該等遞延稅項資產將會較有可能不會實現，因此分別計提88,610元及66,111元的估值撥備。於二零一三年十二月三十一日，經調整營運稅項虧損結轉的金額161,753元、156,249元及181,201元將分別於二零一四年、二零一五年及二零一六年期滿。經調整營運稅項虧損結轉171,557元已於截至二零一三年十二月三十一日止年度期滿。

在適用情況下，遞延稅項乃採用負債法按照相應稅務司法權區頒佈的法定所得稅率（採用相應財政年度所適用者）對綜合財務報表賬面值與資產及負債的所得稅基礎兩者之差額計提撥備。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，可供分派予本公司的境外附屬公司未分派溢利總額分別約8,567元及1,150,000元視為無限期重新投資，而截至二零一三年十二月三十一日該款項不包括新濠博亞澳門的未分配溢利，因此並無就分派該等款項予本公司時應付的股息預扣稅作出撥備。倘本公司分派該等溢利或決定不再作長期重新投資，則截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日須就該等未分派溢利入賬遞延所得稅負債分別約1,284元及138,000元。

本集團已對需確認的課稅申報事項評估，方法是釐定可用證據的充份性是否顯示有關事項將於審計時獲得確立，包括相關上訴或訴訟程序的解決（如有）。與課稅申報事項有關的不確定稅務優惠僅基於在審查時可獲確立的技術性價值作出計量。本集團推斷出截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度並無重大不確定的課稅申報事項須於綜合財務報表中確認，亦無重大未確認稅務優惠將會有利影響未來期間的實際所得稅稅率。於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，並無與不確定課稅申報事項相關的利益或罰款於綜合財務報表中確認。本集團預期其未確認稅務優惠的負債在未來十二個月內不會出現任何重大增加或減少。

本公司及其附屬公司的所得稅申報表仍然未有定案，並須由香港、澳門、美國、菲律賓及其他司法權區的稅務機關審查，直至各個相應司法權區的法令限制期屆滿為止。香港、澳門、美國及菲律賓的法令限制期分別為六年、五年、三年及三年。

## 8. 盈利分派

根據澳門商法典的條文規定，所有於澳門註冊成立的附屬公司均須提撥該實體的稅後盈利最少10%至25%留作法定儲備，直至法定儲備結餘達到相等於該實體股本的25%至50%水平。該法定儲備從附屬公司營運報表提撥出金額並不得分派予有關附屬公司的股東。提撥的法定儲備於相關附屬公司的董事會批准有關提撥並記入該附屬公司當年的財務報表。於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，儲備結餘分別為31,201元及31,201元。

新濠天地項目融資對借款集團支付股息設有限制，該限制生效直至二零一一年六月三十日新濠天地項目融資被修訂。新濠天地項目在建築期內有支付股息的限制。新濠天地竣工後，相關附屬公司必須滿足若干財務測試及條件，方可支付股息。

二零一一年信貸融資對向本公司或並非二零一一年借款集團成員的人士支付股息設有限制(自二零一一年六月三十日生效)，惟滿足若干財務測試及條件除外。股息派付可自(i)二零一一年借款集團產生之剩餘現金流(二零一一年信貸融資所定義者)，惟須遵守二零一一年信貸融資的財務契諾；或(ii)將若干金額的現金及現金等價物留作營運用途後，二零一一年借款集團所持的現金而不超過二零一一年借款集團於二零一一年六月三十日現金及現金等價物投資總額，且在該等情況下，二零一一年信貸融資不會因該等派付而持續或可能發生違約。

規管二零一三年優先票據及二零一零年優先票據的契約包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，對MCE Finance及其受限制附屬公司設有支付股息的限制。

規管新濠影滙票據的契約亦包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，對Studio City Finance及其受限制附屬公司設有支付股息的限制。

新濠影滙項目融資包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，對Studio City Investments及其受限制附屬公司設有支付股息的限制。

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本公司並無就普通股宣派或派付任何現金股息。

二零一四年二月二十五日，本公司董事會宣佈建議宣派及派付特別股息以及採納新股息政策，詳情披露於附註13(d)。

二零一四年二月二十八日，新濠博亞澳門董事會建議宣派末期股息，惟須經新濠博亞澳門股東批准，而相關股東隨後於二零一四年三月二十一日舉行的新濠博亞澳門股東週年大會授出批准，詳情披露於附註13(e)。

## 9. 新濠天地(馬尼拉)的臨時牌照、合作協議、經營協議及MCP租賃協議

### (a) 臨時牌照

PAGCOR於二零零八年十二月十二日向SM Investments Corporation、SM Land, Inc.、SM Hotels and Conventions Corporation(前稱SM Hotels Corporation)、SM Commercial Properties, Inc.與SM Development Corporation(統稱「SM集團」)以及PremiumLeisure and Amusement, Inc. (「PLAI」)發出用於建設新濠天地(馬尼拉)的臨時牌照。二零一一年十一月二十三日, PAGCOR批准納入Belle為臨時牌照的持牌人。SM集團、Belle及PLAI統稱「菲律賓訂約方」。二零一二年十月二十五日, 就下文(b)項所述合作協議, PAGCOR同意納入MCE Leisure為共同持牌人及「特殊目的實體」, 自合作協議生效日期起MCE Leisure會經營娛樂場業務並根據臨時牌照為本身及代表其他共同持牌人與PAGCOR交易。合作協議於二零一三年三月十三日生效, 下文(b)項所述結束安排協議亦於同日完成。因此, 根據PAGCOR就設立及經營新濠天地(馬尼拉)而發出的臨時牌照, MCP的直接附屬公司MCE Holdings (Philippines) Corporation及其附屬公司(包括MCE Leisure)(統稱「MCE Holdings集團」)與菲律賓訂約方成為共同持牌人(「持牌人」)。臨時牌照及達致若干條件後替換臨時牌照的任何規管牌照, 與總統法令第1869號第13章一致, 將於二零三三年七月十一日失效。

### (b) 合作協議

於二零一三年三月十三日, MCE Holdings集團與若干MCE附屬公司及菲律賓訂約方於二零一二年十月二十五日就新濠天地(馬尼拉)訂立的結束安排協議(「結束安排協議」)生效(即結束安排協議的結束條件達成或獲豁免的日期)。MCE Holdings集團與菲律賓訂約方就結束安排協議於二零一二年十月二十五日訂立的合作協議(「合作協議」)及其他相關安排亦於同日生效, 惟原有條款有細微修訂(簽署時生效的若干條文除外)。

合作協議規管持牌人的關係及權利和義務。合作協議指定MCE Leisure為新濠天地(馬尼拉)的營運商, 直至臨時牌照失效前(現時預期於二零三三年七月十一日失效, 惟根據協議條款提早終止者除外)經營及管理新濠天地(馬尼拉)及獲委任為臨時牌照持牌人的唯一獨家代表。

### (c) 經營協議

二零一三年三月十三日，持牌人訂立經營協議（「經營協議」）以規管MCE Leisure經營及管理新濠天地（馬尼拉）。經營協議於二零一三年三月十三日生效，於臨時牌照失效日結束（或隨牌照延期、恢復或續期），惟根據經營協議的條款提早終止者除外。臨時牌照現時預定於二零三三年七月十一日失效。根據經營協議，MCE Leisure獲委任為新濠天地（馬尼拉）的唯一獨家經營及管理人，負責且可全權酌情（若干例外情況除外）及控制所有與管理及經營新濠天地（馬尼拉）有關的事宜（包括經營娛樂場與博彩業務、酒店及零售部份以及對管理及經營新濠天地（馬尼拉）屬必要、適合或相關的所有其他活動）。經營協議亦包括新濠天地（馬尼拉）開始營運後應付PLAI若干款項的條款，特別是PLAI有權基於新濠天地（馬尼拉）博彩業務表現每月自MCE Leisure收取款項，而MCE Leisure則有權保留自新濠天地（馬尼拉）非博彩業務所得的全部收益。

### (d) MCP租賃協議

在結束安排條件達成且根據MCE Holdings集團與若干MCE附屬公司及菲律賓訂約方於二零一三年三月十三日簽訂的結束附函（「結束附函」）對原訂條款略作修訂後，MCE Leisure與Belle於二零一二年十月二十五日簽訂的MCP租賃協議於二零一三年三月十三日生效。根據MCP租賃協議，Belle同意向MCE Leisure出租用於新濠天地（馬尼拉）的土地及若干建築結構。租賃於經營協議終止（現時預期於二零三三年七月十一日失效，惟根據協議條款提早終止者除外）前一直生效。MCE Leisure及其任何聯屬人可獨家使用租賃物業作為酒店、娛樂場及具零售、娛樂、會議、展覽及餐飲服務的綜合度假村，以及其他輔助、相關或附屬上述任何經營用途的活動。

根據MCP租賃協議相關的結束附函，MCE Leisure同意自二零一三年三月一日起根據MCP租賃協議每月付款。二零一三年七月三十一日，MCE Leisure及Belle簽署MCP租賃協議的附件，自二零一三年七月一日起減少每月租金付款，每十二個月變動期間總折扣的菲律賓比索上限相當於1,000元，首十二個月期間自二零一三年三月一日起計，而後於截至二零一三年十二月三十一日止年度略微修改MCP租賃協議的條款。MCP租賃協議的更多詳情披露於附註6。

## 10. 關連方交易

截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本集團訂立以下重大關連方交易：

關連公司	交易性質	截至十二月三十一日止年度		
		二零一三年	二零一二年	二零一一年
與以下聯屬公司之交易屬於上市規則第14A章所界定之關連交易				
Chin Son, Limited <sup>(1)</sup>	購買物業及設備	\$ —	\$ —	\$ 1,756
Crown的附屬公司	諮詢費開支	370	428	461
	購買物業及設備	371	351	307
	軟件特許權費開支	312	312	—
Lisboa Holdings Limited <sup>(1)</sup>	辦公室租金開支	895	1,157	1,493
新濠的附屬公司及其聯營公司	諮詢費開支	643	483	509
	辦公室租金開支	308	586	533
	購買物業及設備	597	1,479	186
	服務費開支 <sup>(3)</sup>	802	646	502
	其他服務費收入	510	345	307
	客房及餐飲收入	49	161	221
新濠博亞娛樂慈善協會 <sup>(2)</sup>	捐助開支	—	—	120
信德集團有限公司及其附屬公司 （「信德集團」） <sup>(1)</sup>	辦公室租金開支	171	136	124
	差旅費用 <sup>(4)(5)</sup>	2,962	2,976	2,794
	客房及餐飲收入	36	77	445
空中快線直升機有限公司 （「空中快線」） <sup>(1)</sup>	差旅費用	1,809	1,711	2,008
澳門博彩股份有限公司（「澳博」） <sup>(1)</sup>	差旅費用 <sup>(4)</sup>	570	327	482



關連公司	交易性質	截至十二月三十一日止年度		
		二零一三年	二零一二年	二零一一年
澳門旅遊娛樂 股份有限公司及其 附屬公司 (「澳娛集團」) <sup>(1)</sup>	廣告及宣傳開支	\$ 49	\$ 88	\$ 116
	辦公室租金開支	1,405	1,404	807
	服務費開支	222	216	113
	差旅費用 <sup>(4)</sup>	113	33	115

與以下股東之交易屬於上市規則第14A章所界定之關連交易

Crown	遞延融資成本資本化的 諮詢費	—	222	—
新濠	開發成本	—	3,000	—
	利息費用	—	—	174
		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>174</u>

附註

- (1) 本公司行政總裁何猷龍先生的一名／多名親戚於該公司持有實際權益。
- (2) 本公司若干附屬公司為該協會的董事。
- (3) 該金額主要指本公司就本公司行政總裁辦公室運作的租金、辦公室管理、差旅及保安所產生的服務費向新濠附屬公司支付的補償。
- (4) 差旅費用包括香港及澳門境內的渡輪及酒店住宿服務費。
- (5) 依照上市規則第14A章第34條，此交易構成持續關連交易，須遵守該章的申報、公告及年度審閱規定，但獲豁免遵守獨立股東批准規定。

#### (a) 應收聯屬公司款項

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，營運收入或預付營運開支產生的未收回結餘如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
新濠的附屬公司及其聯營公司	\$ 20	\$ 1,312
信德集團	3	10
	<u>\$ 23</u>	<u>\$ 1,322</u>

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度應收新濠附屬公司的最高未償還款項分別為1,312元及1,740元。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度應收新濠聯營公司的最高未償還款項分別為65元及4元。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度應收信德集團的最高未償還款項分別為15元及110元。

上述截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日應收聯屬公司的未償還結餘為無抵押、不計息且須於要求時償還。

## (b) 應付聯屬公司款項

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日，營運開支及聯屬公司代表本集團支付的開支產生的未償還結餘如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
Crown的附屬公司	\$ 474	\$ 12
新濠的附屬公司及其聯營公司	1,403	369
信德集團	259	283
澳博	445	71
空中快線	151	159
澳娛集團	168	55
	<u>\$ 2,900</u>	<u>\$ 949</u>

上述截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日應付聯屬公司的未償還結餘為無抵押、不計息且須於要求時償還。

## (c) 應付股東款項

於二零一三年十二月三十一日應付新濠之款項79元主要來自新濠代表本集團支付的開支，該結餘為無抵押、不計息及須於要求時償還。

## 11. 分部資料

本集團主要於亞洲從事博彩及酒店業務，而其主要營運及發展活動在澳門及菲律賓兩地進行。營運決策總監透過審閱摩卡娛樂場、澳門新濠鋒及新濠天地的資產及營運以及新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)的發展活動監察本集團的營運及評估盈利。於二零一二年十二月三十一日，摩卡娛樂場、澳門新濠鋒、新濠天地及新濠影滙為本集團的主要業務。當MCP集團與菲律賓訂約方於截至二零一三年十二月三十一日止年度就發展及經營新濠天地(馬尼拉)而訂立的多份協議完成且MCP配售及認購交易

完成後，新濠天地(馬尼拉)於二零一三年十二月三十一日成為本集團其中一個營運分部，並呈列截至二零一二年十二月三十一日止年度及於二零一二年十二月三十一日的比較數字。駿景娛樂場計入企業及其他。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，所有收益均在澳門產生。

本集團總資產及資本開支的分部資料如下：

### 總資產

	十二月三十一日		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
澳門：			
摩卡娛樂場	\$ 159,927	\$ 176,830	\$ 174,404
澳門新濠鋒	573,814	617,847	577,145
新濠天地	3,148,657	3,147,322	3,103,458
新濠影滙	2,519,461	1,844,706	713,637
小計	6,401,859	5,786,705	4,568,644
菲律賓：			
新濠天地(馬尼拉)	631,377	30,193	—
企業及其他	1,780,403	2,130,568	1,701,336
總綜合資產	\$ 8,813,639	\$ 7,947,466	\$ 6,269,980

### 資本開支

	十二月三十一日		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
澳門：			
摩卡娛樂場	\$ 6,515	\$ 5,951	\$ 23,558
澳門新濠鋒	5,464	7,105	6,662
新濠天地	97,654	99,416	39,774
新濠影滙	440,826	115,385	713,253
小計	550,459	227,857	783,247
菲律賓：			
新濠天地(馬尼拉)	359,854	817	—
企業及其他	2,042	55,324	2,387
總資本開支	\$ 912,355	\$ 283,998	\$ 785,634

本集團營運業績分部資料如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
<b>淨收益</b>			
澳門：			
摩卡娛樂場	\$ 148,683	\$ 143,260	\$ 131,934
澳門新濠鋒	1,033,801	966,770	1,173,930
新濠天地	3,857,049	2,920,912	2,491,383
新濠影滙	1,093	160	—
小計	<u>5,040,626</u>	4,031,102	3,797,247
菲律賓：			
新濠天地(馬尼拉)	—	—	—
企業及其他	<u>46,552</u>	46,911	33,600
淨收益總額	<u>\$ 5,087,178</u>	<u>\$ 4,078,013</u>	<u>\$ 3,830,847</u>
<b>經調整物業EBITDA<sup>(1)</sup></b>			
澳門：			
摩卡娛樂場	\$ 40,222	\$ 36,065	\$ 40,475
澳門新濠鋒	147,340	154,697	246,300
新濠天地	1,193,211	805,719	594,440
新濠影滙	(1,059)	(670)	(300)
小計	<u>1,379,714</u>	995,811	880,915
菲律賓：			
新濠天地(馬尼拉)	(603)	(476)	—
經調整物業EBITDA總額	<u>1,379,111</u>	<u>995,335</u>	<u>880,915</u>
<b>營運成本及開支</b>			
開業前成本	(17,014)	(5,785)	(2,690)
開發成本	(26,297)	(11,099)	(1,110)
攤銷博彩次特許經營權	(57,237)	(57,237)	(57,237)
攤銷土地使用權	(64,271)	(59,911)	(34,401)
折舊及攤銷	(261,298)	(261,449)	(259,224)
以股份支付的薪酬	(14,987)	(8,973)	(8,624)
物業開支及其他	(6,884)	(8,654)	(1,025)
企業及其他開支	<u>(91,299)</u>	<u>(75,135)</u>	<u>(71,494)</u>
總營運成本及開支	<u>(539,287)</u>	<u>(488,243)</u>	<u>(435,805)</u>
營運收入	<u>\$ 839,824</u>	<u>\$ 507,092</u>	<u>\$ 445,110</u>

截至十二月三十一日止年度

	二零一三年	二零一二年	二零一一年
<b>非營運收入(開支)</b>			
利息收入	\$ 7,660	\$ 10,958	\$ 4,131
利息開支(扣除資本化利息)	(152,660)	(109,611)	(113,806)
利率掉期協議累計虧損從累計其他全面虧損重新分類	—	—	(4,310)
利率掉期協議的公平值變動	—	363	3,947
攤銷遞延融資成本	(18,159)	(13,272)	(14,203)
貸款承擔費用	(25,643)	(1,324)	(1,411)
外匯(虧損)收益淨額	(10,756)	4,685	(1,771)
其他淨收入	1,661	115	3,664
上市開支	—	—	(8,950)
償還債務虧損	(50,935)	—	(25,193)
與債務變更有關的成本	(10,538)	(3,277)	—
<b>非營運淨開支總額</b>	<b>(259,370)</b>	<b>(111,363)</b>	<b>(157,902)</b>
<b>除所得稅前收入</b>	<b>580,454</b>	<b>395,729</b>	<b>287,208</b>
<b>所得稅(開支)抵免</b>	<b>(2,441)</b>	<b>2,943</b>	<b>1,636</b>
<b>淨收入</b>	<b>578,013</b>	<b>398,672</b>	<b>288,844</b>
<b>非控制權益應佔淨虧損</b>	<b>59,450</b>	<b>18,531</b>	<b>5,812</b>
<b>新濠博亞娛樂有限公司</b>			
<b>應佔淨收入</b>	<b>\$ 637,463</b>	<b>\$ 417,203</b>	<b>\$ 294,656</b>

附註

- (1) 「經調整物業EBITDA」即除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、以股份支付的薪酬、物業開支及其他、企業及其他開支以及其他非營運收入及開支前的盈利。營運決策總監使用經調整物業EBITDA計量摩卡娛樂場、澳門新濠鋒、新濠天地、新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)的營運表現，並用以比較其物業與其競爭對手的營運表現。

本集團耐用資產地區資料如下：

## 耐用資產

	十二月三十一日		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
澳門	\$ 4,503,982	\$ 4,301,461	\$ 4,283,252
菲律賓	334,827	817	—
香港及其他國家	1,289	203	785
總耐用資產	<u>\$ 4,840,098</u>	<u>\$ 4,302,481</u>	<u>\$ 4,284,037</u>

## 12. 美國公認會計原則與國際財務報告準則的差異

綜合財務報表乃按照美國公認會計原則編製，美國公認會計原則於若干方面與國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）有別。對本公司股東權益及新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入有重大影響的巨大差異乃主要與以下項目的會計處理有關：

### (a) 將土地使用權的攤銷資本化為物業及設備

根據美國公認會計原則，土地使用權的攤銷乃於土地的估計租賃期內採用直線法於綜合營運報表內確認，但不會於物業建築期內資本化為在建工程。

根據國際財務報告準則，土地使用權的攤銷一般乃於土地的估計租賃期內採用直線法於綜合營運報表內確認。倘土地使用權的攤銷乃為令物業達致其擬定用途之工作狀態的直接應佔開支，則相關攤銷會資本化為在建工程，直到建築工程竣工為止。

### (b) 借貸成本

根據美國公認會計原則，可資本化的利息成本金額乃基於該項資產於建設期內的累計平均開支之金額以資本化比率計算。倘平均累計開支超過該項借款的總額，則對有關多出金額所應用的資本化比率應為適用於該實體的其他借款之加權平均比率。實際借款的暫時性投資所賺取的收入一般不可從將予資本化的借款成本金額中扣除。

根據國際財務報告準則，對於為獲得某項符合條件的資產而專門借入的資金，實體須以當期發生的與借款相關的實際借款成本減去用該借款進行暫時性投資

而獲得的投資收入釐定其符合資本化條件的借款成本。倘實體一般性借入資金並用於獲得某項符合條件的資產，則須對發生在該資產上的支出應用資本化比率釐定其符合資本化條件的借款成本。資本化比率是以當期尚未償付的實體借款(不包括為獲得某項符合條件的資產而專門借入的款項)所產生的借款成本的加權平均值計算。

### (c) 遞延所得稅

根據美國公認會計原則，產生自購買資產(不屬於業務合併)的暫時性差異確認為遞延所得稅。購買資產(不屬於業務合併)的所付金額與稅基不同的稅務影響，不會即時在營運報表中確認。該差額視為暫定性差異，且會確認遞延稅項資產或負債。計算該項資產的授讓價值以及相關遞延稅項資產或遞延所得稅負債時須採用聯立方程式法。

根據國際財務報告準則，產生自交易(不屬於業務合併)的資產或負債之最初確認的暫時性差異不會確認為遞延所得稅，而且不會影響截至交易日期的會計或應稅利潤。故此，不會調整資產及負債的賬面值。

為澳門新濠鋒、新濠天地及新濠影滙而收購的土地使用權之價值根據美國公認會計原則及國際財務報告準則並不相同。故此，於估計可用年期內土地使用權的攤銷金額及遞延所得稅金額並不相同。

### (d) 以股份支付的薪酬

根據美國公認會計原則，僅就附有逐步歸屬機制及服務條件的獎勵而言，實體須選擇其會計政策為：(1)按照加速基準確認開支以於歸屬發生時予以反映(此與國際財務報告準則的方法相似)或(2)按照最長的歸屬期採用直線法對整項獎勵進行攤銷。

國際財務報告準則規定，當實體就獎勵的各個不同歸屬部分於歸屬所需的服務期間確認酬金成本時，以股份支付的薪酬開支採用加速法確認，猶如該項獎勵實際上是多項獎勵。各個部分需視為獨立的授出項目處理，因為各個部分均有不同的歸屬期。

本集團於編製綜合財務報表時已採用直線法。根據美國公認會計原則及國際財務報告準則確認的酬金開支會不同。

## (e) 遞延融資成本

根據美國公認會計原則，就債務再融資支付貸款人的費用及產生的其他第三方成本將分開及按不同方式入賬，視乎該債務按美國公認會計原則分類為變更或償還而定。倘債務為償還，則支付貸款人的費用計入償還債務收益或虧損，而其他第三方成本資本化為遞延融資成本，並於修訂債務工具期間作為利息開支調整攤銷。

根據國際財務報告準則，倘債務工具交換或條款變更入賬列為償還，則產生的所有費用及成本確認為償還後收益或虧損的一部分，支付貸款人的費用與其他第三方成本的處理方式一致。

此外，根據美國公認會計原則，遞延融資成本於綜合資產負債表可呈列為資產或債務結餘扣減，而根據國際財務報告準則於綜合資產負債表僅可呈列為債務結餘扣減。

## (f) 積分忠誠計劃

根據美國公認會計原則，實體可在兩種實際中形成的方法中選擇一種入賬積分忠誠計劃：(1)多元法(與國際財務報告準則的方法類似)，首次交易的部分收益一般於兌現前遞延；及(2)遞增成本法，忠誠計劃積分的估計成本列賬為負債。

根據國際財務報告準則，根據銷售授予客戶的可兌換免費或減價貨品或服務的忠誠計劃積分須入賬列作有關銷售安排的個別可識別部分(即多元法)，而所收代價公平值分配至有關安排的忠誠計劃積分及其他部分，於兌現前列作遞延收益。

本集團編製綜合財務報表時採納遞增成本法，將預計兌換現金及免費博彩之忠誠計劃積分計作博彩收益減少，而將預計兌換免費貨品及服務之忠誠計劃積分計作娛樂場開支。因此，根據美國公認會計原則及國際財務報告準則已確認積分忠誠計劃負債以及娛樂場收益及娛樂場開支之分類將有所不同。過往年度，該等差異對本公司股東權益或新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入沒有重大影響。因此，以下對賬並無就過往年度作出相應調整。

美國公認會計原則與國際財務報告準則對本集團相關的會計政策尚有其他差異。有關差異對二零一三年及二零一二年十二月三十一日的本公司股東權益及截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度的新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入沒有重大影響，惟可能影響未來期間，相關詳情載列如下：



## 資產減值

根據美國公認會計原則，實體須使用兩步驟方法計量減值。於步驟一，實體透過比較從資產產生的預期未貼現未來現金流量與其賬面值進行收回性測試。倘資產未能通過收回性測試，則須進行步驟二，而實體必須記錄減值虧損，計算方法為資產的賬面值超出其公平值的金額。公平值的計算方法界定為「於計量日由市場參與者透過有秩序交易出售一項資產或轉讓一項負債時所應獲得或支付的價格」。

根據國際財務報告準則，減值虧損的計算方法為資產的賬面值超出其可收回金額的數額。可收回金額指以下兩者之較高者：(1)資產的公平值減去銷售成本及(2)資產的使用價值。「公平值減去銷售成本」的定義為「由知情自願雙方透過公平交易銷售一項資產或現金產生單位所能取得的金額，減去處置成本」。當實體計算使用價值時，需要將資產將產生的預期未來現金流貼現為其淨現值。

根據美國公認會計原則，倘通過步驟一的收回性測試，則即使資產的公平值低於其賬面值，亦不會記錄減值。故此，於相同的環境情況下，可能會根據國際財務報告準則記錄減值虧損，但不會根據美國公認會計原則記錄減值虧損。當同時根據美國公認會計原則及國際財務報告準則記錄減值虧損時，根據兩項準則所記錄的減值虧損金額可能不同，因為公平值(根據美國公認會計原則)與可收回金額(根據國際財務報告準則)可能不同。

於截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，本集團的管理層認為根據美國公認會計原則與國際財務報告準則記錄的減值虧損金額之間沒有重大差異。

美國公認會計原則與國際財務報告準則在綜合營運報表、資產負債表及現金流量表的項目呈列及分類方式亦有差異。此外，美國公認會計原則與國際財務報告準則規定的財務報表披露亦有差異。有關差異不會對二零一三年及二零一二年十二月三十一日的本公司股東權益或截至二零一三年、二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入有影響。

按照國際財務報告準則重列新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入及本公司股東權益所必須作出的重大調整摘要如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
根據美國公認會計原則申報的 新濠博亞娛樂有限公司 應佔淨收入	\$ 637,463	\$ 417,203	\$ 294,656
國際財務報告準則調整：			
土地使用權攤銷資本化為 物業及設備	40,843	36,504	13,346
借款成本資本化為物 業及設備的數額增加	17,052	2,364	217
撥回有關土地使用權的遞延稅項 因土地使用權的授讓價值變動而 減少攤銷土地使用權	(4,407)	(4,055)	(2,642)
與土地使用權及借款成本攤銷 資本化差異有關的額外物業及 設備折舊	(2,029)	(2,029)	(2,029)
已確認額外以股份支付的薪酬	(1,689)	(468)	(1,639)
遞延融資成本攤銷減少	7,480	7,152	3,386
確認為償還債務虧損的一部分的 融資成本	(6,523)	—	(29,328)
積分忠誠計劃額外遞延收益	(5,581)	—	—
非控制權益應佔淨虧損減少 <sup>(1)</sup>	(22,507)	(15,148)	(5,220)
根據國際財務報告準則申報的 新濠博亞娛樂有限公司 應佔淨收入	\$ 664,797	\$ 446,218	\$ 273,252
根據國際財務報告準則 新濠博亞娛樂有限公司應佔的 每股淨收入：			
基本	\$ 0.403	\$ 0.271	\$ 0.170
攤薄	\$ 0.399	\$ 0.269	\$ 0.169
用於根據國際財務報告準則計算 新濠博亞娛樂有限公司應佔每股 淨收入的加權平均股份數目：			
基本	1,649,678,643	1,645,346,902	1,604,213,324
攤薄	1,664,780,594	1,658,485,592	1,618,034,027

十二月三十一日

二零一三年      二零一二年

根據美國公認會計原則申報的本公司股東權益	\$	<b>4,246,670</b>	\$	3,385,939
國際財務報告準則調整：				
土地使用權攤銷資本化為物業及設備		<b>138,490</b>		97,647
借款成本資本化為物業及設備的數額增加		<b>21,122</b>		4,070
遞延融資成本攤銷減少		<b>18,018</b>		10,538
撥回有關土地使用權的遞延稅項		<b>(19,617)</b>		(15,210)
因土地使用權的授讓價值變動而減少				
攤銷土地使用權		<b>16,737</b>		12,042
與土地使用權及借款成本攤銷資本化差異				
有關的額外物業及設備折舊		<b>(9,655)</b>		(7,626)
確認為償還債務虧損的一部分的融資成本		<b>(35,851)</b>		(29,328)
積分忠誠計劃額外遞延收益		<b>(5,581)</b>		—
非控制權益應佔淨虧損減少		<b>(42,875)</b>		(20,368)
非控制權益應佔已於額外實收資本確認的				
額外以股份支付的薪酬		<b>(614)</b>		—
根據國際財務報告準則申報的本公司股東權益	\$	<b><u>4,326,844</u></b>	\$	<b><u>3,437,704</u></b>

就重要綜合資產負債表賬項將按美國公認會計原則申報的金額與按國際財務報告準則申報的金額對賬如下：

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
物業及設備淨值：		
已申報	\$ 3,308,846	\$ 2,684,094
國際財務報告準則調整：		
土地使用權攤銷資本化為物業及設備	139,528	98,685
借款成本資本化為物業及設備的數額增加	21,122	4,070
與土地使用權及借款成本攤銷資本化		
差異有關的額外物業及設備折舊	(9,655)	(7,626)
創立成本資本化為物業及設備	910	910
	<u>3,460,751</u>	<u>2,780,133</u>
根據國際財務報告準則	<u>\$ 3,460,751</u>	<u>\$ 2,780,133</u>
遞延融資成本：		
已申報	\$ 114,431	\$ 65,930
國際財務報告準則調整 <sup>(2)</sup> ：		
遞延融資成本攤銷減少	18,018	10,538
確認為償還債務虧損的一部分的融資成本	(35,851)	(29,328)
	<u>96,598</u>	<u>47,140</u>
根據國際財務報告準則	<u>\$ 96,598</u>	<u>\$ 47,140</u>
土地使用權淨值：		
已申報	\$ 951,618	\$ 989,984
國際財務報告準則調整：		
因土地使用權的授讓價值變動而減少		
攤銷土地使用權	16,737	12,042
撥回於收購土地使用權後確認的		
遞延稅項負債	(79,707)	(79,707)
收購資產及負債後因土地使用權攤銷與		
創立成本資本化為物業及設備而確認		
減少的土地使用權	(1,948)	(1,948)
	<u>886,700</u>	<u>920,371</u>
根據國際財務報告準則	<u>\$ 886,700</u>	<u>\$ 920,371</u>
應計開支及其他流動負債：		
已申報	\$ 928,751	\$ 850,841
國際財務報告準則調整：		
積分忠誠計劃額外遞延收益	5,581	—
	<u>934,332</u>	<u>850,841</u>
根據國際財務報告準則	<u>\$ 934,332</u>	<u>\$ 850,841</u>

十二月三十一日

二零一三年 二零一二年

遞延稅項負債：		
已申報	\$ 62,806	\$ 66,350
國際財務報告準則調整：		
撥回有關土地使用權的遞延稅項	19,617	15,210
撥回於收購土地使用權後確認的 遞延稅項負債	(79,707)	(79,707)
	<u>2,716</u>	<u>1,853</u>
根據國際財務報告準則	\$	\$
額外實收資本：		
已申報	\$ 3,479,399	\$ 3,235,835
國際財務報告準則調整：		
已確認額外以股份支付的薪酬	8,196	6,493
非控制權益應佔已於額外實收資本確認的 額外以股份支付的薪酬	(618)	—
	<u>3,486,977</u>	<u>3,242,328</u>
根據國際財務報告準則	\$	\$
累計其他全面虧損：		
已申報	\$ 15,592	\$ 1,057
有關已確認額外以股份支付的薪酬的 外幣滙兌調整	10	—
	<u>15,602</u>	<u>1,057</u>
根據國際財務報告準則	\$	\$
保留溢利：		
已申報	\$ 772,156	\$ 134,693
國際財務報告準則調整：		
土地使用權攤銷資本化為物業及設備	138,490	97,647
借款成本資本化為物業及設備的數額增加	21,122	4,070
撥回有關土地使用權的遞延稅項	(19,617)	(15,210)
因土地使用權的授讓價值變動而 減少攤銷土地使用權	16,737	12,042
與土地使用權及借款成本攤銷資本化 差異有關的額外物業及設備折舊	(9,655)	(7,626)
已確認額外以股份支付的薪酬	(8,182)	(6,493)
遞延融資成本攤銷減少	18,018	10,538
確認為償還債務虧損的一部分的融資成本	(35,851)	(29,328)
積分忠誠計劃額外遞延收益	(5,581)	—
非控制權益應佔淨虧損減少	(42,875)	(20,368)
	<u>844,762</u>	<u>179,965</u>
根據國際財務報告準則	\$	\$

	十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
非控制權益：		
已申報	\$ 678,312	\$ 354,817
國際財務報告準則調整：		
非控制權益應佔土地使用權攤銷資本化為物業及設備的金額	35,851	19,940
非控制權益應佔土地使用權攤銷因土地使用權的授讓價值變動而減少的金額	3,630	2,128
非控制權益應佔借款成本資本化為物業及設備的數額增加	7,512	354
非控制權益應佔有關土地使用權的遞延稅項撥回金額	(3,504)	(2,054)
根據國際財務報告準則	<u>\$ 721,801</u>	<u>\$ 375,185</u>

就重要綜合營運報表賬項將按美國公認會計原則申報的金額與按國際財務報告準則申報的金額對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	二零一一年
娛樂場收益：			
已申報	\$ 4,941,487	\$ 3,934,761	\$ 3,679,423
國際財務報告準則調整 <sup>(3)</sup> ：			
積分忠誠計劃額外遞延收益	(5,581)	—	—
根據國際財務報告準則	<u>\$ 4,935,906</u>	<u>\$ 3,934,761</u>	<u>\$ 3,679,423</u>
日常運營及行政開支：			
已申報	\$ 255,780	\$ 226,980	\$ 220,224
國際財務報告準則調整：			
已確認額外以股份支付的薪酬	1,689	468	1,639
根據國際財務報告準則	<u>\$ 257,469</u>	<u>\$ 227,448</u>	<u>\$ 221,863</u>

截至十二月三十一日止年度

	二零一三年	二零一二年	二零一一年
攤銷土地使用權：			
已申報	\$ 64,271	\$ 59,911	\$ 34,401
國際財務報告準則調整：			
土地使用權攤銷資本化			
為物業及設備	(40,843)	(36,504)	(13,346)
因土地使用權的授讓價值			
變動而減少攤銷土地			
使用權	(4,695)	(4,695)	(2,505)
根據國際財務報告準則	<u>\$ 18,733</u>	<u>\$ 18,712</u>	<u>\$ 18,550</u>
折舊及攤銷：			
已申報	\$ 261,298	\$ 261,449	\$ 259,224
國際財務報告準則調整：			
與土地使用權及借款成本			
攤銷資本化差異有關的			
額外物業及設備折舊	2,029	2,029	2,029
根據國際財務報告準則	<u>\$ 263,327</u>	<u>\$ 263,478</u>	<u>\$ 261,253</u>
利息開支(扣除資本化利息)：			
已申報	\$ 152,660	\$ 109,611	\$ 113,806
國際財務報告準則調整：			
借款成本資本化為物業及			
設備的數額增加	(17,052)	(2,364)	(217)
根據國際財務報告準則	<u>\$ 135,608</u>	<u>\$ 107,247</u>	<u>\$ 113,589</u>
攤銷遞延融資成本：			
已申報	\$ 18,159	\$ 13,272	\$ 14,203
國際財務報告準則調整：			
遞延融資成本攤銷減少	(7,480)	(7,152)	(3,386)
根據國際財務報告準則	<u>\$ 10,679</u>	<u>\$ 6,120</u>	<u>\$ 10,817</u>
償還債務虧損：			
已申報	\$ 50,935	\$ —	\$ 25,193
國際財務報告準則調整：			
確認為償還債務虧損的			
一部分的融資成本	6,523	—	29,328
根據國際財務報告準則	<u>\$ 57,458</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 54,521</u>

截至十二月三十一日止年度

	二零一三年	二零一二年	二零一一年
所得稅(開支)抵免：			
已申報	\$ (2,441)	\$ 2,943	\$ 1,636
國際財務報告準則調整：			
撥回有關土地使用權的 遞延稅項	(4,407)	(4,055)	(2,642)
根據國際財務報告準則	<u>\$ (6,848)</u>	<u>\$ (1,112)</u>	<u>\$ (1,006)</u>
非控制權益應佔淨虧損：			
已申報	\$ 59,450	\$ 18,531	\$ 5,812
國際財務報告準則調整：			
非控制權益應佔土地使用權 攤銷資本化為物業及 設備的金額	(15,911)	(14,602)	(5,338)
非控制權益應佔土地使用權 攤銷因土地使用權的 授讓價值變動而減少的 金額	(1,502)	(1,502)	(626)
非控制權益應佔借款成本 資本化為物業及設備的 數額增加	(7,158)	(354)	—
非控制權益應佔有關土地 使用權的遞延稅項撥回 金額	1,450	1,310	744
非控制權益應佔已於額外 實收資本確認的額外 以股份支付的薪酬	614	—	—
根據國際財務報告準則	<u>\$ 36,943</u>	<u>\$ 3,383</u>	<u>\$ 592</u>

附註

- (1) 該金額指因美國公認會計原則與國際財務報告準則之差異對非控制權益的影響。
- (2) 國際財務報告準則調整不包括作為債務結餘扣減的遞延融資成本的重新分類，因該重新分類對本公司的股東權益或新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入並無影響。
- (3) 國際財務報告準則調整不包括作為娛樂場收益扣減的娛樂場開支的重新分類，因該重新分類對本公司的股東權益或新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入並無影響。



### 13. 結算日後事項

- (a) 二零一四年一月二十四日，15,000,000,000菲律賓比索(相當於336,825元)的菲律賓票據完成發行，經扣除包銷佣金，MCE Leisure收到發售所得款項淨額14,769,230,769菲律賓比索(相當於331,643元)，菲律賓票據的詳情披露於附註5。
- (b) 二零一四年一月二十九日，路氹地皮的土地撥讓修訂程序於澳門政府公報刊登該建議修訂後完成。
- (c) 二零一四年二月十八日，本集團一間附屬公司完成物業出售交易，總代價為240,000,000港元(相當於30,848元)，並收到餘款230,000,000港元(相當於29,563元)。
- (d) 二零一四年二月二十五日，本公司董事會宣佈建議宣派及從股份溢價賬派付特別股息每股0.1147元，按公司同日已發行1,666,633,448股普通股計算，股息金額合共約為191,163元(「特別股息」)，並採納新股息政策(「新股息政策」)。宣派及派付特別股息須待若干條件達成後方可作實，包括i)本公司股東的批准，已於二零一四年三月二十六日舉行的股東特別大會(「股東特別大會」)上取得；及ii)本公司董事會信納，公司於緊隨派付特別股息之日後能夠償還日常業務過程中的到期債務。待於股東特別大會授出本公司股東批准後，預期特別股息會約於二零一四年四月十六日以現金派付予二零一四年四月四日(即釐定享有特別股息權利之記錄日期)營業時間結束時名列公司股東名冊之股東。特別股息將於二零一四年列作提撥儲備。

新股息政策於二零一四年二月二十五日獲本公司董事會批准後即時生效。根據新股息政策，公司擬自二零一四年第一季度起每年給予股東總額相當於新濠博亞娛樂有限公司應佔綜合淨收入約30%的季度股息，惟宣派股息時公司有以能力以累計及未來盈利、現金結餘以及未來承擔派付股息。公司亦可根據新股息政策不時宣派季度股息以外的特別股息。

- (e) 二零一四年二月二十八日，新濠博亞澳門董事會建議宣派末期股息3,365,628,000澳門幣(相當於420,000元)，其中1澳門幣分派予新濠博亞澳門A類股份的持有人(作為一個整體)，餘下3,365,627,999澳門幣(相當於420,000元)(即新濠博亞澳門每股B類股份約467.45澳門幣)分派予B類股份的持有人。新濠博亞澳門建議末期股息須獲新濠博亞澳門股東批准，其後於二零一四年三月二十一日舉行的新濠博亞澳門股東週年大會上獲批准。

## 成就及獎項

截至二零一三年十二月三十一日止年度，新濠博亞娛樂不僅在業務表現及盈利增長方面連續取得理想成果，同時亦悉力以赴創造更完善、更可持續發展的社區，成績備受各界肯定，並獲得多項享負盛名之殊榮。

### 不斷追求卓越表現

二零一三年，新濠博亞娛樂首次登上「Forbes Asia's "Fabulous 50"」(「《福布斯亞洲》「亞太最佳上市公司50強」)榜單，是在該地區最佳的大公司之一，亦獲《Mediavision Publishing》評為「Most Reliable Leisure and Entertainment Group」(「最可靠休閒娛樂集團」)。本公司獲《亞洲企業管治》雜誌頒發「Outstanding Company in Corporate Governance」(「企業管治傑出公司」)及「Best Environmentally Responsibility」(「最佳環境責任」)獎，以嘉獎本公司的持續卓越表現，本公司財務總監Geoffrey Davis亦獲「Asia's Best CFO」(「亞洲最佳財務總監」)榮譽。本公司二零一二年年報榮獲多個獎項，包括在二零一三年國際年報大獎(2013 International ARC Awards)評比中榮獲「攝影：娛樂」及「傳統年報：娛樂」類別「金獎」。該年報亦榮獲二零一二年年報評比遠見獎(2012 Vision Awards Annual Report Competition)「消費服務類銅獎—酒店／食府／消閒」，並躋身「二零一二年年報中國50強」。

新濠博亞娛樂聯席主席兼行政總裁何猷龍先生三年內再度獲《亞洲企業管治》雜誌頒發「Asia's Best CEO」(「亞洲最佳行政總裁」)殊榮及連續第二年獲頒發「亞洲企業領袖成就獎(Asian Corporate Director Recognition Award)」。

### 力臻完美的世界級住宿及娛樂體驗

憑藉豪華設計及非同凡響的優質服務，澳門新濠鋒一直致力為顧客提供難忘的極致豪華住宿體驗，並於二零一三年連續第四年贏得《福布斯旅遊指南》授予的「Five-Star Award for Lodging」(「五星級住宿獎」)及「Five-Star Award for Spa」(「五星級水療獎」)。此外，新濠天地亦憑藉其豐富精彩的世界級休閒娛樂體驗，獲得二零一三年International Gaming Awards頒發的「Integrated Resort of the Year」(「年度綜合度假村獎」)，其中皇冠度假酒店獲評為福布斯五星級住宿酒店，是澳門路氹城首家福布斯五星級酒店，而御膳房為米芝蓮一星級食府。

### 企業社會責任

新濠博亞娛樂致力於創建可持續發展的環境，建設綠色社區，並積極發揮其影響力以改善所在社區的社會問題。本公司以有效的環境管理體系，監測公司營運對環境的影響並加以改善，連續第二年獲得ISO 14001環境管理認證，是澳門唯一獲此認證的博彩營運商。此外，本公司獲《亞洲企業管治》雜誌頒發「最佳環境責任」獎，並獲澳門中華青

年工商聯會及澳門中華總商會青年委員會頒發「商界關懷行動2013(Caridade Social Award 2013)」大獎。新濠天地亦榮獲能源業發展辦公室及澳門電力股份有限公司聯合舉辦的「節能概念」大獎。

本公司因在社區積極發揮影響力而取得的非凡成就榮獲二零一三年澳門商務大獎(Macau Business Awards 2013)「企業社會責任特等獎」。

公司對於獲得各界的認同深感鼓舞，充分印證我們於企業管治、娛樂事業及服務表現上的付出成功推動公司向前邁進。新濠博亞娛樂矢志於不斷壯大業務發展的同時，亦積極履行企業社會責任，幫助社會上有需要人士，提升股東價值，讓股東與社會獲取最大得益。

## 人力資源

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，我們分別有11,958名及11,769名僱員。下表載列二零一三年及二零一二年十二月三十一日按營運地區劃分的僱員數目及僱員分配百分比。僱員薪酬待遇根據市況及個人表現釐定，並會不時檢討。

	十二月三十一日			
	二零一三年		二零一二年	
	僱員數目	佔總數百分比	僱員數目	佔總數百分比
摩卡娛樂場	618	5.2%	835	7.1%
澳門新濠鋒	2,264	18.9%	2,338	19.9%
新濠天地	8,292	69.3%	8,062	68.5%
企業及中央服務 <sup>(1)</sup>	784	6.6%	534	4.5%
總計	<u>11,958</u>	<u>100.0%</u>	<u>11,769</u>	<u>100.0%</u>

附註：

(1) 包括新濠影滙及新濠天地(馬尼拉)的僱員。

近年，我們已為僱員及其家人的福利採取多項人力資源措施，包括特設內部專科學院、在職高中文憑課程、獎學金以及與澳門科技大學持續教育學院及澳門科技委員會合作推出加快晉升的培訓課程。

## 股息

二零一四年二月二十五日，我們宣佈建議宣派及派付特別股息（「特別股息」）每股0.1147美元，按我們同日已發行股份數目1,666,633,448股計算，並建議採納新股息政策（「新股息政策」）。宣派及派付特別股息須待若干條件達成後方可作實，包括已於本公告日期舉行的股東特別大會（「股東特別大會」）獲得的股東批准以及董事會信納我們於緊隨派付特別股息後能夠償還日常業務過程中的到期債務。於股東特別大會獲股東批准（相關結果為我們今日另行刊發之公告的主題）後，預期特別股息會約於二零一四年四月十六日以現金派付予二零一四年四月四日（即釐定享有特別股息權利之記錄日期）營業時間結束時名列股東名冊之股東。

根據新股息政策，我們擬每年給予股東總額相當於我們應佔年度綜合淨收入約30%的季度股息，惟宣派股息時我們有能力以累計及未來盈利、現金結餘以及未來承擔派付股息。新股息政策於二零一四年二月二十五日獲董事會批准後即時生效，並將自二零一四年第一季度起貫徹應用。

董事會不建議派發截至二零一三年十二月三十一日止年度的末期股息（二零一二年：無）。

## 企業管治常規守則

本公司致力按照企業管治常規的最高標準及程序經營業務，並已採用自身企業管治原則及指引（「本公司守則」）以落實相關工作。已修訂本公司守則以全面詮釋上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之原則及守則條文。本公司守則所載的指引亦由董事會考慮納斯達克的相關企業管治準則而制定。此外，本公司亦採納內部制定的若干其他政策及指引，改善企業管治常規及程序。

本公司於截至二零一三年十二月三十一日止年度一直遵守企業管治守則的所有守則條文，惟下述偏離情況除外：

根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條，上市公司的主席與行政總裁的職責須分開，不應由同一人擔任。然而，參照董事會目前之成員組成，何猷龍先生對本集團以及澳門博彩業與娛樂業務的整體營運有深厚認識，且在此行業及本集團之營運範疇擁有龐大

的業務網絡及聯繫，董事會相信，由何猷龍先生擔任聯席主席兼行政總裁符合本公司的最佳利益，惟董事會須不時檢討有關安排。

企業管治守則之守則條文第A.4.1條規定，非執行董事應有特定任期並須膺選連任。本公司偏離此條文之情況為，本公司全體非執行董事均無特定任期，惟須每三年退任及膺選連任。出現偏離的原因在於本公司相信不宜獨斷地為董事任期設限，蓋董事須盡力代表本公司股東之長遠利益，而本公司規定非執行董事須退任及重選連任已給予本公司股東權利，決定是否批准非執行董事連任。

本公司已設立以下董事委員會支持本公司維持較高企業管治標準：

- 審核委員會
- 薪酬委員會
- 提名及企業管治委員會

上述董事委員會職權及職責的其他詳情載於各董事委員會規章內，可於本公司網站及香港聯交所網站查閱。

## 審核委員會

本公司已設立審核委員會，旨在審閱及監管本集團的財務報告過程及內部監控。本公司的審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即胡文新先生、徐耀華先生及James Andrew Charles MacKenzie先生，其中James Andrew Charles MacKenzie先生為審核委員會主席。

## 本集團的初步業績公告

本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之綜合財務報表已經本公司審核委員會審閱。本公告所載本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的綜合資產負債表、綜合營運報表連同有關附註的數據乃經本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意，並與本集團年內經審核綜合財務報表所載金額相符。德勤•關黃陳方會計師行就此開展的工

作不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則之保證委聘，因此德勤•關黃陳方會計師行並無就本公告提供保證。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

截至二零一三年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券，惟二零一一年股份獎勵計劃受託人已根據二零一一年股份獎勵計劃的規則及信託契據條款從納斯達克購買本公司合共373,946股美國預託股份(相當於1,121,838股股份)。購買該等美國預託股份的總成本約8,800,000美元於截至二零一三年十二月三十一日止年度已付清。

## 年報

截至二零一三年十二月三十一日止年度的年報將刊登於聯交所網站(<http://www.hkex.com.hk>)及本公司網站(<http://www.melco-crown.com>)，並適時寄發予本公司股東。

## 安全港聲明

本公告包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案(U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995)中的「安全港」規定作出。本公司在向美國證券交易委員會提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈、以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出書面或口頭的前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i)澳門及菲律賓博彩市場的增長以及訪澳及訪菲人數的增長；(ii)資金及信貸市場的波動；(iii)本地及環

球經濟環境；(iv)本公司預期的增長策略；及(v)本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻性聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似的用語或語句來識別。有關上述風險及其他風險、不確定性或因素的資料詳載於公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。本公告提供的任何資料截至本公告日期有效。除適用法律另有要求之外，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

承董事會命  
新濠博亞娛樂有限公司  
何猷龍  
聯席主席兼行政總裁

澳門，二零一四年三月二十六日

於本公告日期，董事會包括一名執行董事，即何猷龍先生(聯席主席兼行政總裁)；五名非執行董事，即 James Douglas Packer 先生(聯席主席)、王志浩先生、鍾玉文先生、William Todd Nisbet 先生及 Rowen Bruce Craigie 先生；及四名獨立非執行董事，即 James Andrew Charles MacKenzie 先生、胡文新先生、徐耀華先生及 Robert Wason Mactier 先生。

本公告備有中英文版本。如中英文版有任何歧異，概以英文版本為準。