

即時發佈

## 新濠公佈二零二一年第一季度未經審計業績

### 摘要：

- 二零二一年第一季度的總營運收益為 5.2 億美元。總營運收益下跌主要由於二零二一年第一季度入境旅客人數錄得按年下降，相對二零二零年第一季度只有部份時間受 2019 冠狀病毒病疫情所影響。
- 二零二一年第一季度的經調整物業 EBITDA 為 3,010 萬美元。
- 在疫情下，新濠仍繼續積極推進全球拓展計劃。新濠影滙目前正進行擴建工程。工程完成後，該項目將新增約 900 間豪華酒店客房及套房、大型室內及室外水上樂園、cineplex 戲院、高端餐廳及具備頂尖設施的會議展覽場地。
- 新濠影滙第一期的水上樂園擴建工程已竣工，並將於五月二十二日隆重開幕。
- 新濠天地繼續進行升級改造工程。全面優化的頤居已於今年三月底重開，而迎尚酒店已暫停營業以進行重新塑造。
- 新濠影滙第二期在 2021 年度 BREEAM 大獎中榮膺「亞洲區大獎」。新濠影滙第二期及 City of Dreams Mediterranean 項目以最高規格的可持續發展標準引入設計當中，兩個項目的設計均榮獲 BREEAM 之「優秀」評級。
- 憑藉我們對亞洲高端市場的重視、高質素的資產組合、追求匠心獨運的熱誠、致力提供世界頂級娛樂服務的決心、領先市場的社會保障、與多方建立優秀合作關係的往績、卓越的服務文化，以及對員工發展的承諾，我們相信新濠定能協助日本實現願景，打造具備獨特日式風格、領先全球的綜合度假村。

(澳門訊) 二零二一年四月二十八日 (星期三) – 新濠博亞娛樂有限公司 (納斯達克：MLCO) (「新濠」或「本公司」) 為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者，今天宣佈其二零二一年第一季度未經審計財務業績。

二零二一年第一季度的總營運收益為 5.2 億美元，較二零二零年同期的 8.1 億美元按年下跌約 36%。總營運收益下跌主要由於二零二一年第一季度入境旅客人數錄得按年下降，相對二零二零年第一季度只有部份時間受 2019 冠狀病毒病疫情所影響。

新濠於二零二一年第一季度錄得的營運虧損為 1.628 億美元，而二零二零年第一季度的營運虧損為 1.499 億美元。

二零二一年第一季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 3,010 萬美元，而二零二零年第一季度的經調整物業 EBITDA 為 7,530 萬美元。

新濠二零二一年第一季度應佔淨虧損為 2.329 億美元，即每股美國預託股份負 0.49 美元，而二零二零年第一季度應佔淨虧損則為 3.640 億美元，即每股美國預託股份負 0.76 美元。二零二一年及二零二零年第一季度的非控股權益應佔淨虧損分別為 4,460 萬美元及 4,200 萬美元，為新濠影滙、新濠天地（馬尼拉）及其於塞浦路斯的業務營運所致。

新濠主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「縱然 2019 冠狀病毒病疫情及隨後引發的旅遊限制措施繼續為本公司的營運及財務表現帶來重大影響，我們旗下的綜合度假村業務於今年第一季度已適度回穩。」

「我們感謝澳門特區政府重開邊境及推出振興經濟和保障就業的措施。新濠會繼續做好防疫抗疫工作，以保障同事和賓客安全，同時亦會繼續與本地中小企合作夥伴攜手合作，共同推動本澳的可持續發展及為振興本澳經濟作出貢獻。」

「在疫情下，新濠仍繼續積極推進全球拓展計劃。澳門方面，新濠影滙目前正進行擴建工程。工程完成後，該項目將新增約 900 間豪華酒店客房及套房、大型室內及室外水上樂園、cineplex 戲院、高端餐廳及具備頂尖設施的會議展覽場地。新濠影滙第一期的水上樂園擴建工程已竣工，並將於五月二十二日隆重開幕。此外，新濠天地亦繼續進行升級改造工程。全面優化的頤居已於今年三月底重開，而迎尚酒店已於三月底暫停營業以進行重新塑造。歐洲方面，我們正在發展 City of Dreams Mediterranean，該項目落成後將成為歐洲最大型的頂級綜合度假村，提供超過 500 間豪華酒店客房、面積約 10,000 平方米的會議展覽設施、室外圓形劇場、家庭冒險樂園以及多元豐富的尊尚餐飲和名店選擇。」

「此外，新濠影滙第二期在 2021 年度英國建築研究院環境評估方法（BREEAM）中榮膺『亞洲區大獎』，充分肯定新濠對可持續建築設計及發展的承諾，以作為其『超越界限』可持續發展策

略的一部分。新濠影滙第二期及 City of Dreams Mediterranean 項目以最高規格的可持續發展標準引入設計當中，兩個項目的設計均榮獲 BREEAM 之『優秀』評級。」

「日本方面，我們依然決心為當地帶來首屈一指的世界級綜合度假村。憑藉我們對亞洲高端市場的重視、高質素的資產組合、追求匠心獨運的熱誠、致力提供世界頂級娛樂服務的決心、領先市場的社會保障、與多方建立優秀合作關係的往績、卓越的服務文化，以及對員工發展的承諾，我們相信新濠定能協助日本實現願景，打造具備獨特日式風格、領先全球的綜合度假村。日本的牌照競逐進程因疫情關係而推遲，且過程複雜，但現已繼續向前推進。新濠目前正主動與多個潛在合作夥伴緊密溝通。在評估前景時，我們將繼續保持耐心，確保新濠抓緊合適發展機遇，以新濠的核心優勢創造強大價值。」

###

## 安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。新濠博亞娛樂有限公司（「本公司」）在向美國證券交易委員會（「美國證券交易委員會」）提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i) 全球 2019 冠狀病毒病疫情以及其對本公司的業務、行業及全球經濟所產生的持續影響；(ii) 澳門、菲律賓及塞浦路斯博彩市場的增長與訪澳、訪菲及訪塞浦路斯人數的增長；(iii) 資金及信貸市場的波動；(iv) 本地及環球經濟環境；(v) 本公司預期的增長策略；(vi) 博彩機構和其他政府的批准和法規；及 (vii) 本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻性聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

- 1) 「經調整 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方（「菲律賓訂約方」）的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、以及其他非營運收支前的盈利。「經調整物業 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、企業及其他開支及其他非營運收支前的淨收入／虧損。管理層認為經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。本公司呈列經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 亦是由於部分投資者會以經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足經營資金需求能力的指標。博彩公司過往根據美國公認會計原則呈報經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 作為財務指標的補充。然而，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 不應作為營運收入／虧損以外的本公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據美國公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入／虧損不同，經調整

EBITDA 及經調整物業 EBITDA 並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，本公司除利用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 兩項比較工具外，還結合美國公認會計原則指標，以協助評估營運表現。

該等美國公認會計原則指標包括營運收入／虧損、淨收入／虧損、營運現金流量及現金流量數據。本公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他經常及非經常性費用，該等項目均不在經調整 EBITDA 或經調整物業 EBITDA 中反映。另外，本公司計算經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

- 2) 「經調整淨收入／虧損」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他，償還債務虧損前的淨收入／虧損，並以扣除非控制權益及根據相關司法權區特定稅務處理方式作出調整並計算的稅項。管理層認為新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據美國公認會計原則所計算的淨收入／虧損及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估本公司於不同期間業務之業績的額外基準。本公司計算新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。新濠應佔經調整淨收入／虧損與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

## 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠之美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MLCO）上市，為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者。新濠目前經營位於澳門氹仔的綜合度假村澳門新濠鋒 ([www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com)) 及位於澳門路氹城的綜合度假村新濠天地([www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com))。新濠的業務亦包括澳門最大的非賭場博彩機業務摩卡娛樂場([www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com))。本公司亦是新濠影滙 ([www.studiocity-macau.com](http://www.studiocity-macau.com)) 的主要擁有人及營運商，該項目位於澳門路氹城，是一個以電影為主題的綜合度假村。菲律賓方面，新濠的菲律賓附屬公司正於馬尼拉娛樂城經營及管理綜合度假村新濠天地（馬尼拉）([www.cityofdreamsmanila.com](http://www.cityofdreamsmanila.com))。歐洲方面，本公司目前正在塞浦路斯共和國發展綜合娛樂度假村項目 City of Dreams Mediterranean ([www.cityofdreamsmed.com.cy](http://www.cityofdreamsmed.com.cy))。該項目預期將成為歐洲最大型的頂級綜合目的地度假村。同時，本公司目前亦經營一家臨時娛樂場（為塞浦路斯共和國首家獲授權娛樂場）及獲授權經營四間衛星娛樂場（「Cyprus Casinos」）。City of Dreams Mediterranean 開幕後，本公司將繼續經營衛星娛樂場，而臨時娛樂場將終止營運。有關新濠的更多資料，請瀏覽 [www.melco-resorts.com](http://www.melco-resorts.com)。

新濠得到其單一最大股東新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）全力支持。新濠國際於香港聯合交易所有限公司主板上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠之主席、執行董事兼行政總裁。

如有垂詢，請聯絡：

### 新濠博亞娛樂有限公司

梁靜雯

電話：+852 3151 3765

電郵：[chimmyleung@melco-resorts.com](mailto:chimmyleung@melco-resorts.com)

### 博然思維集團

徐影慈

電話：(852) 9879 7283

電郵：[Itsui@brunswickgroup.com](mailto:Itsui@brunswickgroup.com)

馬嬾綺

電話：(852) 9628 1631

電郵：[kma@brunswickgroup.com](mailto:kma@brunswickgroup.com)