

即時發佈

## 新濠公佈二零二一年第四季度未經審計業績

### 摘要：

- 二零二一年第四季度的總營運收益為 4.806 億美元，按年下跌約 9%，主要由於貴賓廳業務表現放緩。
- 二零二一年第四季度的經調整物業 EBITDA 為 9,400 萬美元，而二零二零年第四季度的經調整物業 EBITDA 為 5,340 萬美元。
- 公司致力於土地批給所列期限（即二零二二年十二月二十七日）前完成新濠影滙第二期擴建工程。
- 新濠影滙—澳門 W 酒店將提供 557 間豪華客房，並設有面積達 1,110 平方米的會議展覽場地、享負盛名的大堂酒廊、水療中心、健身中心及室內游泳池。
- City of Dreams Mediterranean 的興建工程預計如期於二零二二年下半年完成。
- 公司感謝特區政府讓我們有機會在公眾諮詢過程中就草案提出意見，並且制定了清晰的草案框架。新濠將全力參與博彩牌照的公開招標，並繼續推動本澳的經濟多元化發展。

（澳門訊）二零二二年三月一日（星期二）－新濠博亞娛樂有限公司（納斯達克：MLCO）（「新濠」或「本公司」）為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者，今天宣佈其截至二零二一年十二月三十一日的第四季度及全年未經審計財務業績。

二零二一年第四季度的總營運收益為 4.806 億美元，較二零二零年同期的 5.280 億美元按年下跌約 9%。總營運收益下跌主要由於貴賓廳業務表現放緩。

新濠於二零二一年第四季度錄得的營運虧損為 1.044 億美元，而二零二零年第四季度的營運虧損為 1.448 億美元。

二零二一年第四季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 9,400 萬美元，而二零二零年第四季度的經調整物業 EBITDA 為 5,340 萬美元。

新濠二零二一年第四季度應佔淨虧損為 1.599 億美元，即每股美國預託股份負 0.34 美元，而二零二零年第四季度應佔淨虧損則為 1.997 億美元，即每股美國預託股份負 0.42 美元。二零二一年及二零二零年第四季度的非控股權益應佔淨虧損分別為 3,000 萬美元及 3,510 萬美元，為新濠影滙、新濠天地（馬尼拉）及塞浦路斯的業務營運所致。

新濠主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「新冠肺炎引發的旅遊限制持續為公司第四季度的營運及財務表現帶來影響。在這段困難重重的時期，我們繼續嚴格控制成本，並樂見旗下各地業務的 EBITDA 盈利能力於季內均有所提升。我們有信心當旅遊限制放寬後，賓客數字將會回升。」

「我們欣然看見本澳的疫苗接種率已超過八成，而新濠亦克盡己任，公司澳門員工的疫苗接種率現已達九成半。我們希望隨著疫苗接種率提升，可有助放寬與大灣區的旅遊限制。」

「我們繼續積極履行投資承諾。澳門方面，新濠影滙於二月宣佈新一輪的債權和股權融資。我們亦致力於土地批給所列期限（即二零二二年十二月二十七日）前完成新濠影滙第二期擴建工程。此外，於二零二一年十二月，公司宣佈與萬豪國際集團合作，以 W 酒店品牌營運其中一家新酒店大樓。新濠影滙—澳門 W 酒店將提供 557 間豪華客房，並設有面積達 1,110 平方米的會議展覽場地、享負盛名的大堂酒廊、水療中心、健身中心及室內游泳池。」

「歐洲方面，綜合度假村 City of Dreams Mediterranean 的興建工程預計如期於二零二二年下半年完成。」

「於一月十四日，澳門特區政府向立法會提交《修改第 16/2001 號法律〈娛樂場幸運博彩經營法律制度〉》法律草案。我們衷心感謝特區政府讓我們有機會在公眾諮詢過程中就草案提出意見，並且制定了清晰的草案框架。新濠將全力參與博彩牌照的公開招標，並繼續推動本澳的經濟多元化發展。我們一直以來的努力皆反映公司對消閒旅遊的潛在需求和對本澳的長遠增長和穩定充滿信心。」

「最後，我們繼續積極推動可持續發展，特別在節約能源和減少廢物方面。透過持之以恆的節能措施，公司在本澳已累計節省了 53,579 兆瓦時度電，相當於 6,897 戶家庭的用電量。我們於旗下廚房及同事用餐區採用以人工智能技術驅動的廚餘管理系統 Winnow，每年減少產生 316.5 公噸廚餘。公司亦簽署了由聯合國環境規劃署、世界旅遊組織及艾倫麥克阿瑟基金會（Ellen MacArthur Foundation）合作發起的『全球旅遊減塑倡議』（Global Tourism Plastics

Initiative)，並於酒店客房及餐廳採用 NORDAQ 過濾添水系統以取代即棄塑膠瓶。在澳門，我們將每年逐步減少約 1,480 萬個膠樽。透過使用可生物分解及可持續發展的替代品取代餐盒，公司每年可減少使用及廢棄 9.5 公噸即棄塑膠。」

###

## 安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。新濠博亞娛樂有限公司(「本公司」)在向美國證券交易委員會(「美國證券交易委員會」)提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i)全球 2019 冠狀病毒病疫情以及其對本公司的業務、行業及全球經濟所產生的持續影響；(ii)澳門、菲律賓及塞浦路斯博彩市場的增長與訪澳、訪菲及訪塞浦路斯人數的增長；(iii)資金及信貸市場的波動；(iv)本地及環球經濟環境；(v)本公司預期的增長策略；(vi)博彩機構和其他政府的批准和法規；(vii)澳門博彩法的修訂草案、現有博彩經營權及副經營權的延長批給期限以及博彩經營權的重新競投；及(viii)本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

- 1) 「經調整 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方(「菲律賓訂約方」)的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、以及其他非營運收支前的盈利。「經調整物業 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、企業及其他開支及其他非營運收支前的淨收入／虧損。管理層認為經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。本公司呈列經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 亦是由於部分投資者會以經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足經營資金需求能力的指標。博彩公司過往根據美國公認會計原則呈報經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 作為財務指標的補充。然而，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 不應作為營運收入／虧損以外的本公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據美國公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入／虧損不同，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，本公司除利用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 兩項比較工具外，還結合美國公認會計原則指標，以協助評估營運表現。

該等美國公認會計原則指標包括營運收入／虧損、淨收入／虧損、營運現金流量及現金流量數據。本公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他經常及非經常性費用，該等項目均不在經調整 EBITDA 或經調整物業 EBITDA 中反映。另外，本公司計算經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

- 2) 「經調整淨收入／虧損」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他，償還債務虧損及與債務變更有關的成本前的淨收入／虧損，並以扣除非控制權益及根據相關司法權區特定稅務處理方式作出調整並計算的稅項。管理層認為新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據美國公認會計原則所計算的淨收入／虧損及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估本公司於不同期間業務之業績的額外基準。本公司計算新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。新濠應佔經調整淨收入／虧損與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

### 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠之美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MLCO）上市，為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者。新濠目前經營位於澳門氹仔的綜合度假村澳門新濠鋒 ([www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com)) 及位於澳門路氹城的綜合度假村新濠天地 ([www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com))。新濠的業務亦包括澳門最大的非賭場博彩機業務摩卡娛樂場 ([www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com))。本公司亦是新濠影滙 ([www.studiocity-macau.com](http://www.studiocity-macau.com)) 的主要擁有人及營運商，該項目位於澳門路氹城，是一個以電影為主題的綜合度假村。菲律賓方面，新濠的菲律賓附屬公司正於馬尼拉娛樂城經營及管理綜合度假村新濠天地（馬尼拉） ([www.cityofdreamsmanila.com](http://www.cityofdreamsmanila.com))。歐洲方面，本公司目前正在塞浦路斯共和國發展綜合娛樂度假村項目 City of Dreams Mediterranean ([www.cityofdreamsmed.com.cy](http://www.cityofdreamsmed.com.cy))。該項目預期將成為歐洲最大型的頂級綜合目的地的度假村。同時，本公司目前亦經營一家臨時娛樂場（為塞浦路斯共和國首家獲授權娛樂場）及獲授權經營四間衛星娛樂場（「Cyprus Casinos」）。City of Dreams Mediterranean 開幕後，本公司將繼續經營衛星娛樂場，而臨時娛樂場將終止營運。有關新濠的更多資料，請瀏覽 [www.melco-resorts.com](http://www.melco-resorts.com)。

新濠得到其單一最大股東新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）全力支持。新濠國際於香港聯合交易所有限公司主板上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠之主席、執行董事兼行政總裁。

如有垂詢，請聯絡：

#### 新濠博亞娛樂有限公司

梁靜雯

電話：+852 3151 3765

電郵：[chimmyleung@melco-resorts.com](mailto:chimmyleung@melco-resorts.com)

#### 博然思維集團

梁偉健

電話：(852) 9870 6219

電郵：[dleung@brunswickgroup.com](mailto:dleung@brunswickgroup.com)