

即時發佈

新濠公佈二零一九年第二季度經調整物業 EBITDA 創破紀錄新高  
季度股息增加至每股美國預托股份 0.16512 美元

摘要：

- 二零一九年第二季度的總營運收益為 14.427 億美元，較二零一八年同期的 12.286 億美元按年上升約 17%。總營運收益增長主要由於貴賓廳及中場賭桌業務業績上揚，及摩珀斯於二零一八年六月開幕帶動非博彩收益增加。
- 新濠於二零一九年第二季度錄得的營運收入為 2.053 億美元，較二零一八年第二季度的 1.181 億美元上升 74%。
- 新濠在本澳的綜合度假村的中場賭桌收益於二零一九年第二季度錄得強勁增長，帶動集團整體物業 EBITDA 創新高。二零一九年第二季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 4.422 億美元，較二零一八年第二季度的 3.555 億美元上升 24%。
- 新濠影滙繼續進行連串設施升級工程以優化其娛樂元素，當中包括於一月開業、期間限定的『傳奇英雄科技城』、於二月開業的『澳門秀屋』以及於五月開幕『飛力高彈翻床』。佔地 50,000 平方呎的常設主題公園『傳奇英雄科技城』亦即將開幕，屆時將成為亞洲最大的虛擬實境遊樂場館。
- 日本依然是新濠的發展重心。我們已於五月公佈擬建日本綜合度假村 City of the Future 的設計方案。我們亦參加了橫濱市的資料提交程序，之後將參與大阪府的概念計劃書徵集。憑藉對亞洲高端市場的重視、高質素的資產組合和致力提供世界頂級娛樂服務的決心、領先市場的社會保障及合規文化，以及成為當地政府及社區的理想合作夥伴的承諾，我們相信新濠能協助日本實現願景，開發具備獨特日式風格的綜合度假村。
- 董事會決定將季度現金股息由上一季度的每股普通股 0.0517 美元增加 6%至每股普通股 0.05504 美元（相當於每股美國預託股份 0.16512 美元）。

（澳門訊）二零一九年七月二十四日（星期三）－新濠博亞娛樂有限公司（納斯達克：MLCO）（「新濠」或「本公司」）為一家在亞洲區經營娛樂場博彩及娛樂度假村業務的發展商及資產擁有者，今天宣佈截至二零一九年第二季度未經審計財務業績。

二零一九年第二季度的總營運收益為 **14.427** 億美元，較二零一八年同期的 **12.286** 億美元按年上升約 **17%**。總營運收益增長主要由於貴賓廳與中場賭桌業務業績上揚，及摩珀斯於二零一八年六月開幕帶動非博彩收益增加。

新濠於二零一九年第二季度錄得的營運收入為 **2.053** 億美元，較二零一八年第二季度的 **1.181** 億美元上升 **74%**。

二零一九年第二季度的經調整物業 EBITDA<sup>(1)</sup>為 **4.422** 億美元，較二零一八年第二季度的 **3.555** 億美元上升 **24%**。

新濠二零一九年第二季度應佔淨收入為 **1.003** 億美元，即每股美國預託股份 **0.22** 美元，而二零一八年第二季度應佔淨收入則為 **5,730** 萬美元，即每股美國預託股份 **0.12** 美元。二零一九年第二季度的非控股權益應佔淨虧損為 **300** 萬美元，而二零一八年第二季度為 **410** 萬美元，皆為新濠影滙及新濠天地（馬尼拉）所致。

新濠主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「新濠在本澳的綜合度假村的中場賭桌收益於二零一九年第二季度錄得強勁增長，帶動集團整體物業 EBITDA 按年增長約 **24%**至 **4.42** 億美元新高。」

「屢獲殊榮的摩珀斯的業務進一步增長，加上全新貴賓區在新濠天地二樓開幕，推動新濠天地在二零一九年第二季度錄得優異業績表現，其貴賓廳下注額、中場賭桌收益及物業 EBITDA 均有顯著增長。」

「新濠影滙及澳門新濠鋒的中場賭桌收益在第二季度亦見強勁增長，突顯了其在本澳中場博彩業務的實力，及新濠於本澳中場及高端中場博彩業務的優勢。」

「新濠一直致力追求卓越，並獲得各界廣泛認同。摩珀斯在 **2019** 年亞太地產大獎（Asia Pacific Property Awards）中勇奪澳門最佳酒店建築及澳門最佳新酒店建築及設計。屢獲殊榮的『水舞間』亦榮獲 **2019** 亞洲全球博彩博覽會(G2E)頒發最佳綜合度假村非博彩景點獎項。以上多項殊榮充分印證新濠為亞洲領先的綜合度假村營運商。」

「新濠影滙繼續進行連串設施升級工程以優化其娛樂元素，當中包括於一月開業、期間限定的『傳奇英雄科技城』、於二月開業的『澳門秀屋』以及於五月開幕『飛力高彈翻床』。佔地 **50,000** 平方呎的常設主題公園『傳奇英雄科技城』亦即將開幕，屆時將成為亞洲最大的虛擬實境遊樂場館。」

「經評估公司目前的流動資金狀況和未來預期資本需求後，董事會決定將季度現金股息由上一季度的每股普通股 0.0517 美元增加 6% 至每股普通股 0.05504 美元（相當於每股美國預託股份 0.16512 美元）。」

「公司在二零一九年五月宣佈同意向 CPH Crown Holdings Pty Limited 收購 Crown Resorts Limited 之 19.99% 權益。我們相信是次投資是一個難能可貴的契機，讓我們購入澳洲高端綜合度假村營運商的戰略股權。」

「公司在二零一九年六月亦宣佈同意向新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）收購新濠國際持有之 ICR Cyprus Holdings Limited（「ICR Cyprus」）的全數普通股，佔 ICR Cyprus 的 75% 股權。ICR Cyprus 及其附屬公司正在塞浦路斯開發 City of Dreams Mediterranean 綜合度假村項目。City of Dreams Mediterranean 項目正在興建中，計劃於二零二一年開幕，屆時將成為歐洲最大及最頂尖的綜合度假村。」

「最後，日本依然是新濠的發展重心。我們已於五月公佈擬建大阪府綜合度假村 City of the Future 的設計方案。我們亦參加了橫濱市的資料提交程序，之後將參與大阪府的概念計劃書徵集。憑藉對亞洲高端市場的重視、高質素的資產組合和致力提供世界頂級娛樂服務的決心、領先市場的社會保障及合規文化，以及成為當地政府及社區的理想合作夥伴的承諾，我們相信新濠能協助日本實現願景，開發具備獨特日式風格的綜合度假村。」

###

#### 安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。新濠博亞娛樂有限公司（「本公司」）在向美國證券交易委員會（「美國證券交易委員會」）提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出書面或口頭的前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i) 澳門及菲律賓博彩市場的增長與訪澳及訪菲人數的增長；(ii) 資金及信貸市場的波動；(iii) 本地及環球經濟環境；(iv) 本公司預期的增長策略；(v) 博彩機構和其他政府的批准和法規；及 (vi) 本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

- 1) 「經調整 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方（「菲律賓訂約方」）的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、以及其他非營運收支前的盈利。「經調整物業 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、付予 Belle Corporation 的土地租金、企業及其他開支及其他非營運收支前的盈利。管理層認為經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。本公司呈列經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 亦是由於部分投資者會以經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足經營資金需求能力的指標。博彩公司過往根據美國公認會計原則呈報經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 作為財務指標的補充。然而，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 不應作為營運收入以外的本公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據美國公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入不同，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，本公司除利用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 兩項比較工具外，還結合美國公認會計原則指標，以協助評估營運表現。

該等美國公認會計原則指標包括營運收入、淨收入、營運現金流量及現金流量數據。本公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他經常及非經常性費用，該等項目均不在經調整 EBITDA 或經調整物業 EBITDA 中反映。另外，本公司計算經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

- 2) 「經調整淨收入」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他，償還債務虧損及與債務變更有關的成本前的淨收入，並以扣除非控制權益及根據相關司法權區特定稅務處理方式作出調整並計算的稅項。管理層認為新濠應佔經調整淨收入及新濠應佔經調整每股淨收入（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據美國公認會計原則所計算的收入及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估本公司於不同期間業務之業績的額外基準。本公司計算新濠應佔經調整淨收入及新濠應佔經調整每股淨收入的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。新濠應佔經調整淨收入與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

## 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠之美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MLCO）上市，為一家在亞洲區經營娛樂場博彩及娛樂度假村業務的發展商及資產擁有者。新濠目前經營位於澳門氹仔的博彩酒店澳門新濠鋒([www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com))及位於澳門路氹城的博彩及綜合娛樂場度假村新濠天地([www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com))。新濠的業務亦包括澳門最大的非賭場博彩機業務摩卡娛樂場([www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com))。本公司亦是新濠影滙([www.studiocity-macau.com](http://www.studiocity-macau.com))的主要擁有人及營運商，該項目位於澳門路氹城，是一個以電影為主題的綜合娛樂、零售及博彩度假村。菲律賓方面，新濠的菲律賓附屬公司正於馬尼拉娛樂城經營及管理賭場、酒店、零售及娛樂綜合度假村新濠天地（馬尼拉）([www.cityofdreamsmanila.com](http://www.cityofdreamsmanila.com))。本公司持有 Crown Resorts Limited（「Crown」）的股權權益。Crown 為一家在澳洲證券交易所上市的公司，目前在澳洲經營兩個當地頂級綜合度假村之一的 Crown Melbourne Entertainment Complex 及 Crown Perth Entertainment Complex。在英國，Crown 於倫敦經營一間持有博彩牌照的高端娛樂場 Crown Aspinalls。Crown 的發展中項目包括位於悉尼港巴蘭加魯的 Crown Sydney Hotel Resort。Crown 亦持有 Aspers Group 及 Nobu 的股權權益，並持有多種數碼業務的權益。有關新濠的更多資料，請瀏覽 [www.melco-resorts.com](http://www.melco-resorts.com)。

新濠得到其單一最大股東新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）全力支持。新濠國際於香港聯合交易所有限公司主板上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠之主席、執行董事兼行政總裁。



投資界垂詢，請聯絡：

新濠博亞娛樂有限公司

黃立舜 電話：+852 2598 3619

電郵：[richardlshuang@melco-resorts.com](mailto:richardlshuang@melco-resorts.com)

傳媒垂詢，請聯絡：

新濠博亞娛樂有限公司

梁靜雯 電話：+852 3151 3765

電郵：[chimmyleung@melco-resorts.com](mailto:chimmyleung@melco-resorts.com)

博然思維集團

周黛詩 電話：+852 9137 3378

電郵：[schow@brunswickgroup.com](mailto:schow@brunswickgroup.com)